

**FISCELAFLOWER CIA.LTDÁ. – NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL AÑO 2012**

NOTA 1:

De acuerdo a las reglamentaciones emitidas por la Superintendencia de Compañías los estados financieros del año 2013 han sido preparados bajo Normas Internacionales de Información Financiera ya que la empresa pertenece al tercer grupo según consta en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008.

NOTA 2:

Los Activos Financieros de la empresa se basan principalmente en sus cuentas por cobrar tanto a clientes no relacionados del exterior y locales, y cuentas por cobrar a terceros. La empresa no cuenta con ningún tipo de inversiones financieras.

La cartera que se mantiene con un riesgo bajo debido al control permanente que se hace y no permitiendo que los clientes excedan los plazos establecidos, adicionalmente la política de cobros de compañía permite una recuperación con prepagos.

El valor más alto por cobrar es de US\$ 23.000 y corresponde a un préstamo dado a terceros que tiene como fecha de vencimiento marzo del 2014, éste no genera intereses por el acuerdo llegado con la otra parte.

La composición de los activos financieros sin provisiones ni deterioro es la siguiente:

Detalle	Valor	%
Cientes no relacionados	8,703.85	25.81%
Préstamos a terceros	23,000.00	68.21%
Préstamos a empleados	2,013.96	5.97%
TOTAL	33,717.84	

NOTA 3:

Los inventarios corresponden exclusivamente a suministros y materiales que se usa en el proceso productivo y que se reflejan en el Estado de Resultados Integral como parte de los costos de producción en la parte relacionada a Suministros y Materiales ya que por la naturaleza del producto que se obtiene en la empresa, los inventarios no son parte del producto final sino solo un insumo que apoya a su proceso productivo. El control que aplica la empresa para su custodia se basa en arqueos mensuales, en diciembre 2013 se realizó un inventario físico al 100%. El valor de la provisión de inventarios se debe a pérdidas que se dan por el manejo de productos, posibles obsolescencias y daños en manipulación.

La composición de los inventarios de suministros es la siguiente:

Detalle	Valor	%
Cultivo	6,440.92	39.41%
Poscosecha	8,067.31	49.36%
Otros Inventarios	1,835.92	11.23%
TOTAL	16,344.15	

Adicionalmente en este grupo de cuentas se registra un valor de US 11.754,23 que corresponde a construcciones en proceso.

NOTA 4:

Los Activos Fijos de la empresa se componen por activos productivos, la empresa no cuenta con propiedades en inversión. La composición del costo histórico de los activos se ve en el siguiente cuadro:

Detalle	Valor	%
Terrenos	357.000.00	26.71%
Edificios	75.321.59	5.63%
Instalaciones	379.819.71	28.41%
Muebles y enseres	4.211.89	0.32%
Maquinaria y equipo	203.026.49	15.19%
Equipo de cómputo	15.201.83	1.14%
Vehículos	58.325.08	4.36%
Activos biológicos	243.874.22	18.24%
TOTAL ACTIVOS A COSTO HISTORICO	1,336,780.82	

Adicionalmente se cuenta con activos como Construcciones en Proceso por el valor de US\$49.226,57 según el siguiente detalle:

Detalle	Valor	%
Invernaderos	34.282.92	69.60%
Camas y mejora de suelo	3.360.50	6.83%
Plantas, yemas y patrones	1.786.22	3.63%
Edificios e instalaciones	9.816.93	19.94%
TOTAL CONSTRUCCIONES EN CURSO	49,226.57	

NOTA 5:

En el activo no corriente la empresa tiene un valor de US 97.257,96 que corresponde a una inversión que se inició en el mes de julio y que continua hasta finales del 2013 e inclusive en el 214 y que corresponde a un proyecto para implementar un nuevo proceso productivo para una línea de negocios nueva que está relacionada al mismo objeto social de la empresa pero enfocada a productos de mayor valor agregado. El valor antes mencionado incluye equipos, insumos, consultoría e insumos principalmente.

NOTA 6:

El pasivo corriente de la empresa se compone principalmente por deudas comerciales a corto plazo con proveedores tanto locales como del exterior y con obligaciones corrientes tanto con el SRI y el IESS, estas obligaciones se cancelan en los meses siguientes de acuerdo a las fechas en las que la empresa las debe cumplir. Adicionalmente existen las provisiones de beneficios sociales para con los trabajadores, mismas que también se pagan en las fechas de acuerdo a la Ley.

En el pasivo a largo plazo se registra una deuda con accionistas, ésta no genera intereses y su fecha de vencimiento es indeterminada según acuerdo entre las partes.

NOTA 7:

El capital social de la empresa se mantiene en U\$18.951 y la participación accionaria tampoco ha cambiado desde su incremento que se hizo mediante escritura pública en el año 2009.

La reserva legal se incrementa en U\$ 5.784,50 en base a un 5% de la utilidad después de participación trabajadores e impuesto a la renta, este incremento hace que a finales del ejercicio ésta sea de U\$13.740,60.

NOTA 8:

Las operaciones de la empresa durante el ejercicio 2013 se realizaron de acuerdo al objeto social, no se han presentado temas importantes que hayan afectado a los resultados integrales.

Como asuntos relevantes en los resultados del ejercicio se puede mencionar:

- Los ingresos, costos y gastos se registraron dentro del período al igual que las provisiones.
- Durante el ejercicio 2013 se realizó el cálculo actuarial y se procedió a registrar la provisión de Jubilación Patronal y Desahucio de acuerdo al informe presentado por los peritos.
- Las depreciaciones de activos se las hace mediante el método de línea recta.
- Para el cálculo y pago del impuesto a la renta se afectó mediante conciliación tributaria de manera que se usaron beneficios fiscales como incremento de mano de obra y se hizo la aplicación de gastos no deducibles según la normativa.

NOTA 9:

Durante el año 2013 no se han producido eventos adicionales que pudieran tener un efecto importante en los estados financieros de la Compañía.

Atentamente,



Christian Heredia
CONTADOR