

Quito, 14 de mayo de 2015

INFORME DE GERENCIA

SEÑORES ACCIONISTAS
BELEN RUEDA BIENES RAICES S.A.

Constituye un honor para mí, como Gerente de BELEN RUEDA BIENES RAICES S.A. saludarlos, además de cumplir con el objeto de dar cumplimiento al Estatuto, me permito rendir a ustedes el informe de labores referente al periodo económico del 1ero de Enero de 2014 a diciembre de 2014.

Lamentablemente, como país nos encontramos en situaciones difíciles tanto económicas como políticas, la cual ha incidido notablemente en el servicio de bienes raíces a nivel nacional y en general, ya que nuestro servicio actualmente no es requerido como al años anteriores, existe bastante demanda de inmuebles por lo que constructores y clientes finales prefieren no pagar por nuestro servicio y hacerlo directamente, lo consideran innecesaria, adicionalmente se nos ha restringido radicalmente incorporar proyectos en corretaje, ahora se prefiere contratar directamente una persona que atienda al cliente final más no a empresas.

Después del análisis paso a detallar a ustedes los resultados económicos de este periodo que es de Enero a Diciembre del 2014, en los cuales podemos destacar los siguientes rubros:

TOTAL ACTIVOS:	USD. 49.648,98
TOTAL PASIVOS:	USD. 49.648,98
TOTAL INGRESOS:	USD. 4.268,49
TOTAL EGRESOS:	USD. 25.742,38
PERDIDA DEL EJERCICIO:	USD. 21.473,89

Como ustedes podrán darse cuenta, hemos tenido un ejercicio económico conflictivo, el mismo que se ha reflejado en el estado de resultados con una pérdida significativa.

En caso de requerir información adicional en relación al movimiento económico y administrativo de la empresa, toda la documentación está a disposición al momento que la requieran en los archivos de la oficina.

Atentamente,


MARÍA BELEN RUEDA G.
GERENTE GENERAL
BELEN RUEDA BIENES RAICES S.A.