

157/53

FORMULARIO DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN

101 DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES Y

No. FORMULARIO

Resolución No. ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES

26922620

NAC-DGER2008-1520

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN	(O) ORIGINAL - (S) SUSTITUTIVA	031	0
AÑO 102 2009	No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE	104	
200 IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO	EXPEDIENTE	203	
RUC 201 1792068525001	202 BELEN RUEDA BIENES RAICES S.A.		

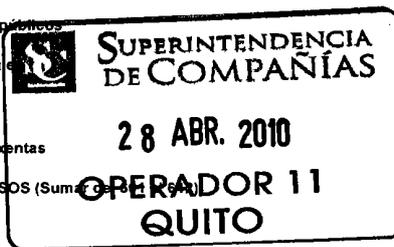
OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO FISCAL (INFORMATIVO)

Activo con partes relacionadas del exterior	011		Ingreso con partes relacionadas del exterior	013	0
Pasivo con partes relacionadas del exterior	012		Egreso con partes relacionadas del exterior	014	0
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR (011 + 012 + 013 + 014)				015	0

ESTADO DE SITUACIÓN

ESTADO DE RESULTADOS

ACTIVO		INGRESOS	
ACTIVO CORRIENTE		Ventas netas locales gravadas con tarifa 12%	601 7,595.31
Caja, bancos	311 685.05	Ventas netas locales gravadas con tarifa 0%	602 0
Inversiones corrientes	312 0	Exportaciones netas	603 0
Cuentas y documentos por cobrar clientes - corriente		Otros ingresos provenientes del exterior	604 0
Relacionados / Locales	313 0	Rendimientos financieros	605 0
Relacionados / Del exterior	314 0	Otras rentas gravadas	606 0
No relacionados / Locales	315 0	Utilidad en venta de activos fijos	607 0
No relacionados / Del exterior	316 0	Dividendos percibidos locales	608 0
Otras cuentas y documentos por cobrar - corriente		Rentas exentas provenientes de donaciones y aportaciones	
Relacionados / Locales	317 0	De recursos propios	609 0
Relacionados / Del exterior	318 0	De otras localidades	610 0
No relacionados / Locales	319 16.78	Del exterior	611 0
No relacionados / Del exterior	320 0	Otras rentas exentas	612 0
(-) Provisión cuentas incobrables	321 0	TOTAL INGRESOS (Suma de 601 a 612)	699 7,595.31
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)	323 606.81		
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (RENTA)	324 722.98	Ventas netas de activos fijos (informativo)	691 0
Inventario de materia prima	325 0	Ingresos por reembolso como intermediario (informativo)	692 0
Inventario de productos en proceso	326 0		
Inventario de suministros y materiales	327 0		
Inventario de prod. terminados y mercad. en almacén	328 0		
Mercaderías en tránsito	329 0		
Inventario repuestos, herramientas y accesorios	330 0	Inventario inicial de bienes no producidos por el sujeto pasivo	702 0
Activos pagados por anticipado	331 0		
Otros activos corrientes	332 0	Compras netas locales de bienes no producidos por el sujeto pasivo	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339 2,031.62		
ACTIVO FIJO		Importaciones de bienes no producidos por el sujeto pasivo	



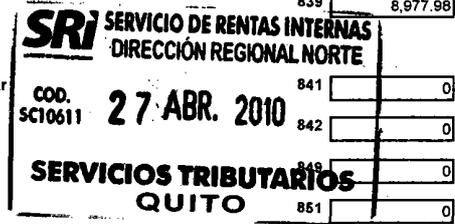
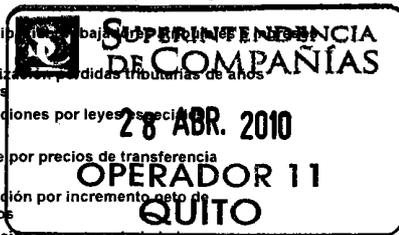
GASTO

ACTIVO FIJO		Importaciones de bienes no producidos por					
Inmuebles (excepto terrenos)	341	0	el sujeto pasivo	703	0	704	0
Naves, aeronaves, barcasas y similares	342	0	(-) Inventario final de bienes no producidos por				
Muebles y enseres	343	757	el sujeto pasivo	705	0		
Maquinaria, equipo e instalaciones	344	0	Inventario inicial de materia prima	706	0		
Equipo de computación y software	345	1,871	Compras netas locales de materia prima	707	0		
Vehículos, equipo de transporte y camiónero móvil	346	0	Importaciones de materia prima	708	0		
Otros activos fijos	347	0	(-) Inventario final de materia prima	709	0		
(-) Depreciación acumulada activo fijo	348	1,638.73	Inventario inicial de productos en proceso	710	0		
Terrenos	349	0	(-) Inventario final de productos en proceso	711	0		
Obras en proceso	350	0	Inventario inicial de productos terminados	712	0		
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	989.27	(-) Inventario final de productos terminados	713	0		
ACTIVO DIFERIDO (INTANGIBLE)		Sueldos, salarios y demás remuneraciones que					
Marcas, patentes, derechos de llave y otros similares	371	0	constituyen materia gravada del IESS	715	0	716	5,232
Gastos de organización y constitución	373	1,146.33	Beneficios sociales, indemnizaciones y otras remuneraciones				
Gastos de investigación, exploración y similares	375	0	que no constituyen materia gravada del IESS	717	0	718	899.26
Otros activos diferidos	377	540	Aporte a la seguridad social (incluye fondo de reserva)	719	0	720	1,224.87
(-) Amortización acumulada	378	0	Honorarios profesionales y dietas	721	0	722	1,185
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	1,686.33	Honorarios a extranjeros por servicios ocasionales	723	0	724	0
ACTIVO LARGO PLAZO		Arrendamiento de inmuebles		725	0	726	2,090
Inversiones largo plazo / Acciones y participaciones	381	0	Mantenimiento y reparaciones	727	0	728	16
Inversiones largo plazo / Otras	382	45,645	Combustibles	729	0	730	0
Cuentas y documentos por cobrar clientes - largo plazo		Promoción y publicidad		731	0	732	849.4
Relacionados / Locales	383	0	Suministros y materiales	733	0	734	0
Relacionados / Del exterior	384	0	Transporte	735	0	736	120
No relacionados / Locales	385	0	Provisiones / Para jubilación patronal	737	0	738	0
No relacionados / Del exterior	386	0	Provisiones / Para desahucio	739	0	740	0
Otras cuentas y documentos por cobrar - largo plazo		Provisiones / Para cuentas incobrables				742	0
Relacionados / Locales	387	0	Provisiones / Otras provisiones	743	0	744	0
Relacionados / Del exterior	388	0	Arrendamiento mercantil / Local	745	0	746	0
No relacionados / Locales	389	0	Arrendamiento mercantil / Del exterior	747	0	748	0
No relacionados / Del exterior	390	0	Comisiones / Local	749	0	750	814.3
(-) Provisión cuentas incobrables	391	0	Comisiones / Del exterior	751	0	752	0
Otros activos largo plazo	392	0	Intereses bancarios				
TOTAL ACTIVO LARGO PLAZO	397	45,645	Local	753	0	754	109.71
TOTAL DEL ACTIVO (339 + 369 + 379 + 397)	399	50,352.22	Del exterior	755	0	756	0
PASIVO		Intereses pagados a terceros					
PASIVO CORRIENTE		Relacionados / Local		757	0	758	0
Cuentas y documentos por pagar proveedores - corriente		Relacionados / Del exterior		759	0	760	0
Relacionados / Locales	411	0	No relacionados / Local	761	0	762	0
Relacionados / Del exterior	412	0	No relacionados / Del exterior	763	0	764	0
No relacionados / Locales	413	1,694.46	Pérdida en venta de activos / Relacionadas	765	0	766	0
No relacionados / Del exterior	414	0	Pérdida en venta de activos / No relacionadas	767	0	768	0
Obligaciones con instituciones financieras - corriente		Otras pérdidas					
Locales	415	0	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	769	0	772	0
Del exterior	416	0	Gastos indirectos asignados desde el exterior				

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
 28 ABR. 2010
 OPERADOR 11
 QUITO

SRI SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
 DIRECCIÓN REGIONAL NORTE
 27 ABR. 2010
SERVICIOS TRIBUTARIOS
 QUITO

Préstamos de accionistas / Locales	417	[] por partes relacionadas	773	[] 774	[] 0
Préstamos de accionistas / Del exterior	418	[] Gastos de gestión	775	[] 0	
Otras cuentas y documentos por pagar - corriente		Impuestos, contribuciones y otros	776	[] 57	
Relacionados / Locales	419	[] Gastos de viaje	777	[] 0	778 [] 0
Relacionados / Del exterior	420	[] IVA que se carga al costo o gasto	779	[] 0	780 [] 0
No relacionados / Locales	421	[] Depreciación de activos fijos / Acelerada	781	[] 0	782 [] 0
No relacionados / Del exterior	422	[] Depreciación de activos fijos / No acelerada	783	[] 0	784 [] 609.49
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	423	[] Amortizaciones	785	[] 0	786 [] 0
Participación trabajadores por pagar del ejercicio	424	[] Servicios públicos	787	[] 0	788 [] 2,137.18
Transferencias casa matriz y sucursales (del exterior)	425	[] Pagos por otros servicios	789	[] 0	790 [] 1,229.08
Crédito a mutuo	426	[] Pagos por otros bienes	791	[] 0	792 [] 0
Obligaciones emitidas corto plazo	427	[] TOTAL COSTOS	797	[] 0	
Provisiones	428	[] TOTAL GASTOS	798	[] 16,573.29	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	[] 1,694.46 TOTAL COSTOS Y GASTOS (797 + 798)	799	[] 16,573.29	
PASIVO LARGO PLAZO					
Cuentas y documentos por pagar proveedores - largo plazo		Baja de inventario (Informativo)	794	[] 0	
Relacionados / Locales	441	[] Pago por reembolso como reembolsante (informativo)	795	[] 0	
Relacionados / Del exterior	442	[] Pago por reembolso como intermediario (informativo)	796	[] 0	
No relacionados / Locales	443	[]			
No relacionados / Del exterior	444	[]			
Obligaciones con instituciones financieras - largo plazo		CONCILIACIÓN TRIBUTARIA			
Locales	445	[]			
Del exterior	446	[] UTILIDAD DEL EJERCICIO (Si 699 - 799 mayor a 0)	801	[] 0	
Préstamos de accionistas / Locales	447	[] 70,247.15 PERDIDA DEL EJERCICIO (Si 699 - 799 menor a 0)	802	[] 8,977.98	
Préstamos de accionistas / Del exterior	448	[] (-) 15% Participación a trabajadores	811	[] 0	
Otras cuentas y documentos por pagar - largo plazo		(-) 100% Dividendos percibidos exentos (Campo 608)	812	[] 0	
Relacionados / Locales	449	[] (-) 100% Otras rentas exentas (609+610+611+612)	813	[] 0	
Relacionados / Del exterior	450	[] (+) Gastos no deducibles locales	814	[] 0	
No relacionados / Locales	451	[] (+) Gastos no deducibles del exterior	815	[] 0	
No relacionados / Del exterior	452	[] (+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	816	[] 0	
Transferencias casa matriz y sucursales (del exterior)	453	[] (+) Participación en bajas de inventario	817	[] 0	
Crédito a mutuo	454	[] (-) Amortización de pérdidas tributarias de años anteriores	818	[] 0	
Obligaciones emitidas largo plazo	455	[] (-) Deducciones por leyes especiales	819	[] 0	
Provisiones para jubilación patronal	456	[] (+) Ajuste por precios de transferencia	820	[] 0	
Provisiones para desahucio	457	[] (-) Deducción por incremento neto de empleados	821	[] 0	
Otras provisiones	458	[] (-) Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	822	[] 0	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	[] 70,247.15			
Pasivos diferidos	479	[] UTILIDAD GRAVABLE	829	[] 0	
Otros pasivos	489	[] PÉRDIDA	839	[] 8,977.98	
TOTAL DEL PASIVO (439 + 469 + 479 + 489)	499	[] 71,941.61			
PATRIMONIO NETO					
Capital suscrito y/o asignado	501	[] 1,000 Total impuesto causado	841	[] 0	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesorería	503	[] (-) Anticipo pagado	842	[] 0	
Aportes de socios o accionistas para futura capitalización	505	[] 2,040 (-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal	851	[] 0	
		(-) Retenciones por dividendos anticipados	852	[] 0	
			853	[] 0	



Reserva legal	507	<input type="text" value="0"/>	(-) Retenciones por ingresos provenientes del exterior	854	<input type="text" value="0"/>
Otras reservas	509	<input type="text" value="0"/>	(-) Crédito tributario de años anteriores	855	<input type="text" value="0"/>
Utilidad no distribuida ejercicios anteriores	513	<input type="text" value="0"/>	(-) Exoneración por leyes especiales	856	<input type="text" value="0"/>
(-) Pérdida acumulada ejercicios anteriores	515	<input type="text" value="15,651.41"/>			
Utilidad del ejercicio	517	<input type="text" value="0"/>	IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	859	<input type="text" value="0"/>
(-) Pérdida del ejercicio	519	<input type="text" value="8,977.98"/>	SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	869	<input type="text" value="0"/>
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	<input type="text" value="0"/>			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	<input type="text" value="50,352.22"/>	Anticipo próximo año (fórmula)	879	<input type="text" value="0"/>

Pago previo (informativo)				890	<input type="text" value="0"/>
DETALLE DE IMPUTACIÓN AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)					
Impuesto	897	<input type="text" value="0"/>	Interés	898	<input type="text" value="0"/>
			Multa	899	<input type="text" value="0"/>

VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO (Luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)					
Total impuesto a pagar (859 - 897)				902	<input type="text" value="0"/>
Interés por mora				903	<input type="text" value="0"/>
Multas				904	<input type="text" value="0"/>
TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904)				999	<input type="text" value="0"/>

Mediante cheque, débito bancario, efectivo u otras formas de pago				905	<input type="text" value="0"/>
Mediante Compensaciones				906	<input type="text" value="0"/>
Mediante Notas de Crédito				907	<input type="text" value="0"/>

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO					
N/C No.	908	<input type="text"/>	N/C No.	910	<input type="text"/>
N/C No.	912	<input type="text"/>	N/C No.	914	<input type="text"/>
Valor USD	909	<input type="text" value="0"/>	Valor USD	911	<input type="text" value="0"/>
Valor USD	913	<input type="text" value="0"/>	Valor USD	915	<input type="text" value="0"/>

DETALLE DE COMPENSACIONES					
Resolución No.	916	<input type="text"/>	Resolución No.	918	<input type="text"/>
Valor USD	917	<input type="text" value="0"/>	Valor USD	919	<input type="text" value="0"/>

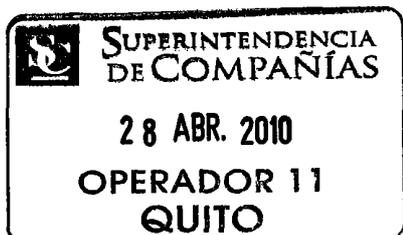
Declaro que los datos proporcionados en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 101 de la L.O.R.T.I.)

No. ID REPRESENTANTE LEGAL 198 RUC CONTADOR 199

FORMA DE PAGO 921 no existe dato
BANCO 922 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente
Numero Serial: 870357582596
Fecha Recaudación: 19/04/2010



[Handwritten signatures]
1711168078001