

INFORME DE GERENCIA RIDO INMOBILIARIA S.A.

De conformidad con lo establecido en los Estatutos de la empresa y observando reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, presento a su consideración el Informe de Actividades desarrolladas en el ejercicio económico de 2012.

CONSIDERACIONES GENERALES.-

Durante este año, 2007 dos amigos decidieron crear la empresa RIDO INMOBILIARIA S.A. para que esta sea la encargada de la administración de una propiedad en Ca. Blanca.

En general, la propiedad es utilizada para el goce de las vacaciones familiares.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

En consideración que la empresa no tiene trabajadores, en el año 2012 no ha existido ninguna contingencia laboral.

Con respecto a las obligaciones legales, la empresa mantiene actualizados los libros sociales de la empresa y en general todas las acciones se han desarrollado en estricto apego a los Estatutos de la compañía, disposiciones del Directorio y regulaciones de Superintendencia de la Compañía.

ASPECTO OPERATIVO

En este año las actividades de la empresa se han mantenido sin movimiento ya que al ser una propiedad para vacacionar sus transacciones son asumidas por cada familia que utiliza.

ASPECTO FINANCIERO

Las transacciones financieras han sido nulas, solo ha presentado las declaraciones mensuales al SRI, sin movimientos.

PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR:

La empresa ha cumplido a cabalidad con las estipulaciones de la Ley de Propiedad Intelectual, por lo que las marcas que nuestra empresa comercializa y distribuye encuentran debidamente registradas en el Instituto Ecuatoriano de la Propiedad Intelectual y todos los software que utilizamos en las oficinas administrativas de la compañía tienen las respectivas licencias, en acatamiento irrestricto a la normativa de propiedad intelectual vigente.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La Gerencia General en consideración a los estatutos de la empresa recomienda que empresa siga en el cumplimiento de su objeto social para la que fue creada.

Atentamente,



Ing. Guillermo Dominguez B.
GERENTE GENERAL