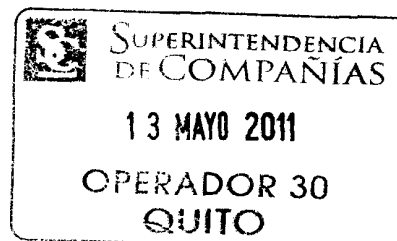


Informe del Representante Legal

Señores
Accionistas
ECOAURELIAN AGRICOLA S.A.
Ciudad.-



De mi consideración:

Presento a la Junta General de Accionistas el informe de labores correspondiente al ejercicio económico y financiero del año 2010 de la compañía Ecoaurelian Agrícola S.A.

Uno de los objetivos de la compañía durante el año 2010, fue establecer la propiedad de 717 hectáreas de terrenos que fueron consideradas estratégicas para el desarrollo de las actividades, a un costo de 580.429 dólares, como se detalla a continuación:

Fecha Escritura	Fecha de Inscripción Registro Propiedad	Área	Costo Hectárea	Nombre del Vendedor	Costo	Valor Total
18/08/2010	23/08/2010	61.5569	600.00	Cabrera Ángel Juvenito y Cabrera Cabrera Bertha Isabel Impuestos Municipio	40.934,14 410.09	41,344.23
18/08/2010	23/08/2010	60.6289	600.00	Cabrera Segundo Alfonso Impuestos Municipio	39,377.34 394.52	39,771.86
18/08/2010	23/08/2010	64.5456	600.00	Cabrera Eudoro de Jesús Impuestos Municipio	43,727.36 438.02	44,165.38
18/08/2010	23/08/2010	9.5984	600.00	Cabrera Cabrera Segundo Aurelio Impuestos Municipio	14,759.04 148.34	14,907.38
12/8/2010	2/9/2010	84.5200	500.88	Aurelian Euador S.A.	42,335.00	42,335.00
12/8/2010	2/9/2010	88.5300	500.00	Aurelian Euador S.A.	44,265.00	44,265.00
12/8/2010	2/9/2010	55.3000	433.99	Aurelian Euador S.A.	24,000.00	24,000.00
12/8/2010	2/9/2010	53.3000	412.75	Aurelian Euador S.A.	22,000.00	22,000.00
5/11/2010	8/11/2010	87.4253	600.00	Fausto Heriberto Román García Impuestos Municipio	129,964.41 1,300.39	131,264.80
19/10/2010	21/10/2010	88.2904	600.00	Luis Felipe Román García Impuestos Municipio	129,964.41 1,300.39	131,264.80
9/11/2010	9/11/2010	63.3000	600.00	José Gabriel Encalada Sapatanga Impuestos Municipio	44663.75 447.39	45,111.14
Total		716.9955				580,429.59

AP

Estas adquisiciones se han hecho de acuerdo a la legislación vigente y las regulaciones emitidas por el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario (INDA).

Los estados financieros adjuntos de la Compañía fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, la Compañía no ha iniciado operaciones y por lo tanto no ha generado ingresos que le permita cumplir sus obligaciones con su principal accionista. La continuación de la entidad como empresa en marcha depende del apoyo económico de su principal accionista y de la matriz.

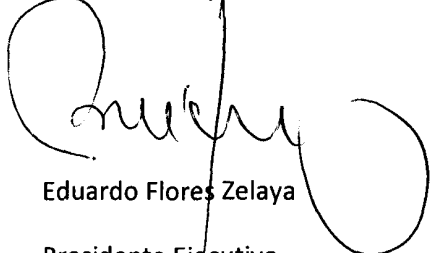
La Compañía, se encuentra al día en sus obligaciones, tanto en Impuestos Municipales como en lo que respecta a Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y Retenciones en la fuente.

Hemos cumplido con todas las decisiones de la Junta de Accionistas y se encuentra a entera disposición de ustedes los repertorios de las Juntas Generales.

Las políticas implementadas por la compañía con la finalidad de cumplir con sus obligaciones han sido atendidas de acuerdo con la Ley.

La situación financiera de la compañía está de acuerdo a lo planificado a presupuestos que han sido aprobados.

Atentamente,



Eduardo Flores Zelaya

Presidente Ejecutivo

AP

