

INFORME DE COMISARIO

8 de septiembre de 2012

A los Accionistas de

ECOAURELIAN AGRICOLA S.A.

1. He revisado los estados financieros de ECOAURELIAN AGRICOLA S.A. que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2011, y el correspondiente estado de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.
2. La Administración de ECOAURELIAN AGRICOLA S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de los estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error.
3. Mi responsabilidad se limita a expresar una opinión sobre estos estados financieros, basado en mi revisión. Mi revisión fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que se cumpla con requisitos éticos y se planifique y realice la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar una opinión de auditoría.

US

ECOAURELIAN AGRICOLA S.A.

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010
Expresado en dólares

Activos	<u>2011</u>	<u>2010</u>
ACTIVOS CORRIENTES		
Bancos	800	800
Otras cuentas por cobrar	170,826	157,422
Total activos corrientes	171,626	158,222
ACTIVOS FIJOS (Terrenos)	4,497,541	3,300,615
OTROS ACTIVOS	184,110	40,746
TOTAL ACTIVOS	<u>4,853,277</u>	<u>3,499,583</u>
Pasivos y Patrimonio		
PASIVOS CORTO PLAZO		
Cuentas por pagar proveedores	20,160	-
Total pasivos corto plazo	20,160	-
PASIVOS LARGO PLAZO		
Cuentas por pagar		
Compañías relacionadas	4,832,317	3,498,783
Total pasivos largo plazo	4,832,317	3,498,783
TOTAL PASIVOS	<u>4,852,477</u>	<u>3,498,783</u>
PATRIMONIO	800	800
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>4,853,277</u>	<u>3,499,583</u>