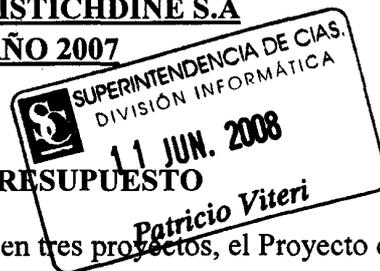


INFORME DE GERENCIA DE LOGISTICHDINE S.A
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2007



A.- CUMPLIMIENTO DEL PLAN OPERATIVO Y PRESUPUESTO

- 1.- El Plan Operativo del año 2007 estuvo sustentado en tres proyectos, el Proyecto de Vivienda Quitumbe, Proyecto Hidroeléctrico Rio San Luis; y Proyecto de Transporte de Hierro para ANDEC.
- 2.- Durante el primer trimestre se cumplió el Plan Operativo, que consistía en la implementación física y operativa de la empresa; en el segundo trimestre ante el retraso de los proyectos se inicio la captación de ventas en el Cuerpo de Ingenieros, ESPE, Instituto Geográfico Militar, Servicio Social, Logística de la Fuerza; como también en conseguir proveedores nacionales e internacionales.
- 3.- En el tercer trimestre se informo que ninguno de los proyectos previstos se iban a realizar y se dispuso que en coordinación con el HOLDINGDINE se replantee el Plan de Negocios, incluyendo la logística a las Empresas Subsidiarias de la Corporación; y a la Fuerza Terrestre y sus organismos. El Plan fue elaborado y expuesto al HOLDINGDINE, pero éste no fue aprobado ni tampoco se dio ninguna alternativa de negocio. Cosa similar ocurrió en el cuarto trimestre que nuevamente se dispuso elaborar un Plan de Negocios el mismo que fue expuesto pero no fue ni aceptado ni rechazado, dejando a la empresa sin un sustento operativo para el próximo año.
- 4.- En consecuencia de lo indicado anteriormente, el Plan Operativo del 2007 no fue ejecutado, y más bien se trato de implementar un servicio logístico a las entidades de la Fuerza Terrestre con los cuales se pudieron hacer negocios durante el año 2007, por el orden de USD 2'000.000 de dólares, cantidad insuficiente en ventas para cubrir los gastos de implementación de una empresa nueva, como los gastos administrativos.
- 5.- En cuanto al presupuesto del 2007, al no cumplir el Plan de Negocios tampoco se cumplió el presupuesto, sin embargo si se hubiera recibido el apoyo del HOLDINGDINE, se podría afirmar que se hubiera podido alcanzar ventas de hasta seis millones de dólares, que hubieran hecho que los resultados financieros hubieran salido favorables a la empresa.

B.- RESOLUCIONES ADOPTADAS POR EL DIRECTORIO

1.- Directorio del 18 de enero de 2007

- La Gerencia presentará trimestralmente la respectiva ejecución presupuestaria en orden a establecer los reajustes que resultaren pertinentes en razón de las efectivas actividades de la compañía.

Esto se cumplió trimestralmente presentando los respectivos Forescad.

- El Presidente señala que las actividades que desplegará la compañía se sustentará inicialmente en los requerimientos de las empresas subsidiarias y de los organismos militares relacionados, con la participación de la Corporación actuando como contratista, pero asignando su ejecución a la Compañía, para lo cual se suscribirá, en su momento, un Convenio de Apoyo Inter-empresarial.

Se firmo el Convenio entre LOGISTICHDINE y HOLDINGDINE, y en función de éste la empresa pudo operar.

2.- Directorio del 11 de mayo de 2007

- El Señor Gerente en coordinación con la Gerencia de Logística de la Corporación y las Gerencias de las compañías subsidiarias efectúen las necesarias coordinaciones para establecer la procedencia y conveniencia de que el proceso de abastecimiento y compras sea asumido por LOGISTICHDINE S.A.

Se realizó las coordinaciones, las empresas facilitaron la información pero no participaron en el estudio, ni apoyaron esta idea.

- Que la Gerencia analice estrategias y acciones que permitan evidenciar a los posibles clientes, ventajas y beneficios de su participación como empresa de servicios logísticos.

Se lo realizo y se ratificó lo propuesto en el proyecto elaborado por la Consultora que los clientes natos de la empresa eran la Fuerza Terrestre y los organismos relacionados.

3.- Directorio del 27 de Julio de 2007

- Que la Gerencia concrete, hasta el mes de septiembre del año en curso, las necesarias reuniones con las compañías del Grupo Empresarial para establecer las respectivas coordinaciones que permitan estructurar los procedimientos dirigidos a concretar la prestación de los servicios logísticos.

Se lo realizó y en el mes de septiembre se presento al HOLDINGDINE y no fue aceptado.

4.- Directorio del 8 de noviembre de 2007

- Existe la Resolución de la Junta Directiva de la elaboración de un Plan de Negocios, una nueva estructura organizacional de la empresa, misma que debía ser presentada hasta el 18 de Diciembre.

Se realizo el Plan de Negocios tal como lo habían sugerido y fue presentado al HOLDINGDINE, mismo que no fue aceptado ni reprobado, y tampoco se dio ninguna decisión respecto a estos temas.

C.- HECHOS RELEVANTES

- 1.- La implementación total física y operativa de le empresa.
- 2.- La aceptación parcial del apoyo logístico por parte de los clientes internos.
- 3.- Con el apoyo logístico proporcionado a la Fuerza Terrestre, ESPE y Cuerpo de Ingenieros se pudieron materializar algunos proyectos que no se hubieran podido realizar, si no se acudía al HOLDING y a la empresa.

D.- PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

- 1.- Todo el software adquirido tiene su respectiva licencia.
- 2.- La base de datos que sustenta al software administrativo financiero, está en calidad de préstamo por un año, por tal razón a partir del mes de marzo se deberá dar una solución a este problema.

E.- SITUACION FINANCIERA

- 1.- Estado de Resultados del año 2007

- ANEXO "A"

- 2.- Balance General del año 2007

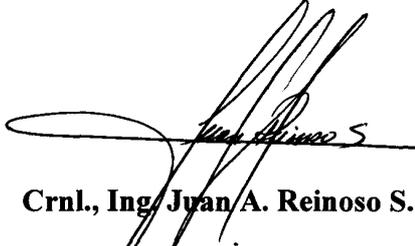
- ANEXO "B"

- 3.- Como se desprende del Estado de Resultados la pérdida del año 2007, es de \$ 226.000 dólares, en los cuales están contemplando \$ 100.000 dólares en remodelación de las oficinas, \$ 37.000 dólares en pago de intereses al HOLDINGDINE, y hay que considerar que apenas en el segundo semestre se iniciaron las ventas.
- 4.- De igual manera se puede ver que la rentabilidad operativa de las ventas realizadas es del 15%, valor que es muy aceptable.

F.- RECOMENDACIONES

- 1.- Es necesario que la Junta Directiva tome la decisión de que el apoyo logístico se canalice a través del HOLDINGDINE, y que LOGISTICHDINE sea la empresa operativa de todo el servicio logístico que se pueda proporcionar.
- 2.- Que el HOLDINGDINE apoye a la empresa haciendo una labor de promoción y reuniones con las autoridades de los diferentes organismos de las Fuerzas Armadas como también con los jurídicos, de ser del caso.
- 3.- Que el HOLDINGDINE a través de sus órganos de planeación estratégica visualice nuevas oportunidades de negocios en donde LOGISTICHDINE podría incursionar y proyectarse como una empresa sólida.

Quito, 3 de marzo de 2008.


Crnl., Ing/ Juan A. Reinoso S.
GERENTE GENERAL

