

**INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
LA COMPAÑIA SURVENDEN S.A.
EJERCICIO ECONOMICO 2014**

Señores Accionistas,

Como Gerente General de la empresa SURVENDEN S.A., mediante la presente informo a ustedes las varias actividades que la empresa realizó durante el ejercicio económico, comprendido entre el primero de enero y el treinta y uno de diciembre del año 2014.

OPERACIÓN

Durante el año 2014 la empresa continuó con la comercialización del Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito (SOAT) como una de sus actividades principales. Al igual que en años anteriores la venta del producto se la realizó principalmente en Ciudad Comercial El Recreo. Tras estar posicionados en el mercado durante ya cuatro años logrando ser un punto de venta reconocido en el sector de la ciudad en el que operamos, y mejorando el servicio al público, a diciembre del 2014 se mantuvo el promedio 25,000 pólizas SOAT comercializadas en el año.

Debido a la decisión de pasar la emisión del Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito (SOAT) a la Agencia Nacional de Tránsito a partir del 31 de diciembre del 2014, la empresa se vio obligada a cesar la emisión de este seguro y por ende cerrar esta línea de negocio para la operación del 2015.

Finalmente en el año 2014 SURVENDEN S.A. continuó trabajando en la prestación de servicio de configuración de redes y la instalación de cableado estructurado, una línea de negocio que se había comenzado a explorar en años anteriores y que continuado siendo un negocio de interés para la empresa. Se llevo a cabo la implementación de varios proyectos que le brindaron a la empresa y al equipo la oportunidad de continuar adquiriendo experiencia y darse a conocer en el mercado.

RESULTADOS Y SITUACION FINANCIERA

La compañía en el 2014 obtuvo un resultado positivo de \$5,891.63, tras lograr un ingreso consolidado de \$136,060.11 proveniente de honorarios por servicios de asesoría e instalación en cableado y venta de SOAT. La empresa al mismo tiempo genero costos de venta y gastos administrativos que sumaron \$130,168.48. De esta forma queda a disponibilidad libre de los señores accionistas la utilidad neta de \$2,893.12.

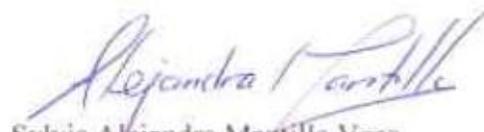
La situación financiera de la empresa es positiva, esto es evidente en la evolución de los principales índices financieros, los cuales presentan una razonable estabilidad al ser comparados con los obtenidos en el ejercicio anterior:

Índices Financieros	2013	2014
Liquidez corriente	0,70	0,77
Solvencia	1,03	1,04
Endeudamiento	0,97	0,96
Rendimiento/ Activo	0,0012%	0,009%
Rendimiento/ Patrimonio	38,67%	25,02%

PERSPECTIVAS

Con el afán de lograr un mayor margen de rentabilidad en el siguiente año, la empresa se enfocará en la generación de nuevos contratos y oportunidades en la prestación del servicio de redes y cableados. Encontramos que este es un mercado en el cual existe mucha demanda del sector de la construcción y pocas empresas que puedan prestar las soluciones globales que la empresa está en calidad de poder ofertar.

Agradezco de antemano su cordial atención,



Sylvia Alejandra Manfilla Vaca
GERENTE GENERAL SURVENDEN S.A.