

15.7.07

Quito, a 28 de noviembre del 2007

INFORME DEL GERENTE GENERAL POR EL AÑO 2006

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA CONSTRUCCIONES PERFECTAS
PERFECON S.A.

De mi consideración:

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Compañías y el estatuto social de la compañía antes nombrada, presento a ustedes el Informe que en mi calidad de Gerente General, he desarrollado en el año fiscal 2006.

El año 2006 ha sido complicadazo para la gestión que dentro de su actividad social le compete a la empresa, por factores exógenos producto de la inestabilidad política en que ha vivido el país y por la falta de líneas de crédito que confieran inyección de moneda fresca a nuestra actividad en el campo de la construcción.

Ha sido necesario realizar una reingeniería en procesos de documentación y archivos para tener una aproximación real del estado de situación en los campos financiero, laboral y de servicios.

Por estas consideraciones, la compañía prácticamente en el ejercicio económico 2006 no ha realizado las actividades propias de su objeto y se ha mantenido en inactividad lo cual se refleja en el contenido del balance que se encuentra a vuestra consideración.

Auguro a la empresa un futuro mejor en los próximos ejercicios económicos, para lo cual urgentemente se requiere mejorar la infraestructura, llevar un control estricto de la documentación que procesa la compañía, exigir mejora y capacitación al personal que colabora con la empresa y en fin, arrimar el hombro entre todos los que hacemos esta compañía para que salga adelante.

Los estados financieros que hoy se presentan demuestran lo que dejo indicado, los cuales cambiarán radicalmente con las acciones que estamos dispuestos a tomar los administradores y accionistas, a fin de colocar a nuestra empresa en un sitio de progreso y competitividad en el contexto empresarial del Ecuador.

Atentamente,

Jennifer Joan Fazio Drummond
GERENTE GENERAL
C.I. 171227373-7

