

Quito, 24 de junio del 2008

Señores
Accionistas

CONSTRUCTION & BUSINESS GLOBAL PANACEA S.A.

Presente.

Estimados Accionistas:

En mi calidad de Gerente de CONSTRUCTION & BUSINESS GLOBAL PANACEA S.A. y en cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías y a la confianza depositada por ustedes, me permito presentar a consideración el presente informe.

ASPECTOS GENERALES.

La empresa inicia su actividad comercial el mes de mayo del 2.007, con pequeños contratos que se irán incrementando cuando realicemos una publicidad adecuada.

El mercado esta difícil para el sector de la construcción, pero a pesar de ello hemos ubicado un nicho comercial que esperamos aprovecharlo al 100 % con la finalidad de poder cumplir a cabalidad el objeto social de la compañía.

En cuanto a los recursos humanos, la gerencia estima que para el año 2008, será necesario contratar personal de planta para cumplir todas las actividades tanto administrativas, productivas y comerciales.

ASPECTO ECONÓMICO FINANCIERO

En el Activo corriente se observa que la empresa tiene liquidez para iniciar nuevos proyectos. En el pasivo se refleja un endeudamiento de corto plazo el cual representa apenas el 31 % del Activo Total.

De la utilidad representada por el 47 % del total de los activos, se ha procedido a realizar las provisiones legales, tales como participación a trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal, quedando una utilidad por distribuir a ustedes señores accionistas de 7.529.59.

En cuanto a la utilidad a repartir, me permito sugerirles que se mantenga en las cuentas de la empresa, ya que es necesario un capital fresco para poder cumplir con los objetivos propuestos.

En el estado económico vemos ingresos por el valor de 146.908,94, sobre los cuales ha sido necesario invertir el valor de 129.945.55 como costo para cumplir con los contratos suscritos.

Los gastos administrativos no son muy representativos, ya que no existe desembolso por recursos humanos bajo relación de dependencia en el año 2.007.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes señores accionistas, y espero haber cumplido con sus expectativas.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Xavier Vasquez', is written over a horizontal line.

XAVIER VASQUEZ
Gerente