

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1 INFORMACION GENERAL

Constructora Bonilla García Cía. Ltda., está constituida en Ecuador y su actividad principal es la Construcción de Edificios Completos o partes de Edificios. A partir del 08 de Noviembre de 2006.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Estado de Cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

2.2 Bases de Preparación

Los estados financieros de Constructora Bonilla García Cía. Ltda. han sido preparados sobre las bases del costos histórico excepto por ciertos instrumentos que son medidos a sus valores razonables tal como se explican a continuación en las políticas contables.

2.3 Efectivo y Bancos

Incluyen aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se puedan transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

2.4 Propiedad Planta y Equipo

Son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de la pérdida del deterior de valor.

El costo de propiedades planta y equipo comprende su precio de adquisición mas todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su pues en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período que se producen.

2.4.1 Método de Depreciación, vidas útiles y valores residuales

El costo de propiedad, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación con revisados el final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presenta las principales partidas de propiedades, planta y equipo, y las vidas útiles utilizadas en el cálculo de la depreciación.

Item	Vida útil (en años)
Edificios e Instalaciones	10-35
Muebles y enseres y Equipos	
de Oficina	10
Maquinaria y Equipos	10
Equipo de Computación	3
Otros activos	10

2.5 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Son registradas a su valor razonable. El valor razonable de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se revelan en la siguiente tabla:

	Muebles y Equipos de Oficina	Maquinaria y equipo e instalacion	Vehiculos, equipo de transp. y caminero
(en miles de U.S. dólares)			
Costo			
SalDOS al 1 de Enero, 2013	17.144,20	-	-
Adquisiciones	-	7.423,99	229.080,36
Activaciones	-	-	-
Ventas/Bajas	-	-	-
Reclasificaciones	-	-	-

CONSTRUCTORA BONILLA GARCIA CIA. LTDA.

Transferencias	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre, 2013	17.144,20	7.423,99	229.080,36
Depreciacion Acumulada			
Saldos al 1 de Enero, 2013	428,62	0,00	0,00
Depreciación del año	1738,23	742,4	16782,31
Ventas/Bajas	-	-	-
Reclasificación	-	-	-
Saldo diciembre 31, 2013	2166,85	742,4	16782,31

2013 **2012**
(en miles de U.S. dólares)

Proveedores

Locales	23421,13	13066,13
Saldo diciembre 31, 2013	23421,13	13066,13

CONSTRUCTORA BONILLA GARCIA CIA. LTDA.

2.6 Provisiones

El resumen de Provisiones es como sigue:

Provisiones

	2013	2012
	(en miles de U.S. dólares)	
Beneficios Sociales	17436,48	5782,29
Saldo diciembre 31, 2012	17436,48	5782,29



Eduardo Ñacato

Contador General
REG. 17-07550