

INFORME DE GERENCIA 2011

Sangolquí, 7 de marzo del 2012

Señores:

SOCIOS

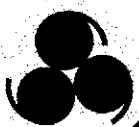
CONSTRUCTORA BONILLA GARCÍA CÍA. LTDA.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Yo, BEATRIZ SUSANA GARCÍA IZURIETA, en mi calidad de Gerente General y en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, cumpíame presentar a Ustedes el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2011, el mismo que se resume en los siguientes aspectos:

- 1. GESTIÓN:** *La Gerencia ha dado cumplimiento a las políticas económicas y administrativas establecidas por la Junta General de Socios, así se ha puesto principal atención en el mantenimiento y repotenciación de maquinarias y equipos, con el fin de ser más competitivos el momento de ejecutar obras. De igual manera ha sido objetivo fundamental de la Administración el ordenar los aspectos contables y tributarios, es así que en los actuales momentos estamos trabajando con un nuevo personal en ésta área inclusive como es de su conocimiento ya que fue tratado en juntas anteriores se incorporó un asesor tributario. En cuanto a ejecución de obras y contratos se ha concluido prácticamente la ejecución de obras con la Cooperativa de Vivienda del Ejército Nacional sin contratiempos y aspiramos que en el 2012 se proceda a la entrega y recepción definitiva de obras por parte del Municipio de Rumiñahui. En cuanto al manejo de nómina no ha existido novedades y prácticamente se está trabajando con el mismo personal, a excepción de la incorporación del personal en el área contable y tributaria. la próxima junta que se convoque se deberá tomar resoluciones al respecto de las novedades que se presenten luego de recibir el informe en éstas áreas.*
- 2. SITUACION FINANCIERA Y ECONOMICA DE LA COMPAÑIA:** *Como podrán observar en los balances, cuyas copias les fueron remitidas conjuntamente*



con la convocatoria a ésta Junta, no obstante de haber terminado el ejercicio fiscal con poca liquides en las cuentas bancarias, como ya se mencionó anteriormente, ha existido un importante inversión en la reparación y repotenciación de maquinarias y equipos, compra de un sistema informático para el manejo de contabilidad, así como la ejecución de obras que se mantienen hasta su facturación como obras e proceso hasta su entrega y recepción definitiva, ya que en este lapso de tiempo se pueden dar aún reparaciones o gastos adicionales. Así el nivel del activo Corriente es de \$ 135.016,39 y el Activo Fijo de \$ 230.883,67, dando un Activo Total de \$ 365.900,06 frente a un Pasivo total de \$ 318.273,95, y un Patrimonio Neto de \$ 47.626,11

El total de Ingresos que se refleja en el Estado de Resultados es de \$250.352,74, gastos de \$ 38.408,03 (principalmente en los rubros de Sueldos y Salarios y beneficios de seguridad social), costos de \$ 207.960,43 (principalmente en suministros y materiales para ejecución de obras, y el componente de costos de sueldos, salarios y beneficios de seguridad social)

Una vez realizada la conciliación tributaria, existe una utilidad del ejercicio de \$ 3.984,28 y de esta la participación del 15% de los trabajadores corresponde \$ 597,64 siendo la utilidad gravable \$ 3.386,64. Es importante que tomen ustedes en cuenta que al final del Ejercicio Fiscal mantenemos un crédito tributario a favor de la empresa de \$ 41.215,78

- 3. DESTINO DE LAS UTILIDADES:** *Una vez realizadas reservas del ley y los pagos que correspondan, la Gerencia recomienda a no ser criterio contrario de los socios se proceda al reparto de utilidades.*

Atentamente,

Sra. Susana García I.

GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA BONILLA GARCÍA CÍA. LTDA.