

CONSTRUCTORA BONILLA GARCIA CIA.
LTDA.

**INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL
PERIODO 2010**

Señores accionistas a continuación pongo a su consideración y aprobación el informe de actividades correspondiente al ejercicio económico 2010.

I N F O R M E

Como es de su conocimiento durante el año 2010 las actividades en el área de la construcción en lo que respecta a nuestra empresa se vieron disminuidas, debido principalmente a que clientes como Cooperativa Juan de Salinas y la Cooperativa Unión del Valle pidieron que los trabajos que se realizaran en el 2010 se los haga a nombre del Arq. Pedro Luis Bonilla Salazar, por cuestión de trayectoria y debido a que sus trabajos son más conocidos a título personal.

Quedando a cargo de la Constructora únicamente la continuación de los proyectos ya en ejecución de la Cooperativa de Vivienda del Ejercito Nacional, los mismos que se han continuado realizando en la medida en que hemos ido recibiendo los anticipos respectivos.

Sin embargo existe en el período 2010 una facturación directa de Ochenta y Ocho mil Trescientos Veinte y Ocho 07/100 dólares americanos (Usd. 88.328,07), de los cuales Usd. 16.900= corresponden a trabajos realizados para la EMMOP y la diferencia facturaciones a la Cooperativa de Vivienda del Ejercito Nacional por trabajos complementarios.

Cabe indicar que la facturación pendiente con la Cooperativa de Vivienda del Ejercito Nacional de aproximadamente Seiscientos Mil dólares se la realizará en el período fiscal 2011, dicha

postergación en la facturación de obras realizadas se debe principalmente al pedido del cliente de finiquitar cuentas al momento de estar concluidas en su totalidad las obras para las cuales fuimos contratados.

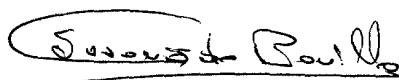
Es decir el resultado de nuestras gestiones comerciales y operativas del 2010 se verá reflejado recién un año después, de igual manera los costos operativos que demandaron estas gestiones han sido provisionados contablemente, razón por la cual en el período 2011 se verá reflejada contablemente la rentabilidad del proyecto y podrá ser evaluada por Ustedes para determinar con índices nuestra gestión.

Bajo estos antecedentes se ha realizado una evaluación contable para dejar en nuestros registros los gastos y costos operativos propios de nuestra gestión, trasladando vía reembolso de gastos los pagos realizados tanto al personal como los gastos operativos a nombre del Arq. Pedro Bonilla, dejando en nuestros registros cifras acordes a nuestra gestión comercial.

Hasta aquí mi informe.

Espero que la información proporcionada sea de utilidad para los accionistas no solo para justificar o respaldar mi gestión sino para tener una perspectiva más clara de cómo vamos a trabajar en el período 2011 y los resultados finales que como empresa aspiramos tener.

Atentamente,


Sra. Susana García
Gerente General.

