

**INFORME DE LABORES DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPANIA  
ROMERO & ROSALES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A. A LOS  
ACCIONISTAS SOBRE LOS MOVIMIENTOS DE LA EMPRESA DURANTE  
EJERCICIO FISCAL 2013**

Quito DM, Mayo 20 del 2014

Señores:  
ACCIONISTAS  
Ciudad.-

Dando cumplimiento al Art. 433 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92-1-4-3-0013 de dicha entidad de control, pongo en conocimiento a los señores Accionistas el informe de mi gestión, correspondiente al ejercicio económico comprendido al treinta y uno de diciembre del dos mil trece.

**OPERACIONES Y COMERCIAL**

Las operaciones de la Compañía se desarrollaron de acuerdo a la planificación proyectada a largo plazo, si bien se terminó con una pérdida el ejercicio 2013, los objetivos institucionales han sido cumplidos.

Entre los puntos a recalcar:

Hemos mejorado notablemente en el posicionamiento de la Compañía en el mercado, lo cual es nuestro objetivo fundamental que esperamos nos traiga beneficios económicos durante los próximos años, siendo el 2013 un año de inversión. Adicionalmente hemos hecho inversiones necesarias en mobiliario y personal.

Como parte de este posicionamiento estamos trabajando más con redes sociales, publicidad, anuncios incluyendo nuestros logos, entre otras cosas.

Adicionalmente se está rediseñando la imagen corporativa de la Compañía.

### **CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO Y SOCIETARIO**

En cuanto a lo relacionado a temas tributarios y societarios cabe mencionar que la Compañía ha contratado los servicios de una empresa especializada en estos temas para poder cumplir con todas las obligaciones contables, tributarias y societarias que genera nuestra actividad.

### **CUMPLIMIENTO LABORAL**

De la misma forma la compañía se ha mantenido preocupada del cumplimiento de aspectos laborales y de personal.

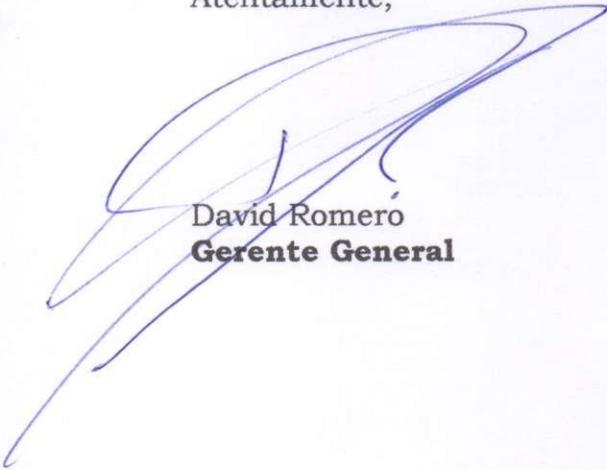
### **RESOLUCIONES ACCIONISTAS**

En lo relativo a resoluciones de la Junta General de Accionistas, las disposiciones se han cumplido en forma íntegra.

En mi calidad de Gerente General, para cumplir los objetivos del siguiente año, me permito sugerir las siguientes recomendaciones:

Esperando de esta forma haber cumplido con el delicado encargo de administrar la Compañía, reitero mis agradecimientos por la confianza consignada, y me suscribo de ustedes.

Atentamente,



David Romero  
**Gerente General**