

156988

**ROMERO & ROSALES S.A. CONSTRUCTORA INMOBILIARIA  
INFORME DE COMISARIO PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2007**

En mi calidad de comisario de la empresa "ROMERO & ROSALES S.A" me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico 2007.

Se ha revisado el balance general adjunto de ROMERO & ROSALES S.A. al 31 de diciembre del 2007, y el correspondiente estado de resultados, por el año terminado en esta fecha.

El examen de las operaciones realizadas por la compañía se efectuó, a base de pruebas selectivas y de los documentos de respaldo que soportan las transacciones, pudiéndose establecer que los registros contables son consistentes. Existe además información suficiente, detallada y completa de operaciones relativas a ventas de servicios profesionales, compras de materia prima para la construcción, saldos de clientes y saldos de proveedores.

El análisis incluyó también una revisión de los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicados; así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros, a fin de obtener una certeza razonable de que los estados financieros no contengan errores importantes.

Se puede establecer que las cifras presentadas en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2007, han sido determinadas de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías, así como por los principios de contabilidad generalmente aceptados, por lo que los estados financieros contienen cifras razonables.

Los rubros que conforman el estado de resultados están presentados a sus costos históricos.

Los activos fijos están registrados al costo de adquisición. La depreciación de activos fijos, se carga a los resultados del año y se calcula mediante el método de línea recta en función de los años de vida útil señalados en la Ley de Régimen Tributario Interno.

Para concluir quiero agradecer la confianza depositada por ustedes, para hacer el seguimiento y vigilancia de la compañía.

Atentamente,

Lic. Marco Polo Romero  
Comisario

170286534-0

