

Quito, 29 de Abril del 2009

INFORME DE GERENCIA DE LAS ACTIVIDADES DEL 2008

Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo estipulado en los estatutos de la Compañía Proyectos sin Límites "Prolimit" Cia. Ltda., cúmpleme en presentar, el informe de las labores desarrolladas durante el año 2008.

Las condiciones económicas del país fueron estables, en gran medida debido a la dolarización de la economía y a los altos precios del petróleo. Lamentablemente, desde el punto de vista político, caracterizado por un gobierno en constante campaña, el gasto estatal sobrepasó los límites esperados provocando una alta inflación que se acercó a los dos dígitos (8.83% inflación anual acumulada). Dada la alta inyección en la economía de recursos económicos las actividades comerciales a todo nivel fueron muy buenas. Sin embargo, los incrementos salariales decretados por el Gobierno en el último año incrementándose el salario nominal de \$ 198 a \$ 233, un incremento del 17.6%, sumada a la altísima inflación (en dólares) han provocado una reducción en los márgenes de los negocios al no poder traspasar estos costos a los clientes debido a la alta competencia del mercado.

Las metas planteadas en el 2008 fueron las esperadas. Siendo éste el primer año completo de operaciones, se ha cumplido con las expectativas presupuestadas. Las ventas alcanzaron los \$ 636,288, superando las ventas presupuestadas en \$ 115,728. Cabe anotar en este punto, los auspicios obtenidos de nuestros proveedores de licores y tarjetas de crédito por aproximadamente US \$ 70,000 mismos que fueron destinados a cubrir la obra de construcción de los privados del restaurante así como del nuevo lounge bar. El resultado final del negocio terminó prácticamente en equilibrio reflejando una mínima pérdida de \$ 673, esperada para el primer año de operación.

Los activos totales alcanzaron los US \$ 481,186, siendo el rubro más significativo el de activos fijos, fruto de la remodelación y adecuación de la casa que alcanzó \$ 363,590 antes de depreciaciones. La diferencia está representada principalmente por cuentas cobrar \$ 71,923 que se descompone en clientes \$ 28,139, e impuestos anticipados \$ 39,580 que en su mayoría corresponde al IVA generado por la remodelación de la propiedad. Adicionalmente, los inventarios alcanzaron \$ 30,183 compuesto en su mayoría por licores \$ 23,878. El rubro de inventarios acaparó en gran medida el capital de trabajo de la empresa.

Los pasivos alcanzaron US \$ 309,475 principalmente correspondientes a deuda con terceros por \$ 144,165 y pasivos corrientes por \$ 165,310, quedando el Patrimonio neto de la empresa en US \$ 171,710.

Con estos datos, recomiendo que el nivel de endeudamiento de la empresa

SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

30 ABR. 2009

OPERADOR 3

no se incremente para los próximos años, y que los fondos generados se destinen al repago de las deudas contraídas.

El Restaurante Alkimia, ha tenido una gran acogida por parte de sus clientes. Estamos muy contentos con la respuesta inicial que ha tenido el restaurante tanto por su propuesta decorativa, y menús ofrecidos en la carta. Cabe rescatar la calidad del servicio y de la gastronomía que se han logrado fruto de la capacitación del personal y continuo seguimiento a sus labores. Por estos motivos, el restaurante obtuvo el premio como "Mejor Restaurante IN" de Ecuador otorgado por guía gastronómica IN LAN de la compañía Lan Ecuador, premio muy significativo dada nuestra reciente apertura en el mercado de Quito.

Por otro lado, Alkimia Restaurante se ha posicionando como uno de los mejores restaurantes gourmet del norte de Quito dados los comentarios iniciales de nuestros clientes.

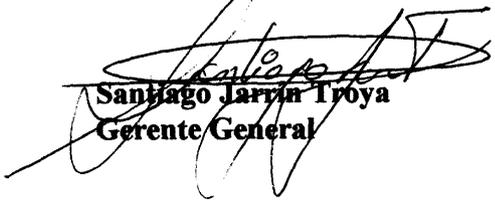
Los resultados son satisfactorios para este primer año de funcionamiento completo.

Estoy complacido de informar a los accionistas acerca de los resultados obtenidos por la compañía Prolimit Cia. Ltda., en el año 2008.

Los Estados Financieros de la Compañía están a disposición de los Señores Accionistas en nuestras oficinas. De acuerdo a los estatutos de la compañía no se requiere del informe del Señor Comisario.

Agradezco a ustedes, señores Accionistas la confianza depositada en mí, para el desarrollo de mi gestión.

Atentamente,


Santiago Jarrín Troya
Gerente General

