

CONDUTO HOLDING S.A.

Notas a los Estados financieros al 31 de diciembre de 2012 y al 31 de diciembre de 2011

I N D I C E

Estados financieros

- Estado de situación financiera
- Estado de resultados integrales
- Estado de cambios en el patrimonio neto
- Estados de flujos de efectivo
- Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

USD.	Dólar de los Estados Unidos de América
BCE	Banco Central del Ecuador
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIAA	Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad

CONDUTO HOLDING S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre del 2012 y 2011
(Expresado en dólares de E.U.A.)

		<u>Al 31 de diciembre de</u>		<u>Al 01 de enero</u>
	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	2,716	38,461	907,087
Inversiones temporales	5	2,069,330	14,187	13,610
Otras cuentas por cobrar	6	6,513,854	4,914,405	1,686
Impuestos y gastos anticipados	7	-	36	24
Total activos corrientes		8,585,900	4,967,088	922,407
Otros activos no corrientes				
Inversiones en acciones	8	3,399,660	2,296,480	1,696,540
Inversiones de capital	9	1,032,877	1,012,877	-
Cuentas por cobrar l/p	10	676,191	334,877	-
Total de activos no corrientes		5,108,728	3,644,234	1,696,540
Total activos		13,694,628	8,611,322	2,618,947

Ver políticas de contabilidad significativas y notas complementarias a los estados financieros.

CONDUTO HOLDING S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre del 2012 y 2011
(Expresado en dólares de E.U.A.)

	<u>Notas</u>	<u>Al 31 de diciembre de</u> <u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>Al 01 de enero</u> <u>2011</u>
Pasivos y patrimonio				
Pasivos corrientes				
Proveedores y otras cuentas por pagar	11	-	17,310	19,453
Obligaciones fiscales e institucionales	12	94,796	102	73
Préstamos de accionistas	13	-	-	2,041
Total pasivos corrientes		94,796	17,412	21,567
Total pasivos no corrientes		-	-	-
Total pasivos		94,796	17,412	21,567
Patrimonio				
Capital social		1,000,000	40,000	40,000
Reserva legal		20,000	20,000	20,000
Resultados acumulados		2,040,000	-	3,138,134
Resultados acumulados adopción NIIFS		677,434	599,940	-2,538,194
Resultado del ejercicio		9,862,398	7,933,970	1,937,440
Total patrimonio	14	13,599,833	8,593,910	2,597,380
Total pasivo y patrimonio		13,694,628	8,611,322	2,618,947

Dr. Marco Terán
GERENTE GENERAL

Lic. Violeta Chuquizan
CONTADORA GENERAL

Ver políticas de contabilidad significativas y notas complementarias a los estados financieros.

CONDUTO HOLDING S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
Al 31 de Diciembre del 2012 y 2011
(Expresado en dólares de E.U.A.)

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ingresos			
Ingresos ordinarios	15		
Dividendos recibidos		9,548,530	7,861,003
Total de ingresos ordinarios		9,548,530	7,861,003
Otros Ingresos			
Intereses financieros		85,030	28,362
Ganancia en venta de acciones		403,300	-
Otros ingresos	-		77494
Gastos	16		
Administración		-78,674	-32,889
Ganancia antes part. trab. e Impuestos		9,958,186	7,933,970
Participación a trabajadores		-	-
Ganancia antes de impuestos		9,958,186	7,933,970
Impuesto a la renta corriente	12	-95,787	-
Impuesto a la renta diferido		-	-
Ganancia (pérdida) neta del periodo		9,862,398	7,933,970
Otro resultado integral			
Componentes del otro resultado integral		-	-
Resultado integral del año		9,862,398	7,933,970

Dr. Marco Terán
GERENTE GENERAL

Lic. Violeta Chuquizan
CONTADORA GENERAL

Ver políticas de contabilidad significativas y notas complementarias a los estados financieros.

CONDUTO HOLDING S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Al 31 de Diciembre del 2012 y 2011
(Expresado en dólares de E.U.A.)

	Capital Social	Reserva Legal	Utilidades retenidas	Resultados acumulados adopción Niifs	Resultado del ejercicio	Totales
Saldo al 1 de enero de 2011	40,000	20,000	3,138,134	-	1,937,440	5,135,574
Ajustes por implementación Niifs (inicio período de transición) véase Nota 3				-2,538,194		-2,538,194
Saldos ajustados al 1 de enero 2011	20,000					
Dividendos accionistas						
Ajuste valor patrimonial proporcional			943,590		-	943,590
Utilidad ejercicio conforme a Necs					7,856,476	7,856,476
Ajustes por implementación Niifs (final período de transición) véase Nota 3			-4,081,724.30	3,138,134	77,494	-866,096
Saldo al 31 de diciembre de 2011	40,000	20,000	-	599,940	7,933,970	8,593,910
Transferencia por Niifs				77,494	-77,494	-
Transferencia	960,000		2,040,000		-3,000,000	-
Dividendos accionistas					-4,856,476	-4,856,476
Resultado integral del año, ganancia (perdida)					9,862,398	9,862,398
Saldo al 31 de diciembre de 2012	1,000,000	20,000	2,040,000	677,434	9,862,398	13,599,833

Dr. Marco Terán
GERENTE GENERAL

Lic. Violeta Chuquizan
CONTADORA GENERAL

Ver políticas de contabilidad significativas y notas complementarias a los estados financieros.

CONDUTO HOLDING S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Al 31 de Diciembre del 2012 y 2011
(Expresado en dólares de E.U.A.)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Flujo de efectivo por actividades de operación :		
Ingresos		
. Cobros de dividendos	6,939,201	2,361,658
. Intereses ganados	39,220	571
Desembolsos (-)		
. Pago proveedores	-74,709	-68,309
. Pagos de remuneración y beneficios sociales	-11,000	-
. Pago de impuesto a la renta	-1,334	-
Efectivo Neto Proveniente de Actividades de Operación	6,891,378	2,293,920
Flujos de efectivo por actividades de inversión:		
Ingresos		
. Otros de inversión	-	77,494
Desembolsos (-)		
. Inversiones bancos	-647	-560
. Inversiones de capital	-	-1,000,000
. Préstamos terceros	-20,000	-300,000
Efectivo Neto Provenientes de Actividades de Inversión	-20,647	-1,223,066
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:		
Ingresos		
. Préstamos bancarios	-	-
. Préstamos socios	-	-
Desembolsos (-)		
. Préstamos bancarios	-	-
. Préstamos accionistas	-	-2,041
. Pago dividendos accionistas	-4,856,476	-1,937,440
Efectivo Neto Provenientes de Actividades de financiamiento	-4,856,476	-1,939,481
Caja y equivalentes de efectivo :		
Aumento (disminución) neta durante el año	2,014,255	-868,626
Caja y equivalentes de efectivo a inicios de año	38,461	907,087
Caja y equivalentes de efectivo al final del año	2,052,716	38,461

Ver políticas de contabilidad significativas y notas complementarias a los estados financieros.

CONDUTO HOLDING S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Al 31 de Diciembre del 2012 y 2011
(Expresado en dólares de E.U.A.)

**Conciliación del resultado integral total con el efectivo
neto utilizado en actividades de operación**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Resultado integral total	9,862,398	7,933,970
Ajustes por partidas distintas al efectivo :		
Otros dividendo acción	-1,199,880	-599,940
Otros ajustes	-	-77,494
Ganancia en venta de acciones	(403,300)	-
Cambios en activos y pasivos :		
(Aumento) Disminución en cuentas por cobrar dividendos	-1,409,449	-4,899,405
(Aumento) Disminución en otras cuentas por cobrar	-35,775	-41,116
(Aumento) Disminución en otros activos	-	-19,980
Aumento (Disminución) en cuentas por pagar comerciales	-17,310	-2,144
Aumento (Disminución) en otras cuentas por pagar	-	29
Aumento (Disminución) en obligaciones fiscales y IESS	94,693	-
Efecto neto provisto en actividades de operación	6,891,378	2,293,920

Dr. Marco Terán
GERENTE GENERAL

Lic. Violeta Chuquizan
CONTADORA GENERAL

CONDUTO HOLDING S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 y 2011
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

NOTA 1. INFORMACION GENERAL

La Compañía CONDUTO HOLDING S. A. fue constituida en la ciudad de Quito mediante Resolución No. 06. Q.I.J. 003718 de la Superintendencia de Compañías de fecha 03 de octubre de 2.006 Consta inscrita la Resolución bajo el número 2722 del Registro Mercantil, Tomo 137. Se anotó en el repertorio bajo el número 041166 el 11 de octubre de 2006.

La Compañía, en su calidad de holding o tenedora de acciones de conformidad con lo prescrito por la Ley de Compañías, tiene por objeto la compra de acciones o participaciones de otras compañías con la finalidad de vincularlas y ejercer su control a través de vínculos de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad crediticia y resultados; de manera que pueda conformar así un grupo empresarial. También está facultada para garantizar solidariamente las obligaciones contractuales que adquieran en territorio ecuatoriano o en el exterior, las compañías en las que posea participación accionaria o que pertenezcan en forma directa o indirecta a su grupo empresarial.

Por escritura pública otorgada ante la Notaría Vigésima Octava del Cantón Quito, con fecha 20 de Abril del 2012 consta la aprobación de la Junta General de Accionista de aumentar el capital y reformar el estatuto en la suma de USD. 960.000. Con Resolución No. SC. IJ.DJCPTE.Q.12.004494 de 28 de agosto del 2012, la Superintendencia de Compañías aprobó el aumento de capital y la reforma a los Estatutos. Consta en el Registro Mercantil en el repertorio bajo el número 032460 de fecha 07 de septiembre del 2012.

El capital social actual de la Compañía es USD.1.000.000,00 divididas en 100.000 acciones ordinarias y nominativas de USD. 10,00 cada una.

El Registro Único de Contribuyente es el No. 1792063825001 .

Su domicilio principal es la ciudad de Quito y su dirección comercial es la calle Daniel Comboni N62 – 137 y Santa Lucía.

INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información corresponde a la variación porcentual anual en los índices de precios al consumidor a nivel nacional preparada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos

<u>Por el año terminado al 31 de diciembre:</u>	<u>Variación porcentual:</u>
2012	4,16
2011	5,41
2010	3,33
2009	4,31
2008	8,83

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros. Como requiere la norma internacional de contabilidad (NIC 1), estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes al 31 de diciembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme a los períodos que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación de estados financieros

A) Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2012, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Hasta el año 2010, los estados financieros de la Compañía se preparaban de acuerdo con principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Ecuador.

La Compañía ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir del 1 de enero de 2012, por lo cual la fecha de transición a estas normas ha sido el 1 de enero de 2011. Los efectos de la transición se explican detalladamente en la Nota 3.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la nota 2 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente a este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas normas e interpretaciones:

<u>Norma</u>	<u>Características del cambio</u>	<u>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:</u>
NIIF 9	Instrumentos financieros: Especifica la clasificación y medición de Activos y Pasivos financieros.	1 de enero de 2015
NIIF 10	Estados financieros consolidados Conceptos de control en la consolidación de Estados financieros	1 de enero de 2013
NIIF 11	Negocios conjuntos	1 de enero de 2013

<u>Norma</u>	<u>Características del cambio</u>	<u>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:</u>
NIIF 12	Revelaciones de participaciones en Otras Entidades Incluye divulgaciones requeridas de todo tipo de Intereses en otras entidades	1 de enero de 2013
NIIF 13	Mediciones de Valor razonable Precisar la definición de valor razonable, fuentes de medición y divulgaciones requeridas	1 de enero de 2013
NIC 19	Enmienda: Beneficios a empleados Eliminación del enfoque del corredor y cálculo de los Costos financieros sobre una base neta	1 de enero de 2013
NIC 27	Revisión: Estados financieros separados Disposiciones sobre los estados financieros separados	1 de enero de 2013
NIC 28	Revisión: Asociadas y acuerdos conjuntos Incluye requerimientos sobre consolidación de Negocios conjuntos y Asociadas	1 de enero de 2013
NIC 32	Enmienda: Instrumentos financieros Presentación Aclara algunos requerimientos para compensación de activos y pasivos financieros en el estado de situación financiera	1 de enero de 2014

La Compañía estima que la adopción de las enmiendas a las NIIF antes descritas así como de las nuevas NIIF, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros en el año de su aplicación inicial.

B) Bases de consolidación

Estos estados financieros solo incluyen información de la Compañía Conduto Holding S.A. A pesar de ser controladora. según la NIC 27, alcance (párrafo) 10-c “ la controladora no registra, ni está en proceso de hacerlo, sus estados financieros en una Comisión de Valores u otra organización reguladora, con el propósito de emitir algún tipo de instrumentos en un mercado público”

La inversión en subsidiarias están registradas al costo.

2.2 Políticas contables

Las principales políticas de contabilidad aplicadas en la preparación de los estados financieros son las siguientes:

2.2.1 Unidad monetaria.-

La moneda utilizada para la preparación y presentación de los estados financieros de la Compañía es el Dólar de E. U. A., que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

2.2.2 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo corresponden al efectivo en caja y en cuentas corrientes bancarias sin restricciones; se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

El efectivo y equivalentes de efectivo mantenidos en bancos están sujetos a un riesgo no significativo de cambios en su valor.

La Compañía considera como efectivo y equivalentes de efectivo a todas las inversiones financieras de fácil liquidación pactadas a un máximo de 90 días o menos, incluyendo los depósitos a plazo.

2.2.3 Instrumentos financieros: Reconocimiento inicial y medición posterior.-

La clasificación de los instrumentos financieros en su reconocimiento inicial depende de la finalidad para la que los instrumentos financieros fueron adquiridos y sus características.

Todos los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más los costos incrementales relacionados a la transacción que sean atribuidos a la compra o emisión del instrumento, excepto en el caso de los activos o pasivos financieros llevados a valor razonable con efecto en resultados.

Los activos y pasivos financieros se compensan y el monto neto se presenta en el balance de situación cuando se tiene el derecho legal de compensarlos y la Gerencia tenga la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

A la fecha de los estados financieros, la Compañía clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías definidas en la NIC 39: (i) activos y pasivos financieros al valor razonable con efecto en resultados, (ii) préstamos y cuentas por cobrar, (iii) pasivos financieros, (iv) activos financieros disponibles para la venta, e (v) inversiones mantenidas hasta su vencimiento, según sea lo apropiado.

La Gerencia determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento de su reconocimiento inicial. Los aspectos más relevantes de cada categoría se describen a continuación:

(i) activos y pasivos financieros al valor razonable con efecto en resultados.

Los equivalentes de efectivo están registrados al costo, que no excede al valor de mercado, constituye efectivo mantenidos como certificados de depósito al valor razonable con efecto en resultados. (Véase Nota 4)

(ii) préstamos y cuentas por cobrar

Las otras cuentas por cobrar, corresponden a aquellos activos financieros originados por los dividendos ganados por las inversiones realizadas; y por la venta de acciones. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables, y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

Las otras cuentas por cobrar no se descuentan. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto por cobrar, debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados. En caso de no recuperar los valores en las fechas convenidas la Compañía aplicará los intereses de mora.

La provisión para cuentas de dudosa cobranza se establece si existe evidencia objetiva de que la Compañía no podrá recuperar los montos de las deudas de acuerdo con los términos originales de la transacción. Para tal efecto, la Gerencia de la Compañía evalúa periódicamente la necesidad de dicha provisión a través del análisis de antigüedad de las cuentas por cobrar, el cual ha sido establecido en base a las estadísticas de cobrabilidad que mantiene la Compañía. Esta provisión se registraría con cargo a resultados del ejercicio en que se determine su necesidad.

En opinión de la Gerencia de la Compañía, este procedimiento permite estimar razonablemente la provisión para cuentas de dudosa cobranza, con la finalidad de cubrir adecuadamente el riesgo de pérdidas en las cuentas por cobrar según las condiciones del mercado local y del exterior.

(iii) pasivos financieros

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los pasivos financieros incluyen: acreedores comerciales y obligaciones fiscales.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar por obligaciones fiscales, son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos en el curso normal de los negocios. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes si el pago se debe realizar dentro de un año o menos, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes. Se presentan a su valor razonable, el cual corresponde a su valor en libros tras determinar que no existen intereses implícitos en relación a los plazos de los valores de pagos.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Compañía no mantiene activos ni pasivos financieros al valor razonable con efecto en resultados, activos financieros disponibles para la venta e inversiones a ser mantenidas hasta su vencimiento.

(iv) Baja de activos y pasivos financieros**Activos financieros**

Un activo financiero es dado de baja cuando: (i) los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o (ii) la Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; y (iii) la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

Pasivos financieros

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del período.

2.2.4 Deterioro de activos financieros

CONDUTO HOLDING S. A. en cada cierre anual evalúa la existencia de indicios de posible deterioro del valor de los activos financieros. Si existen tales indicios, la Compañía estima el valor recuperable del activo, siendo éste el mayor valor entre el valor razonable, menos los costos de ventas, y el valor en uso. Dicho valor en uso se determina mediante el descuento de los flujos de caja futuros estimados. Cuando el valor recuperable de un activo está por debajo de su valor neto contable, se considera que existe deterioro del valor.

Para determinar los cálculos de deterioro, La Compañía realiza una estimación de la rentabilidad de los activos asignados a las distintas unidades generadoras de efectivo sobre la base de los flujos de caja esperados.

2.2.5 Deterioro en el valor de activos corrientes.-

Las tasas de descuento utilizadas se determinan antes de impuestos y son ajustadas por el riesgo país y riesgo de negocio correspondiente. En los ejercicios 2012 y 2011 no han existido indicios de deterioro de estos activos.

2.2.6 Obligaciones por beneficios a empleados.-

La Compañía no tiene empleados en relación de dependencia, por lo tanto no prevee beneficios post-empleo por concepto de jubilación patronal y desahucio, definidos por las leyes laborales ecuatorianas. Las actividades administrativas se provee de un proveedor de servicios.

2.2.7 Provisiones y pasivos contingentes.-

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente legal o implícita, como consecuencia de un suceso pasado, cuya liquidación requiere una salida de recursos que se considera probable y que se puede estimar con fiabilidad. Dicha obligación puede ser legal o tácita, derivada de, entre otros factores, regulaciones, contratos, prácticas habituales o compromisos públicos que crean ante una expectativa válida de que la Compañía asumirá ciertas responsabilidades.

Las provisiones se revisan a cada fecha del balance y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Compañía no mantiene provisiones y pasivos contingentes con efecto en resultados.

2.2.8 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año, corresponde únicamente al impuesto a la renta corriente y no incluye el impuesto a la renta diferido, porque no dispone.

Los activos y pasivos relacionados a impuesto a la renta (crédito tributario / impuesto a pagar) correspondiente al ejercicio actual y a ejercicios anteriores son medidos por el importe que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto a la renta empleada para la determinación de dichos importes, son las que estuvieron vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio impositivo.

El importe de los activos y/o pasivos por impuesto diferido se calcula utilizando el método del pasivo, sobre las diferencias temporales entre la base fiscal de los activos y pasivos y los importes en libros según los estados financieros.

- Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporales impositivas.
- Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporales deducibles y pérdidas tributarias de años anteriores sujetas a amortización en el futuro; en la medida en que sea probable que la compañía genere suficientes ganancias fiscales contra las cuales puedan compensarse las diferencias temporales deducibles y las pérdidas tributarias de años anteriores.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, son medidos a las tasas de impuesto sobre la renta vigentes a la fecha que se estima que las diferencias temporales se reversen, considerando las tasas del impuesto a la renta vigentes establecidas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, y sus reformas, que en este caso son:

Para el año 2011 el 24%

Para el año 2012 el 23%

Para el año 2013 en adelante, el 22%

El activo por impuestos diferidos no se descuenta a su valor actual, y se clasifica como no corriente.

2.2.9 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y puedan ser medidos con fiabilidad.

La Compañía genera sus ingresos ordinarios principalmente por los dividendos recibidos de las utilidades generadas provenientes de las inversiones permanentes.

Los Otros ingresos corresponden a las ganancias provenientes de las ventas ocasionales de acciones.

2.2.10 Transacciones en moneda extranjera.-

Se consideran transacciones en moneda extranjera a aquellas realizadas en una moneda diferente a la moneda funcional. Las transacciones en moneda extranjera son inicialmente registradas en la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son posteriormente ajustados a la moneda funcional usando el tipo de cambio vigente a la fecha de liquidación de las operaciones o del estado

de situación, reconociendo las ganancias o pérdidas que se generan en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos no monetarios en moneda extranjera se registran en la moneda funcional al tipo de cambio prevaleciente a la fecha de la transacción.

NOTA 3. PRIMERA APLICACIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)

Los estados financieros de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2012 son los primeros estados financieros emitidos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La Compañía ha aplicado la NIIF 1 al preparar sus estados financieros.

La fecha de transición es el 1 de enero de 2011. La Compañía ha preparado su balance de apertura bajo NIIF a dicha fecha. La fecha de adopción de las NIIF es el 1 de enero de 2012, cumpliendo con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías según Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada el 31 de diciembre de 2008

Estos estados financieros han sido preparados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas hasta el 31 de diciembre de 2012 cuya aplicación es vigente a esa fecha, y se presentan comparativos con los estados financieros al 31 de diciembre de 2011 y por el año terminado en esa fecha.

La preparación de nuestros estados financieros bajo NIIF requirió de una serie de modificaciones en la presentación y valorización de las normas aplicadas por la Compañía hasta el 31 de diciembre de 2011, ya que ciertos principios y requerimientos de NIIF son substancialmente diferentes a los principios contables locales equivalentes.

- a) **La conciliación entre el estado de situación financiera bajo los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y las NIIF para PyMes al 01 de enero de 2010 (fecha de transición NIIF) se detallan a continuación:**

	Saldos al 1 de enero del 2011 bajo NEC	Ajustes	Notas	Saldos al 1 de enero del 2011 bajo NIIF
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes de efectivo	907,087	-		907,087
Inversiones temporales	13,610	-		13,610
Otras cuentas por cobrar	1,686	-		1,686
Impuestos y gastos anticipados	24	-		24
Total activos corrientes	922,407	-		922,407
Activos no corrientes				
Inversiones en acciones	4,234,734	-2,538,194	3 d) (1)	1,696,540
Inversiones de capital	-	-		-
Cuentas por cobrar l/p	-	-		-
Total de activos no corrientes	4,234,734	-2,538,194		1,696,540
Total activos	5,157,141	-2,538,194		2,618,947

	Saldos al 1 de enero del 2011 bajo NEC	Ajustes	Notas	Saldos al 1 de enero del 2011 bajo NIIF
Pasivos y patrimonio				
Pasivos corrientes				
Proveedores y otr. cuentas por pagar	19,453	-		19,453
Obligaciones fiscales e institucionales	73	-		73
Préstamos de accionistas	2,041	-		2,041
Total pasivos corrientes	21,567	-		21,567
				-
Total pasivos no corrientes	-	-		-
Total pasivos	21,567	-		21,567
Patrimonio				
Capital social	40,000			40,000
Reserva legal	20,000			20,000
Resultados acumulados	3,138,134			3,138,134
Resultados acumulados adopción NIIFS	-	-2,538,194		-2,538,194
Resultado del ejercicio	1,937,440	-		1,937,440
Total patrimonio	5,135,574	-2,538,194		2,597,380
Total pasivo y patrimonio	5,157,141	-2,538,194		2,618,947

- b) Así mismo, la conciliación de los saldos del estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2011 se presenta a continuación:

	Saldos al 31 de diciembre del 2011 bajo NEC	Ajustes	Notas	Saldos al 31 de diciembre del 2011 bajo NIIF
Activos corrientes				
Efectivo y equiv. de efectivo	38,461	-		38,461
Inversiones temporales	14,187	-		14,187
Otras cuentas por cobrar	4,914,405	-		4,914,405
Impuestos y gastos anticipados	36	-		36
Total activos corrientes	4,967,088	-		4,967,088
Activos no corrientes				
Inversiones en acciones	5,700,770	-3,404,290	3 d) (1)	2,296,480
Inversiones de capital	1,012,877	-		1,012,877
Cuentas por cobrar l/p	334,877	-		334,877
Total de activos no corrientes	7,048,524	-3,404,290		3,644,234
Total activos	12,015,612	-3,404,290		8,611,322

	Saldos al 31 de diciembre del 2011 bajo NEC	Ajustes	Notas	Saldos al 31 de diciembre del 2011 bajo NIIF
Pasivos y patrimonio				
Pasivos corrientes				
Proveedores y otr. cuentas por pagar	17,310	-		17,310
Obligaciones fiscales e instit.	102	-		102
Préstamos de accionistas	-	-		-
Total pasivos corrientes	17,412	-		17,412
				-
Total pasivos no corrientes	-	-		-
Total pasivos	17,412	-		17,412
Patrimonio				
Capital social	40,000			40,000
Reserva legal	20,000			20,000
Resultados acumulados	4,081,724	-4,081,724	3 d) (1)	-
Resultados acumulados adopción NIIFS	-	599,940	3 d) (1)	599,940
Resultado del ejercicio	7,856,476	77,494	3 d) (1)	7,933,970
Total patrimonio	11,998,200	599,940		8,593,910
Total pasivo y patrimonio	12,015,612	599,940		8,611,322

c) Conciliación del estado de resultados bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC y bajo Normas Internacionales de Información Financiera -NIIF para Pymes, Al 31 de diciembre de 2010.

	Saldos al 31 de diciembre del 2011 bajo NEC	Ajustes	Notas	Saldos al 31 de diciembre del 2011 bajo NIIF
Ingresos				
Ingresos ordinarios				
Dividendos recibidos	7,261,063	-		7,261,063
Dividendo acción	599,940	-		599,940
Otros	-	77,494		77,494
Total de ingresos ordinarios	7,861,003	77,494		7,938,497
Ganancia bruta	7,861,003	77,494		7,938,497
Otros Ingresos				
Otros ingresos	28,362	-		28,362

	Saldos al 31 de diciembre del 2011 bajo NEC	Ajustes	Notas	Saldos al 31 de diciembre del 2011 bajo NIIF
Gastos				
Administración	-32,889	-		-32,889
Otros gastos	-	-		-
Ganancia antes part. trab. e Impuestos	7,856,476	77,494		7,933,970
Participación a trabajadores	-			-
Ganancia antes de impuestos	7,856,476	77,494		7,933,970
Impuesto a la renta corriente	-	-		-
Impuesto a la renta diferido	-	-		-
Ganancia (perdida) neta del período	7,856,476	77,494		7,933,970
Otro resultado integral				
Componentes del otro resultado integral	-	-		-
Resultado integral del año	7,856,476	77,494		7,933,970

d) Conciliación del patrimonio bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC y bajo Normas Internacionales de Información Financiera -NIIF para PyMes, al 01 de enero y 31 de diciembre de 2011.

	Patrimonio	
	1 de enero del 2011	31 de Diciembre del 2011
Patrimonio de acuerdo a NEC	5,135,574	11,998,200
Corrección al costo en inversiones permanentes (1)	-2,538,194	-3,404,290
	-	-
Efecto de la transición a las NIIF	-2,538,194	-3,404,290
Patrimonio de acuerdo a NIIF	2,597,380	8,593,910

(1) Corresponde al ajuste de inversiones en acciones al costo según NIC 27.

e) Conciliación entre el flujo de efectivo bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC y bajo Normas Internacionales de Información Financiera -NIIF para PyMes, por el año terminado al 31 de diciembre de 2011.

	Saldos al 31 de diciembre del 2011 bajo NEC	Ajustes	Saldos al 31 de diciembre del 2011 bajo NIIF
Flujo de efectivo por actividades de operación :			
Ingresos			
. Dividendos recibidos	2,361,658		2,361,658
. Intereses ganados	571		571
Desembolsos (-)			
. Pago proveedores	-68,309		-68,309
Efectivo Neto Proveniente de Actividades de Operación	2,293,920		2,293,920
Flujos de efectivo por actividades de inversión:			
Ingresos			
. Otros de inversión	77,494		77,494
Desembolsos (-)			
. Inversiones bancos	-560		-560
. Inversiones de capital	-1,000,000		-1,000,000
. Préstamos terceros	-300,000		-300,000
Efectivo Neto Provenientes de Actividades de Inversión	-1,223,066		-1,223,066
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:			
Ingresos			
. Préstamos accionistas	-		-
Desembolsos (-)			
. Préstamos accionistas	-2,041		-2,041
. Pago dividendos accionistas	-1,937,440		-1,937,440
Efectivo Neto Provenientes de Actividades de financiamiento:	-1,939,481		-1,939,481
Caja y equivalentes de efectivo :			
Aumento (disminución) neta durante el año	-868,626		-868,626
Caja y equivalentes de efectivo a inicios de año	907,087		907,087
Caja y equivalentes de efectivo al final del año	38,461		38,461

Conciliación del resultado integral total con el efectivo neto utilizado en actividades de operación

	Saldos al 31 de diciembre del 2011 bajo NEC	Ajustes	Saldos al 31 de diciembre del 2011 bajo NIIF
Resultado integral total	7,856,476	-	7,933,970
Ajustes por partidas distintas al efectivo :			
Otros dividendo acción	-599,940	-	-599,940
Otros ajustes	-	-77,494	-77,494
Cambios en activos y pasivos :			
(Aumento) Disminución en cuentas por cobrar dividendos	-4,899,405	-	-4,899,405
(Aumento) Disminución en otr. cuentas por cobrar	-41,116	-	-41,116
(Aumento) Disminución en otros activos	-19,980	-	-19,980
Aumento (Disminución) en cuentas por pagar comerciales	-	-	-
Aumento (Disminución) en otr. cuentas por pagar	-2,144	-	-2,144
Aumento (Disminución) en oblig. fiscales y IESS	29	-	29
Efecto neto provisto en actividades de operación	<u>2,293,920</u>	<u>-77,494</u>	<u>2293920</u>

NOTA 4 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un resumen del efectivo y equivalentes se demuestran como sigue:

	31 de diciembre de 2012	2011	1 enero de 2011
Bancos locales	2,716	38,461	907,087
Total efectivo y equivalentes de efectivo	2,716	38,461	907,087

NOTA 5 INVERSIONES TEMPORALES

Un detalle de las inversiones temporales se demuestra a continuación:

	31 de diciembre de 2012	2011	1 enero de 2011
Inversiones menos de 90 días (1)	2,050,000	-	-
Inversiones a 360 días (2)	14,398	13,751	13,191
Intereses Inversiones	4,932	436	419
Total inversiones temporales	19,330	14,187	13,610

(1) Corresponde a certificados de depósito en el Banco de Pichincha N° 2300293989, a un interés anual del 4.50%, con vencimiento en enero del 2013.

(2) Corresponde a certificados de depósito en el Banco de Pichincha N° 2300212951, a un interés anual del 4.50%, con vencimiento en mayo del 2013.

NOTA 6 OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Corresponden por concepto de:

	31 de diciembre de		1 enero de
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Conduto Ecuador S.A. (dividendos)	6,308,854	4,899,405	1,686
Mahesa S.A.	5,000	15,000	-
Paldok S.A.	200,000	-	-
Total de otras cuentas por cobrar	6,513,854	4,914,405	1,686

NOTA 7 IMPUESTOS Y GASTOS ANTICIPADOS

Un resumen de los impuestos y gastos anticipados se detallan de la siguiente manera:

	31 de diciembre de		1 enero de
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Retenciones impuesto a la renta	1,347	36	24
(-) Impuesto a la renta del año	1,347	-	-
Total de impuestos anticipados	-	36	24

NOTA 8 INVERSIONES EN ACCIONES

Un detalle de las inversiones en acciones se especifica a continuación:

Empresa	Pais de origen	Porcentaje de participación			Costo de inversión		
		diciembre 31,2012	diciembre 31,2011	enero 01,2011	diciembre 31,2012	diciembre 31,2011	enero 01,2011
Conduto Ecuador S.A.	Ecuador	99.99%	99.99%	99.99%	3,399,660	2,199,780	1,599,840
Mahesa S.A.	Ecuador	-	96.70%	96.70%	-	96,700	96,700
Total de inversiones					3,399,660	2,296,480	1,696,540

El movimiento fue como sigue:

	31 de diciembre de	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Saldo inicial	2,296,480	1,696,540
Adiciones (1)	1,199,880	599,940
Ventas (2)	96,700	-
Saldo final	3,399,660	2,296,480

- (1) Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el incremento de la inversión es por aumento de capital en la compañía Conduto Ecuador S.A. con reinversión de utilidades.

- (2) Al 31 de diciembre del 2012, corresponde a la venta de las acciones de Mahesa S.A a la compañía Paldok S.A por un valor de US\$ 500.000, el cobro por la venta de las acciones se lo realizará a partir del año 2013, según contrato de compra-venta.

NOTA 9 INVERSIONES DE CAPITAL

Las inversiones de capital se detallan como sigue:

	31 de diciembre de		1 enero de
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Waimo Corp	1,000,000	1,000,000	-
Intereses por cobrar Waimo Corp	<u>32,877</u>	<u>12,877</u>	<u>-</u>
Total de inversiones de capital	1,032,877	1,012,877	-

Inversión que al 31 de diciembre de 2012 y 2011 genera intereses a una tasa del 2% anual con vencimiento en diciembre del 2014.

NOTA 10 CUENTAS POR COBRAR L/P

A continuación se muestra un detalle de las cuentas por cobrar a largo plazo:

		31 de diciembre de		1 enero de
		<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Préstamo Buildequa S.A.	('1)	300,000	300,000	-
Interés Buildequa S.A.	('1)	36,647	14,897	-
Préstamo Palmidan S.A	('2)	20,000	-	-
Intereses Palmidan S.A.	('2)	295	-	-
Paldok S.A.	('3)	300,000	-	-
Otras cuentas por cobrar		<u>19,980</u>	<u>19,980</u>	<u>-</u>
Total de cuentas por cobrar l/p		676,191	334,877	-

- (1) Préstamo que al 31 de diciembre de 2012 y 2011 generan intereses, a la tasa prime según el banco central con vencimiento en diciembre del 2014.
 (2) Préstamo que al 31 de diciembre de 2012 genera intereses, a la tasa del 3% con vencimiento en julio del año 2017.
 (3) Corresponde a la porción largo plazo por venta de acciones.

NOTA 11 PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un detalle de los proveedores y otras cuentas por pagar se muestra como sigue:

	31 de diciembre de		1 enero de
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Proveedores locales	-	-	1,687
Varios	<u>-</u>	<u>17,310</u>	<u>17,766</u>
Total proveedores y otras cuentas por pagar	-	17,310	19,453

NOTA 12 OBLIGACIONES FISCALES E INSTITUCIONALES

Corresponde principalmente a:

	31 de diciembre de		1 enero de
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Obligaciones fiscales			
Impuesto a la renta de la compañía corriente (1)	94,441	-	-
Retenciones en la fuente impuesto a la renta	92	54	64
Retenciones de IVA	48	48	9
Total de obligaciones fiscales	94,581	102	73

(1) Impuesto a la Renta de la Compañía corriente

La conciliación tributaria preparada por la compañía correspondiente a la utilidad según los estados financieros y la utilidad gravable se demuestra como sigue:

	31 de diciembre de		1 enero de
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Utilidad del ejercicio	9,958,186	7,856,476	1,937,440
(-) 100% Dividendos exentos	-9,548,530	-7,861,003	-1,958,513
(+) Gastos no deducibles	6,811	4,621	7,292
(-) Utilidad gravable	416,467	94	-13,781
Impuesto a la renta 25%, 24% y 23%	95,787	23	-
(-) Retenciones fuente imp. renta del año	-1,347	-36	-24
Saldo a favor del contribuyente		-13	-24
Saldo impuesto a la renta por pagar	94,440		-

En cuanto a las obligaciones institucionales (IESS) se detalla como sigue:

	31 de diciembre de		1 enero de
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Obligaciones institucionales			
Aportes	215	-	-
Total de obligaciones fiscales e institucionales	94,796	102	73

NOTA 13 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

	31 de diciembre de		1 enero de
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Préstamos accionistas	-	-	2,041
Total de préstamos accionistas	-	-	2,041

NOTA 14 PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

	31 de diciembre de	31 de diciembre de	1 enero de
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
a) Capital social-	1,000,000	40,000	40,000
Capital pagado al inicio del año 2012	40,000		
Aumento de Capital	960,000		
Capital pagado al 31 de diciembre año 2012	1,000,000		

Por escritura pública otorgada ante la Notaría Vigésima Octava del Cantón Quito, con fecha 20 de Abril del 2012 consta la aprobación de la Junta General de Accionista de aumentar el capital y reformar el estatuto en la suma de USD. 960.000. Con Resolución No. SC. IJ.DJCPTE.Q.12.004494 de 28 de agosto del 2012, la Superintendencia de Compañías aprobó el aumento de capital y la reforma a los Estatutos. Consta en el Registro Mercantil en el repertorio bajo el número 032460 de fecha 07 de septiembre del 2012.

b) Reserva legal-

Los movimientos del período se efectuaron como sigue:

	31 de diciembre de	31 de diciembre de	1 enero de
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Saldo al inicio del año	20,000	20,000	20,000
Provisión del periodo	-	-	-
Saldo al final del año	20,000	20,000	20,000

La ley de compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad neta anual para reserva legal, hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

c) Resultados Acumulados

Los siguientes movimientos se han producido en el período:

	31 de diciembre de	31 de diciembre de	1 enero de
	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Utilidades no Distribuidas	2,040,000	-	3,138,134
Saldo al final del año de resultados acumulados	2,040,000	-	3,138,134
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información financiera NIIF			
d)			
677,434	599,940	-2,538,194	

De acuerdo a Resolución No. SC.ICL.CPA IFRS.G.11.007 de la Superintendencia de Compañías emitida el 9 de septiembre de 2011, el Saldo acreedor de los ajustes por adopción por primera vez de las NIIF, sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda el valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio concluido, si las hubiere; utilizado en absorber pérdidas o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía .

NOTA 15 INGRESOS

Los ingresos correspondientes al periodo en análisis se detallan a continuación:

	31 de diciembre de	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Dividendos recibidos		
Conduto Ecuador S.A.	8,348,650	5,949,562
Mahesa S.A.	-	1,311,501
Dividendo acción		
Conduto Ecuador S.A.	1,199,880	599,940
Total de ingresos ordinarios	9,548,530	7,861,003

NOTA 16 GASTOS

Los gastos se forman de la siguiente manera:

	31 de diciembre de	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Gastos de administración		
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	11,215	-
Impuestos y contribuciones	47,516	12,523
Honorarios	12,760	14,336
Otros	7,183	6,030
	<u>78,674</u>	<u>32,889</u>

NOTA 17 HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE

Entre el 31 de diciembre del 2012 y hasta la fecha de emisión del informe de los auditores externos (10 de abril de 2013), no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos o en sus notas.