

JOSE CARRERA VINUEZA E HIJOS CIA. LTDA.

Informe de Actividades

2012

Gerencia General

Señores accionistas:

Presento y dejo en consideración de ustedes el presente informe de labores correspondiente al ejercicio económico del año 2012.

La empresa.-

José Carrera Vinueza e Hijos Cía. Ltda. Es una empresa cuyo objeto social es la importación y comercialización de materiales de ferretería, acabados para la construcción, electrodomésticos y joyería, tanto al por mayor como al por menor. Esta domiciliada en Amagaña y fue constituida en el año 2006.

Entorno Actual.-

La economía se desarrolló con normalidad, mostró una ligera recuperación tanto a nivel mundial como nacional. El sector de construcción, en el país continuó con una recuperación aceptable, lo que permitió que nuestra empresa pueda colaborar en el desarrollo de dichos proyectos, mediante la comercialización de nuestros productos para este importante sector de la economía.

Los precios de nuestros principales productos de venta como el cemento y el hierro, se mantuvieron bastante estables en el transcurso del año y eso permitió manejar nuestras operaciones de forma estable, para con nuestros clientes que se siguen manteniendo fieles para con nosotros.

Administración.-

En este año de operaciones, con la experiencia adquirida, se realizaron nuestras operaciones de una manera muy organizada y controlada; lo que permitió una consolidación de nuestra presencia en el mercado, logrando fortalecer la alianza con nuestros proveedores y mantener la confianza con nuestros clientes.

Debo señalar que la administración de la compañía ha cumplido con todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas de la compañía.

La empresa mantiene con el mismo número de empleados que en ejercicios anteriores, sin embargo se ha dado una rotación inusual con entradas y salidas, principalmente entre encargados de la venta y la administración de los locales; la infraestructura y equipos continúan siendo de propiedad del máximo accionista de la empresa, dichos bienes son utilizados en las operaciones de la empresa, por lo que reconocemos a su propietario un canon mensual de arrendamiento.

Comercialización.-

La empresa se dedica a la comercialización de cemento, hierro y productos de ferretería; así como también realizamos la venta de electrodomésticos. Para la atención a nuestros clientes, continuamos trabajando con 3 locales comerciales, ubicados en Amagaña (2 locales: un de ferretería y otro de electrodomésticos), un local de ferretería en Tambillo.

Las ventas, distribuidas por local durante el ejercicio económico, por local, estuvieron distribuidas de la siguiente manera similar a los años anteriores donde el principal punto de venta es la principal con ventas superiores al 90%.

Las ventas del ejercicio ascendieron a US\$ 2'595.165, similares a las ventas de ejercicio 2011, por familia de productos, el cemento y el hierro continuó representando aproximadamente el 40,55% de las ventas totales de la compañía y generó el 20,79% del margen bruto en ventas, continuamos como distribuidores autorizado de Lafarge.

Nuestros clientes son instituciones estatales, empresas privadas, organizaciones sin fines de lucro y personas naturales; y nuestras ventas se realizan de contado y a crédito con plazos de hasta 30 días; excepto en la línea de electrodomésticos donde los plazos son más amplios hasta un año.

Resultados Financieros.

Las ventas ascendieron a US\$ 2'595.165, el costo de los productos vendidos fue US\$ 2'209.780, lo que determinó un utilidad bruta de US\$ 385.385 que representa el 14,85% sobre las ventas. Los gastos de operación (ventas y administración) ascendieron a US\$ 295.770 que representa el 11,40% sobre las ventas. Los gastos financieros asciende a US\$ 6.635 que representa el 0,26%. La utilidad neta del ejercicio ascendió a US\$ 82.980, que significa el 3,20% de las ventas.

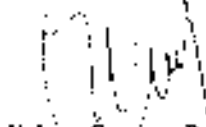
Del resultado final se procedió a distribuir de la siguiente manera: US\$ 12.447 como 15% de participación para los trabajadores; US\$ 16.223 por el 23% de impuesto a la renta; sin embargo, al ser inferior al anticipo mínimo determinado, se debe destinar US\$ 18.090 para el pago del impuesto a la renta. El resultado final a disposición de los accionistas es US\$ 52.433.

Es recomendación de esta administración, por ser los primeros años de operación, la utilidad no se proceda a distribuir entre los accionistas, sino dejar en el patrimonio de la compañía para fortalecer la situación patrimonial.

Conclusión.

El año 2012, ha sido un año positivo para la empresa, permitieron solucionar los problemas del día a día para poder cumplir con todas las obligaciones financieras para con nuestros trabajadores, proveedores, y demás acreedores; fortaleciendo cada vez mas nuestra presencia en el mercado.

Quiero expresar mi personal agradecimiento a todo el personal por su apoyo y dedicación. Comprometo su incondicional esfuerzo para seguir adelante. A ustedes señores accionistas mi más sincero agradecimiento por la confianza depositada en mí persona.



Nelson Carrera P.
Gerente General