



Profesionales a su servicio!

METROPOLITANA DE HORMIGONES CIA. LTDA.

Quito, 28 de marzo de 2009



INFORME GERENTE GENERAL AÑO 2008

Dando cumplimiento con los estatutos y reglamentos de la compañía, tengo a bien informarles a los señores socios sobre las actividades desarrolladas dentro del período correspondiente al año 2008 y su correspondiente balance.

La empresa se constituyó con fecha 6 de noviembre del 2006, con un capital social de USD 400,00, distribuidas sus participaciones de acuerdo al siguiente detalle:

Ing. Hugo Jácome Guerrero con 232 participaciones equivalente al 58%
Ing. Xavier Valenzuela Díaz con 132 participaciones equivalente al 33%
Ing. Santiago Carrillo Silva con 36 participaciones equivalente al 9%

El objetivo social principal de la compañía es producción, comercialización y transporte de hormigón premezclado, amasadores de hormigón, armaduras metálicas y no metálicas y material para la producción en general y los demás que constan en su respectiva escritura de constitución y estatuto, con una duración de 30 años.

Nuestros clientes se encuentran en el sector de la construcción y la competencia está dada por los distribuidores de hormigón premezclado, siendo la misma muy fuerte, por lo que nuestro esfuerzo está enfocado a prestar un excelente servicio y calidad del producto. El hormigón tiene una alta demanda, por lo que debemos aprovechar al máximo las oportunidades que se nos presenta.

Pese a la crisis económica que atraviesa el mundo en general y por ende el país, nuestra empresa ha logrado posesionarse en el mercado, concentrándonos en el sector norte y centro de Quito; no alcanzamos a abastecer a otros mercados del sector sur y valles de la ciudad. Cabe informarles que en nuestro sector se han creado para este año 2 empresas con nuestra misma línea de distribución, que es el hormigón premezclado y con precios de lanzamiento bajos, que espero no seamos afectados.



Profesionales a su servicio!

METROPOLITANA DE HORMIGONES CIA. LTDA.

La proyección para este año 2009, si la situación lo permite, es incorporar una planta en el sector sur de Quito, a partir del segundo semestre de este año. Existen los recursos necesarios, la autorización de los socios y colaboración de los mismos

Comparando con el año anterior las ventas crecieron significativamente en un 46,31%. A fines del año 2007 se empezó a incrementar el equipo y maquinaria y adicionalmente en el año 2008, se compró 1 mixer y una bomba. El personal aumentó de 23 a 31 personas; permitiéndonos organizarnos y planificar las entregas justo a tiempo con calidad y servicio que nos hace la diferencia de los demás. Cuento con el personal con experiencia y capacidad para continuar creciendo.

Las ventas registradas del 1 de enero al 31 de diciembre del 2008, ascienden a un total de USD \$3'105.822,51 con un costo de ventas de USD \$2'906.056,72 dejando una utilidad bruta de USD\$199.765,79; que permitieron cubrir los gastos de administración y ventas, dejando una utilidad neta después de la participación laboral e impuestos a la renta de USD \$41.531,86. Las mismas que permanecerán en balances en la cuenta utilidades no distribuidas, para que en el momento que crean conveniente y existe la suficiente liquidez, se procederá a la distribución de acuerdo a los porcentajes respectivos de participación de cada socio.

Las utilidades para los trabajadores se pagarán como lo establece el código de trabajo.

Los estados financieros están a disposición de los señores socios, reflejan razonablemente la situación de la empresa y se encuentran preparados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Agradezco a los señores socios la oportunidad brindada y espero cumplir todas las expectativas depositadas en mi gestión.

Atentamente,

Ing. Xavier Valenzuela D.
GERENTE GENERAL

