

Quito, 28 de marzo de 2019

INFORME GERENTE GENERAL AÑO 2018

METROPOLITANA DE HORMIGONES METRHORM CIA.LTDA.

Dando cumplimiento con los estatutos y reglamentos de la compañía, tengo a bien informarles a los señores socios sobre las actividades desarrolladas dentro del periodo correspondiente al año 2018.

La empresa se constituyó con fecha 6 de noviembre del 2006 con un capital social de USD \$400,00. Se procedió con el aumento de capital que a la fecha asciende al valor de \$50.000,00 dólares de capital suscrito y pagado. Distribuidas sus participaciones de acuerdo al siguiente detalle:

Ing. Hugo Ildelfonso Jácome Guerrero con un capital suscrito y pagado de \$47.000,00 equivalente al 94% de participaciones.

Diana Jácome Guerrero con un capital suscrito y pagado de \$1.500,00 equivalente al 3% de participaciones.

Diego Jácome Guerrero con un capital suscrito y pagado de \$1.500,00 equivalente al 3% de participaciones.

Dentro de las proyecciones previstas de crecimiento en ventas se cumplió, existe un crecimiento de 8.629,50 m³ y en valor USD 398.559,01; refleja una utilidad de USD 112.317,24 antes de participación trabajadores e impuesto a la renta; el mercado de la construcción aún no logra reactivarse.

Para este año 2019 hemos realizando los respectivos acercamientos con EKRON para la construcción del Centro Comercial Quicentro Carapungo que son como 40.000,00m³ y Torre 5 con 10.000m³. Con estos proyectos estaríamos garantizando el trabajo para este año.

Siempre tratado de optimizar costos y gastos y tratando de dar el mejor servicio a nuestros clientes.

Se ha depurado las cuentas incobrables de clientes de los periodos 2012; 2013 y 2014.

En cuanto al seguro de Propiedad Planta y Equipo, se procedió a contratar otro bróker y compañía de seguros disminuyendo el costo.

En cuanto a resistencia y calidad del producto no hemos tenido ningún inconveniente estamos trabajando con cemento Rocafuerte.

Como es de conocimiento de todos ustedes la competencia en el mercado del hormigón es cada día más difícil con el incremento de Hormigoneras y por los precios de venta uno más bajos que otros.

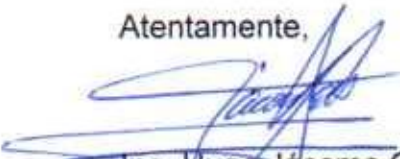
Además las Grandes hormigoneras han realizado alianzas estratégicas, que les permite tener precios más competitivos por que cuentan con Equipo y maquinaria, cemento y materiales pétreos propios. Y están absorbiendo a las hormigoneras medianas.

La proyección es seguir incrementando el mercado norte, y en lo posible ampliarnos a toda la ciudad de Quito y la ciudad de Guayaquil. Se están realizando todas las gestiones, acercamientos y visitas necesarias a varios proyectos, clientes, los mismos que se encuentran por concretar, todo depende de la reactivación económica y se concreten los proyectos mencionadas.

Los estados financieros están a disposición de los señores socios, reflejan razonablemente la situación de la empresa y se encuentran preparados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas internacionales de información financiera.

Agradezco a los señores socios la oportunidad brindada y espero cumplir todas las expectativas depositadas en mi gestión.

Atentamente,



Ing. Hugo Jácome Guerrero.
GERENTE GENERAL