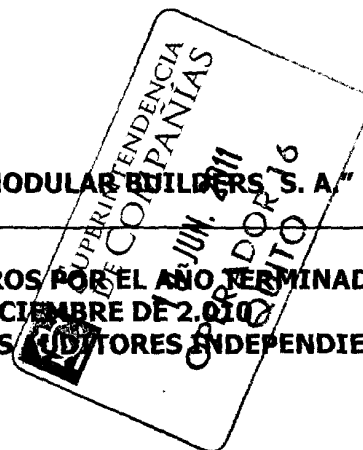


"INTERNATIONAL MODULAR BUILDERS S. A."

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**



"INTERNATIONAL MODULAR BUILDERS S.A."

Al 31 de diciembre de 2.010

I N D I C E

Contenido	Páginas N°
➤ Informe de los Auditores Independientes	1-3
➤ Balance General	4
➤ Balance Comparativo	5
➤ Estado de Evolución del Patrimonio	6
➤ Estado de Flujos de Efectivo	7-8
➤ Notas a los Estados Financieros	9-18



EGAS DAZA & ASOCIADOS C. LTDA.

ASESORES EMPRESARIALES

REG. FIRMA AUDITORA N°. 053
REG. FIRMA CONTADORES N°. 042

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010

**A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES "INTERNATIONAL
MODULAR BUILDERS S.A."**

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **"INTERNATIONAL MODULAR BUILDERS S. A."**, los cuales comprenden el balance general, al 31 de diciembre de 2.010 y el correspondiente Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el año terminado a esa fecha, el resumen de las políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas.
2. La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad y normas internacionales de contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y realizando estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.
3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros para lo cual, efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría respecto al año 2.010. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría incluye aplicar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al efectuar esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno

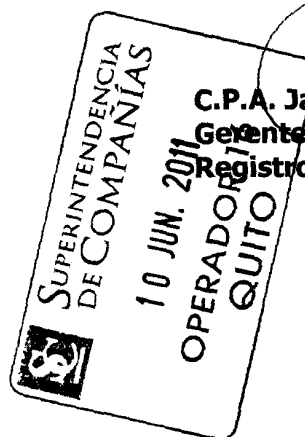
relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

4. La empresa registra el movimiento de Costos y Gastos de la misma en el Rubro Investigación y Desarrollo, mismos que de conformidad al Artículo 24 del Reglamento de Régimen Tributario Numeral 7 Literal b se amortizará en 5 años en porcentajes anuales iguales a partir del primer año en que se generen Ingresos Operacionales.
5. Por lo indicado en el párrafo anterior, la empresa no presenta movimiento de Ingresos y Egresos que se reflejan normalmente en el Estado de Pérdidas y Ganancias.
6. En nuestra opinión, excepto por los ajustes contables que hubieren en relación a lo expresado en los numerales 4 y 5, los referidos Estados Financieros antes mencionados presentan **RAZONABLEMENTE**, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INTERNATIONAL MODULAR BUILDERS S. A.** al 31 de Diciembre de 2010. El resultado de sus operaciones por el año terminado es esa fecha, de acuerdo con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales autorizadas o establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
7. Mediante resolución de la Superintendencia de Compañías N° 06.Q.ICI. – 003 del 21 de agosto del 2006, publicada en el registro oficial N° 348 del 4 de septiembre del mismo año, se decide adoptar las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento "NIAA" para ser aplicadas obligatoriamente en las auditorías realizadas a empresas ecuatorianas a partir del 1 de enero del 2009.

8. De acuerdo con la Resolución SRI No. NAC – D GERCGC 10 – 00139 de abril 26 de 2.010, el informe sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias será presentado hasta el 31 de julio del 2.011, previa la elaboración por **"INTERNATIONAL MODULAR BUILDERS S. A."** de los 12 anexos y plantilla requeridos, mismos que serán objeto de revisión por Auditoría Externa.

SC – RNAE N° 053
Mayo, 20 del 2.011
Quito – Ecuador



[Signature]
C.P.A. Jaime E. Egas Daza
Gerente Auditoría (Socio)
Registro N° 3511

" INTERNATIONAL MODULAR BUILDERS S.A. "

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010**

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES

CAJA	(NOTA 3)	661,73
BANCOS	(NOTA 4)	135.681,81
PRESTAMOS FUNCIONARIOS Y EMP.	(NOTA 5)	108,70
IMPUESTOS ANTICIPADOS	(NOTA 6)	40.303,76
ANTICIPO PROVEEDORES	(NOTA 7)	1.203,18
DEUDORES VARIOS	(NOTA 8)	500,00
GARANTIAS	(NOTA 9)	944,46
INVENTARIOS	(NOTA 10)	55.303,53

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES 234.707,17

ACTIVOS NO CORRIENTES

ACTIVOS FIJOS	(NOTA 11)	1.275.183,36
CONSTRUCCIONES EN CURSO	(NOTA 12)	46.936,49
ACTIVOS DIFERIDOS	(NOTA 13)	615.432,76

TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES 1.937.552,61

TOTAL ACTIVOS 2.172.259,78

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES

PRESTAMOS BANCARIOS	(NOTA 14)	8.167,41
PROVEEDORES	(NOTA 15)	1.092,17
CUENTAS POR PAGAR AL EXT.	(NOTA 16)	50.000,00
IESS POR PAGAR	(NOTA 17)	1.057,28
BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR	(NOTA 18)	4.459,85
IMPUESTOS POR PAGAR	(NOTA 19)	1.716,17

TOTAL PASIVOS CORRIENTES 66.492,88

TOTAL PASIVOS **66.492,88**

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	(NOTA 20)	300.000,00
APORTE FUTURA CAPITALIZACION	(NOTA 21)	1.207.601,42
RESERVAS	(NOTA 22)	610.296,02
RESULTADO EJERCICIOS ANT.	(NOTA 23)	-12.130,54

TOTAL PATRIMONIO **2.105.766,90**

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 2.172.259,78

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

" INTERNATIONAL MODULAR BUILDERS S.A. "

**BALANCE COMPARATIVO
DICIEMBRE 2.009 - DICIEMBRE 2.010**

CUENTAS	SALDO AL 31/12/2.009	SALDO AL 31/12/2.010	AUMENTOS	DISMINUCIONES
ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTES				
Caja	-	661,73	661,73	-
Bancos	273,84	135.681,81	135.407,97	-
Préstamos Funcionarios y Empleados	600,00	108,70	-	491,30
Impuestos Anticipados	14.440,24	40.303,76	25.863,52	-
Anticipo Proveedores	139,02	1.203,18	1.064,16	-
Deudores Varios	-	500,00	500,00	-
Garantias	-	944,46	944,46	-
Inventarios	-	55.303,53	55.303,53	-
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	15.453,10	234.707,17	219.745,37	491,30
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Activos Fijos	1.050.780,29	1.326.914,58	276.134,29	-
(-) Dep. Acumulada Activos Fijos	-20.821,45	-51.731,22	-	30.909,77
Construcciones en Curso	9.456,30	46.936,49	37.480,19	-
Activos Diferidos	411.693,90	615.432,76	203.738,86	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	1.451.109,04	1.937.552,61	517.353,34	30.909,77
TOTAL ACTIVOS	1.466.562,14	2.172.259,78	737.098,71	31.401,07
			705.697,64	
PASIVOS				
PASIVOS CORRIENTES				
Préstamos Bancarios	1.832,87	8.167,41	6.334,54	-
Proveedores	-	1.092,17	1.092,17	-
Cuentas por Pagar al Exterior	500.544,07	50.000,00	-	450.544,07
IESS por Pagar	522,84	1.057,28	534,44	-
Beneficios Sociales por Pagar	2.418,88	4.459,85	2.040,97	-
Impuestos por Pagar	1.613,61	1.716,17	102,56	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	506.932,27	66.492,88	10.104,68	450.544,07
TOTAL PASIVO	506.932,27	66.492,88	10.104,68	450.544,07
PATRIMONIO				
Capital Social	300.000,00	300.000,00	-	-
Aporte Futura Capitalización	61.464,39	1.207.601,42	1.146.137,03	-
Reservas por Revalorizaciones	610.296,02	610.296,02	-	-
Resultados de Ejercicios Anteriores	-12.130,54	-12.130,54	-	-
TOTAL PATRIMONIO	959.629,87	2.105.766,90	1.146.137,03	-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.466.562,14	2.172.259,78	1.156.241,71	450.544,07
			705.697,64	

" INTERNATIONAL MODULAR BUILDERS S.A. "
MOVIMIENTO PATRIMONIAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010

FECHA	DETALLE	CAPITAL SOCIAL	APORTE FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVAS POR REVALORIZ.	RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES	TOTAL PATRIMONIO
	Saldo al 31 de diciembre del 2.009	300.000,00	61.464,39	610.296,02	-12.130,54	959.629,87
30-sep-10	Compra Donald Atkins a Lewis Paul Young	47.500,00				47.500,00
30-sep-10	Vende Lewis Paul Young a Donald Atkins	-47.500,00				-47.500,00
07-oct-10	Vende Donald Atkins a Roy Don Banning	-10.000,00				-10.000,00
07-oct-10	Compra Roy Don Banning a Donald Atkins	10.000,00				10.000,00
30-dic-10	Vende Donald Atkins a Richard Armaugh	-20.000,00				-20.000,00
30-dic-10	Compra Richard Armaugh a Donald Atkins	20.000,00				20.000,00
30-dic-10	Vende Poplin Parks a Richard Armaugh	-10.000,00				-10.000,00
30-dic-10	Compra Richard Armaugh a Joel Poplin	10.000,00				10.000,00
05-ene-10	Lewis Paul Young ptmo. Para operación compañía		15.000,00			15.000,00
12-feb-10	Lewis Paul Young ptmo. Banco Internacional		18.000,00			18.000,00
13-abr-10	Lewis Paul Young ptmo. Banco del Pacífico		45.000,00			45.000,00
01-may-10	Lewis Paul Young registro pago maquinaria impt.		250.000,00			250.000,00
28-jul-10	Lewis Paul Young registro Transfer. Bco Pacífico		50.000,00			50.000,00
31-dic-10	Joel Poplin transferencia cuenta de pasivo		121.200,00			121.200,00
31-dic-10	Donald Atkins transferencia cuenta de activo		594.157,03			594.157,03
31-dic-10	Judy Poplin transferencia de cta de pasivo		9.500,00			9.500,00
	Transferencia de Cuentas por Pagar Lewis Paul Young.		43.280,00			43.280,00
	Saldo al 31 de Diciembre del 2.010	300.000,00	1.207.601,42	610.296,02	-12.130,54	2.105.766,90

" INTERNATIONAL MODULAR BUILDERS S.A. "

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010**

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Efectivo Pagado por Proveedores	-55.275,52	
Efectivo Pagado a Empleados	<u>3.066,71</u>	
Efectivo Generado por Operación		-52.208,81
Efectivo Pagado por Impuestos	-25.760,96	
Efectivo Recibido por Deudores Varios	-500,00	
Efectivo Recibido por Garantías	-944,46	
Efectivo Recibido por Construcciones en Curso	-37.480,19	
Efectivo Recibido por Activos Diferidos	<u>-220.991,08</u>	<u>-285.676,69</u>
Flujo de Efectivo Generado en actividades de Operación		-337.885,50

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Pagado por Compra de Activos Fijos	<u>-276.134,29</u>	
Flujo de Efectivo Generado en actividades de Inversión		-276.134,29

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Recibido por Préstamos Bancarios	6.334,54	
Efectivo Recibido por Cuentas por Pagar al Exterior	<u>-450.544,07</u>	
Flujo de Efectivo Generado en actividades de Financiamiento		<u>-444.209,53</u>

DISMINUCION EN EFECTIVO

EFECTIVO AL 31 DICIEMBRE DEL 2.009	273,84
------------------------------------	--------

VALORES QUE NO REPRESENTAN EFECTIVO

Depreciación del Año	30.909,77	
Amortización del Año	17.252,22	
Aporte Futura Capitalización	<u>1.146.137,03</u>	1.194.299,02
EFECTIVO AL 31 DICIEMBRE DEL 2.010		<u><u>136.343,54</u></u>

" INTERNATIONAL MODULAR BUILDERS S.A. "
CONCILIACIÓN DEL EJERCICIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Resultado del Ejercicio 2010

PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO

Efectivo Generado por Operación

CAMBIOS EN PARTIDAS OPERACIONALES

(+) Disminución Préstamos Funcionarios y Empleados	491,30	
(-) Aumento Impuestos Anticipados	-25.863,52	
(-) Aumento Anticipo Proveedores	-1.064,16	
(-) Aumento Deudores Varios	-500,00	
(-) Aumento Garantías	-944,46	
(-) Aumento Inventarios	-55.303,53	
(-) Aumento Construcciones en Curso	-37.480,19	
(-) Aumento en Activos Diferidos	-220.991,08	
(+) Disminución Proveedores	1.092,17	
(+) Disminución IESS por Pagar	534,44	
(+) Disminución Beneficios Sociales	2.040,97	
(+) Disminución Impuestos por Pagar	102,56	-337.885,50

Flujo de Efectivo Generado en las Actividades de Operación

-337.885,50

"INTERNATIONAL MODULAR BUILDERS S. A."

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.010

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La compañía **"INTERNATIONAL MODULAR BUILDERS S. A."**, fue constituida en la ciudad de Quito, Capital de la República del Ecuador, el viernes 06 de octubre del 2.006, ante el Doctor Sebastian Valdivieso Cueva Notario Vigésimo Cuarto del cantón Quito e inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 3271, tomo 137 el 26 de Noviembre del 2.006; siendo su objeto: **a)** El diseño, construcción, planificación, supervisión y fiscalización de toda clase de viviendas familiares o unifamiliares, edificios, centros comerciales, residenciales, condominios e industriales, casas de salud, cementerios y de cualquier clase de obras arquitectónicas, de ingeniería, de vialidad, electromecánicas, puertos, represas, centrales hidroeléctricas, aeropuertos, fábricas, metal mecánicas; **b)** Compraventa, corretaje, administración, permuta, explotación, agenciamiento, arrendamiento, anticresis de bienes inmuebles urbanos y rurales; **c)** Importación, exportación, compra, venta distribución, comercialización y elaboración de todo tipo de materiales de construcción de cualquier clase y naturaleza entre estos: cemento, ladrillos, adobes, madera, productos cerámicos de pvc. y así mismo cualquier tipo de acabados para la decoración en construcción y afines.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador el 15 de diciembre del 2008 ante el Dr. Gonzalo Román Chacón, Notario Décimo Sexto del Cantón Quito mediante escritura Pública Nº 22075 se procede al Aumento de Capital de USD 580.000,00, con el cual el Capital Social de la empresa asciende al valor de USD 600.000,00. El aumento del Capital de la Compañía se paga mediante compensación de créditos de la cuenta Aporte Futuras Capitalizaciones, por el monto de \$95.806,08 por compensación de créditos con la cuenta Préstamos realizados a favor de la empresa por sus Accionistas en el monto de \$ 193.942,76 y mediante compensación de créditos con un Depósito realizado en una cuenta corriente de la Compañía por la suma de \$251.16. Dicha escritura se halla inscrita bajo el Nº 1291 del Registro Mercantil tomo 140 el 28 de abril del 2009.

Tributariamente se identifica con el RUC # 1792062004001

2. PRINCIPIOS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES

A continuación se resumen Los principales principios y/o prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros en base a la acumulación de acuerdo a principios contables de aceptación general y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

a) BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La empresa mantiene sus registros contables en dólares, de acuerdo con las normas de contabilidad -NEC, emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las que son utilizadas obligatoriamente en la preparación y presentación de los Estados Financieros.

De conformidad a la Resolución N° 08.6.DSC.010 del 30 de noviembre del 2.008 de la Superintendencia de Compañías: ARTÍCULO SEXTO "Establecer que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad "NEC" de la 1 a la 15 y de la 18 a la 27, se mantendrán vigentes hasta el 31 de diciembre del 2.009, hasta el 31 de diciembre del 2.010 y hasta el 31 de diciembre del 2.011, para las compañías y antes mencionados en los numerales 1) 2) y 3) del Artículo Primero de esta Resolución respectivamente.", y resolución N° SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.01 del 12 de enero del 2011.

En el caso de "**INTERNATIONAL MODULAR BUILDERS S. A.**", hasta el 31 de diciembre del 2.011.

b) ACTIVOS FIJOS

Están presentados al costo histórico, incluyendo la aplicación de la NEC-17 al 31 de marzo del 2.000.

Las ganancias o pérdidas por ventas y retiros de los mismos y las reparaciones y/o mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que ocurren.

Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados, si los hay, son retirados (dados de baja en libros).

c) DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS

La Depreciación de Activos Fijos es calculada sobre valores originales en base al método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, según el Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Art.20 numeral 6.

1) Inmuebles (excepto terrenos)	5% anual
2) Instalaciones, maquinarias, equipos y muebles.	10% anual
3) Vehículos	20% anual
4) Equipo de cómputo y software	33% anual

NOTA 3 .- CAJA CHICA

Incluye:

Fondo Rotativo Oficina	598,24	
Fondo Rotativo D. Atkins	<u>63,49</u>	661,73

NOTA 4 .- BANCOS

Incluye:

Bancos Locales	a)	<u>135.681,81</u>	135.681,81
----------------	----	-------------------	------------

a) Bancos Locales

Incluye:

<u>Banco</u>	<u>Cta. Cte.</u>	<u>Valor</u>	
Internacional Mobusa	000029301-4	216,27	
Internacional D. Atkins	070008335-8	227,52	
Pacífico	725979-4	<u>135.238,02</u>	
		135.681,81	

NOTA 5 .- PRESTAMOS FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS

Incluye:

Leonardo Ezquenazi	100,00	
Karina Zabala	<u>8,70</u>	108,70

NOTA 6 .- IMPUESTOS ANTICIPADOS

Incluye:

Iva Crédito Tributario 12% Bienes	7.755,85	
Iva Crédito Tributario 12% Servicios	16.783,73	
Iva Crédito Tributario 12% Activos Fijos	14.423,64	
Anticipo Impuesto Renta	<u>1.340,54</u>	40.303,76

NOTA 7 .- ANTICIPO PROVEEDORES

Incluye:

Anticipo Proveedores		<u>1.203,18</u>	1.203,18
----------------------	--	-----------------	----------

NOTA 8 .- DEUDORES VARIOS

Incluye:

Otras cuentas por cobrar		<u>500,00</u>	500,00
--------------------------	--	---------------	--------

NOTA 9 .- GARANTIAS

Incluye:

Combira S.A.		400,00	
Otros Beneficiarios	a)	<u>544,46</u>	944,46

a) Otros Beneficiarios

Incluye:

Banco Ecuatoriano de la Vivienda		244,46	
Garantía Vivienda Hance		<u>300,00</u>	544,46

NOTA 10 .- INVENTARIOS

Incluye:

Inventario		8.280,92	
Importaciones	a)	<u>47.022,61</u>	55.303,53

a) Importaciones

Incluye:

Mat. Plomería y Tubería		42.895,00	
Materia Prima	*	<u>4.127,61</u>	47.022,61

* Este rubro debe ser reclasificado a la Cuenta Maquinaria y Equipo dentro del Rubro de Activos Fijos.-
Maquinaria y Equipo.

NOTA 11.- ACTIVOS FIJOS

CUENTAS	SALDO AL 31/12/2.009	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AJUSTES Y RECLASIFIC.	DEPRECIACIÓN 2.010	SALDO AL 31/12/2.010
Equipo de Oficina	2.783,50					2.783,50
Muebles y Enseres	25.233,72	3.087,16				28.320,88
Maquinaria y Equipo	42.325,96	272.932,13				315.258,09
Equipos de Computación	2.440,53	115,00				2.555,53
Edificios	460.193,94					460.193,94
Terrenos	517.802,64					517.802,64
(-) Dep.Acum.Activos Fijos	-20.821,45				-30.909,77	-51.731,22
TOTAL	1.029.958,84	276.134,29	-	-	-30.909,77	1.275.183,36

NOTA 12 .- CONSTRUCCIONES EN CURSO

Incluye:

Construcciones en Curso	<u>46.936,49</u>	46.936,49
-------------------------	------------------	-----------

NOTA 13 .- ACTIVOS DIFERIDOS

Incluye:

Gastos de Organización y Constitución	86.261,12	
(-) Amortiz Acumulada	-51.756,67	
Investigación y Desarrollo *	<u>580.928,31</u>	615.432,76

* Este rubro debe ser reclasificado a la Cuenta de Activo Diferido en concordancia con la Declaración Impuesto a la Renta.

NOTA 14 .- PRESTAMOS BANCARIOS

Incluye:

Visa Banco Internacional	2.898,10	
Mastercard Bco. Internacional	2.324,75	
Pacificard	<u>2.944,56</u>	8.167,41

NOTA 15 .- PROVEEDORES

Incluye:

Proveedores Locales	<u>1.092,17</u>	1.092,17
Valores en negativo	-727,96	
Valores en positivo	<u>1.820,13</u>	1.092,17 *

* Se deben reclasificar a Cuentas por Cobrar a los valores positivos que no son parte de este rubro.

NOTA 16 .- CUENTAS POR PAGAR AL EXTERIOR

Incluye:

Lewis Paul Young	50.000,00	50.000,00
------------------	-----------	-----------

NOTA 17.- IESS POR PAGAR

Incluye:

Aporte Personal IESS	491,47	
Aporte Patronal IESS	565,77	
Fondos de Reserva	0,04	1.057,28

NOTA 18.- BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

Incluye:

Décimo Tercer Sueldo	793,41	
Décimo Cuarto Sueldo	651,73	
Vacaciones	3.014,71	4.459,85

NOTA 19 .- IMPUESTOS POR PAGAR

Incluye:

Retenciones Impuesto a la Renta 2007	267,31	
Retenciones Relación Dependencia	52,00	
Retenciones en la Fte. a)	446,44	
Retenciones del IVA b)	950,42	1.716,17

a) Retención en la Fuente

Incluye:

Retención Fte 1%	125,56	
Retención Fte 2%	120,81	
Retención Fte 8%	190,07	
Retención Fte 10%	10,00	446,44

b) Retenciones del IVA**Incluye:**

Retención IVA 30%	197,44	
Retención IVA 100%	<u>752,98</u>	950,42

NOTA 20 .- CAPITAL SOCIAL**Incluye:**

Capital Social	a)	<u>300.000,00</u>	300.000,00
----------------	----	-------------------	------------

a) Capital Social**Incluye:**

<u>Socios</u>	<u>Porcentaje</u>	<u>Valor</u>
Donald Ray Atkins	64,84%	194.500,00
Lewis Paul Young	4,16%	12.500,00
Poplin Joel Parks	16,67%	50.000,00
Judy Poplin Hutchens	1,00%	3.000,00
Roy Don Banning	3,33%	10.000,00
Richard Alesander Armaugh	<u>10,00%</u>	<u>30.000,00</u>
	100,00%	300.000,00

NOTA 21 .- APOORTE PARA FUTURA CAPITALIZACION**Incluye:**

Aporte Futura Capitalización	a)	<u>1.207.601,42</u>	1.207.601,42
------------------------------	----	---------------------	--------------

a) Aporte Futura Capitalización**Incluye:**

Poplin Joel Parks	133.492,88	
Donald Ray Atkins	630.421,02	
Judy Poplin Hutchens	10.114,64	
Lewis Paul Young	<u>433.572,88</u>	1.207.601,42

NOTA 22 .- RESERVAS

Incluye:

Reserva por Revalorización	<u>610.296,02</u>	610.296,02
----------------------------	-------------------	------------

NOTA 23 .- RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES

Incluye:

Pérdida del Ejercicio 2007	<u>-12.130,54</u>	-12.130,54
----------------------------	-------------------	------------

NOTA 24 .- EVENTOS SUBSECUENTES

Incluye:

Entre el 31 de Diciembre del 2010 y la fecha de elaboración de este Informe (20 de Mayo del 2011) no han ocurrido eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.