

Quito, marzo de 2017

Señores  
SOCIOS DE CONSTRUCTORA DUVELAST CIA. LTDA.

De acuerdo a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, tengo a bien presentar el siguiente informe de actividades desarrolladas al frente de la Gerencia General de CONSTRUCTORA DUVELAST CIA. LTDA., durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2016.

Las recomendaciones de los socios de la compañía han sido puestas en ejecución de acuerdo a las circunstancias.

A la presente fecha no existen problemas de orden legal con colaboradores, empleados o terceras personas.

En el periodo analizado, el avance de construcción del proyecto ha sido ejecutado en concordancia con las normas técnicas y las debidas autorizaciones, mismas que se aplican al cronograma aprobado, y, en especial, a la liquidez de la compañía.

La situación económica de la compañía está debidamente demostrada en los estados financieros, cortados al 31 de diciembre de 2016, y que en sus aspectos más importantes se destaca lo siguiente:

GRUPO DE CUENTAS	2016 DOLARES NORTEAMERICANOS	2015 DOLARES NORTEAMERICANOS	INCREMENTO (DISMINUCIÓN)
ACTIVOS CORRIENTES	6.774.574,39	9.372.441,52	(597.867,13)
ACTIVOS NO CORRIENTES	20.546,39	24.639,86	(4.093,47)
PASIVOS CORRIENTES	8.471.964,68	9.077.348,76	(605.384,08)
PASIVOS NO CORRIENTES	361.927,74	358.927,74	3.000,00
PATRIMONIO	-38.771,64	-39.195,12	423,48

Las variaciones en las cuentas de los activos y pasivos corrientes corresponden a los movimientos relacionados con el avance de la obra, la misma que deberá concluir en el siguiente ejercicio.

La variación en menos en el activo no corriente de US\$ 4.093,47 corresponde a la depreciación del ejercicio US\$ 4.535,47 y adquisiciones de US\$ 442,00.

El patrimonio registra una variación de US\$ 423,48 que corresponde a la utilidad del ejercicio.

Sugiero que las utilidades del ejercicio se transfiera a

utilidades acumuladas.

Agradeceré por las sugerencias de los socios para delinear las estrategias a seguirse en el siguiente ejercicio económico.

Gracias,



Dora Dueñas Veloz  
GERENTE GENERAL