

Quito, marzo de 2014

Señores

SOCIOS DE CONSTRUCTORA DUVELAST CIA. LTDA.

Dando cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, tengo a bien presentar el siguiente informe de actividades desarrolladas al frente de la Gerencia General de CONSTRUCTORA DUVELAST CIA. LTDA., durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2013.

Las recomendaciones de los socios de la compañía han sido puestas en ejecución de acuerdo a las circunstancias.

A la presente fecha no existen problemas de orden legal con colaboradores, empleados o terceras personas.

En el periodo analizado el proyecto de construcción tuvo el avance programado, el mismo que se ejecuta de acuerdo a las normas técnicas y las debidas autorizaciones, mismas que se aplican al cronograma aprobado.

La situación económica de la compañía esta debidamente demostrada en los estados financieros, cortados al 31 de diciembre de 2013, y que en sus aspectos más importantes se destaca lo siguiente:

GRUPO DE CUENTAS	2013 DOLARES NORTEAMERICANOS	2012 DOLARES NORTEAMERICANOS	INCREMENTO (DISMINUCION)
ACTIVOS CORRIENTES	8.337.520,39	6.735.396,66	1.602.123,73
ACTIVOS NO CORRIENTES	22.014,03	23.661,78	(1.647,75)
PASIVOS CORRIENTES	8.065.870,59	6.490.980,46	1.574.890,13
PASIVOS NO CORRIENTES	345.409,02	319.823,17	25.585,85
PATRIMONIO	(51.745,19)	(51.745,19)	0,00

Los movimientos operados en las cuentas de los activos y pasivos corrientes corresponden al avance de la obra.

La variación en el activo no corriente se opera por nuevas adquisiciones de US\$ 8.910,11 y la diferencia de US\$ 10.557,86 a la depreciación.

El incremento de US\$ 25.585,85 en el pasivo no corriente se registra por el interés implícito.

Agradeceré por las sugerencias de los socios para delinear las estrategias a seguirse en el siguiente ejercicio económico.

Gracias,



Dora Dueñas Veloz
GERENTE GENERAL