

Quito, marzo de 2012

Señores
SOCIOS DE CONSTRUCTORA DUVELAST CIA. LTDA.

Dando cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, tengo a bien presentar el siguiente informe de actividades desarrolladas al frente de la Gerencia General de CONSTRUCTORA DUVELAST CIA. LTDA., durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2011.

Las recomendaciones de los socios de la compañía han sido puestas en ejecución de acuerdo a las circunstancias.

A la presente fecha no existen problemas de orden legal con colaboradores, empleados o terceras personas.

Durante el período analizado se impulso el desarrollo del proyecto, el mismo que se ejecuta con el cumplimiento de todas las normas técnicas, las debidas autorizaciones y de acuerdo al cronograma aprobado.

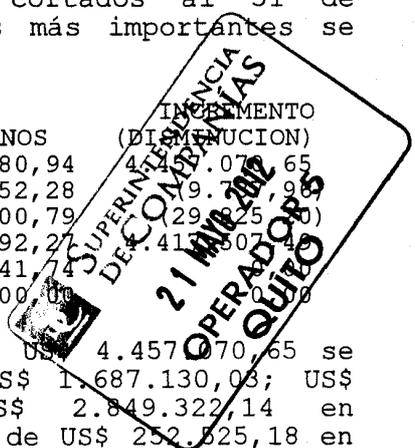
La situación económica de la compañía esta debidamente demostrada en los estados financieros, cortados al 31 de diciembre de 2011, y que en sus aspectos más importantes se destaca lo siguiente:

GRUPO DE CUENTAS	2011	2010	INCREMENTO (DISMINUCION)
ACTIVOS CORRIENTES	5.975.551,59	1.518.480,94	4.457.070,65
ACTIVOS FIJOS	34.014,32	43.752,28	(9.737,96)
ACTIVOS DIFERIDOS	89.475,59	119.300,79	(29.825,20)
PASIVOS CORRIENTES	5.723.999,76	1.306.492,27	4.417.507,49
PASIVOS NO CORRIENTES	373.041,74	373.041,74	0,00
PATRIMONIO	2.000,00	2.000,00	0,00

El incremento de los activos corrientes de US\$ 4.457.070,65 se registra en las cuentas de Caja Bancos US\$ 1.687.130,03; US\$ 193.942,73 en Cuentas por cobrar, US\$ 2.849.322,14 en Construcciones en curso; y; la disminución de US\$ 29.825,18 en suministros y materiales y US\$ 20.799,07 en Pagos anticipados,

Los activos fijos registran una disminución de US\$ 9.737,96 que se opera por nuevas adquisiciones de US\$ 1.637,87 y US\$ 11.375,83 que corresponde a la depreciación.

La disminución de US\$ 29.825,20 en los activos diferidos



corresponde a la amortización del periodo.

El incremento del pasivo corriente de US\$ 4.417.507,49 corresponde a US\$ 4.408.840,71 en Cuentas por pagar, US\$ 4.573,27 y US\$ 4.093,51 en Provisiones.

El pasivo no corriente y el patrimonio de la compañía no registran variaciones.

Agradeceré por las sugerencias de los socios para delinear las estrategias a seguirse en el siguiente ejercicio económico.

Gracias,



Dora Dueñas Veloz
GERENTE GENERAL

