

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL AGROINDUSTRIAL "LA ESPERANZA"

Señores:

En mi calidad de Gerente General de la empresa Agroindustrial La Esperanza S.A. designado como tal en el mes de Septiembre bajo el No. 33257 de Registro de Nombramientos, número de inscripción 14086 del 26 de Septiembre del 2013; cumplo presentando el informe de labores para el ejercicio económico correspondiente al año 2013.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS Y DISPOSICIONES:

Durante el año 2013 se ha cumplido en forma total las metas establecidas a inicios del año relacionadas con el crecimiento del cultivo de piña.

DIFICULTADES EN LA COMERCIALIZACIÓN:

La mayor dificultad de la comercialización de la piña se ha dado por la falta de infraestructura propia para el proceso de empaque de piña de exportación.

Al no contar con esa facilidad, no podemos acceder al mercado exterior, sumado el hecho de no disponer de un volumen de producción suficiente para llenar al menos un contenedor semanal para la exportación.

Debido a la disminución del área del cultivo de piña de la variedad MD2 en el Ecuador, el mercado nacional ha respondido adecuadamente y se ha conseguido un nivel de precio bastante conveniente.

CERTIFICACIÓN INTERNACIONAL:

Hemos mantenido nuestros estándares de calidad y por ese motivo hemos conseguido la recertificación "Global Gap para el año 2014.

Global Gap es el estándar Europeo para las buenas prácticas agrícolas del medio ambiente y del personal.

FOMENTO AGRICOLA:

A lo largo de este año 2013 se ha sembrado las fincas 8 y 3 parcialmente la finca 4 para un total de 30 hectáreas de siembra. Resta de sembrar 6 hectáreas en la finca 4 y nuevamente las fincas 5 y 6.

El experimento del cultivo de papaya ha resultado parcialmente no exitoso, por lo que no se continuará con este cultivo.

INTRODUCCIÓN DE LAS NORMAS NIIF:

El tamaño de la empresa nos obliga a aplicar las Normas NIIF para PYMES, razón por la cual se contrató una Asesoría Contable Administrativa que nos guíe en el proceso de adaptación a las Normas NIIF.

Esto ha requerido de realizar una serie de cambios y ajustes contables para adoptar las Normas NIIF, las cuales inciden principalmente en el Patrimonio

SITUACION FINANCIERA:

La facturación de la empresa a lo largo del 2013 corresponde a la cosecha de la finca 7, 8, y 9.

Al terminar el 2013 se ha obtenido los siguientes resultados:

Ventas	USD.	582.237,44
Costos de Producción	USD.	491.659,87
Gastos Administrativos y de ventas	USD.	40.886,32
Otros Financieros	USD.	18.062,44
Utilidad del Ejercicio	USD.	31.628,81
15% Empleados	USD.	4.744,32
23% Impuesto a la Renta	USD.	5.914,59
Otros Resultados Integrales	USD.	0.00
Utilidad Neta	USD.	20.969,90

La Finca alcanzó un volumen de ventas de USD. 582.237,44 bastante superior al esperado, sobretodo en comparación al año anterior, adicionalmente, se debe notar que se ha incrementado significativamente el rubro de costos y gastos de producción.

Se han realizado siembras muy importantes a lo largo del 2013, con lo que se espera un volumen de ventas para el año 2014 similar al año 2013.

RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE AÑO ECONOMICO 2014:

Se espera que a lo largo del año 2014 se mantenga la certificación Global Gap y que se realicen las capacitaciones al personal, tanto en el área administrativa como técnica con el objeto de mejorar el nivel de productividad. Igualmente se espera incrementar el área de producción esperando llegar a tener un cultivo de al menos 40 hectáreas.

Se continuará realizando siembras de maíz a fin de mejorar los ingresos anuales.

Atentamente,
AGROINDUSTRIAL LA ESPERANZA



Gustavo Vargas Ron
 GERENTE GENERAL