



**FLORICOLA BLOOMINGACRES S.A.
NOTAS ACLARATORIAS
A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31/12/2014**

DESCRIPCION DEL NEGOCIO, OPERACIONES Y OBJETO SOCIAL

La compañía Florícola Bloomingacres S.A. fue constituida el 27 de marzo de 2007, inscrita en el registro mercantil N-860 y tomo T-138, su objeto social principal es el cultivo, producción, comercialización y exportación de rosas, con domicilio en el Km 6.5 vía a Toacazo, Barrio Tanicuhi, Pastocalle, la duración de la compañía es de 100 años.

El capital social de la empresa actualizado es de USD346.800,00 equivalentes a 346.800 acciones iguales e indivisibles de un dólar cada una.

Resumen de las principales políticas bajo NIIF aplicadas por la empresa.

1. NIC 1 Presentación de Estados Financieros

Los Estados Financieros reflejan razonablemente, la situación, el desempeño financiero y los flujos de efectivo de la entidad. Están presentados fielmente y en cumplimiento irrestricto de NIIF (Normas internacionales de información financiera). La empresa presenta el siguiente grupo de documentos, puestos a disposición de los accionistas:

- ✓ Balance General – Estados de posición Financiera al comienzo y fin del período
- ✓ Estado de Cambios en el Patrimonio,
- ✓ Estado de Flujo de Efectivo.
- ✓ Estado de Resultados
- ✓ Notas a los Estados financieros

Para la elaboración de los estados financieros se han aplicado los siguientes principios:

- ✓ Empresa en funcionamiento o en marcha.
- ✓ Base de acumulación o devengo.
- ✓ Consistencia en presentación o Uniformidad.
- ✓ Materialidad de presentación o importancia relativa.
- ✓ No compensación.

2. NIC 2 Inventarios.

Las empresa concilia el saldo en libros con los respectivos inventarios físicos, una vez al año de manera obligatoria. Son mantenidos en la forma de materiales, suministros o insumos, a ser consumidos en el proceso productivo.

Medición.-

- ✓ Los inventarios deben ser medidos al menor entre el costo y el Valor neto de realización.

- ✓ Al formar parte del proceso productivo sin ser un inventario disponible para la venta, para su valoración la empresa utiliza el modelo del costo en el registro contable al final del período de las existencias.
- ✓ Las bajas de inventario por desperdicio, caducidad, etc. Se reflejan en el estado de resultados.

La fórmula del costo corresponde al costo promedio ponderado.

La empresa aplica esta NIC para sus inventarios de insumos excepto para:

La plantas de rosas en producción y vegetativas.

El producto agrícola en su punto de cosecha y recolección, es decir los tallos de rosas.

3. NIC 7 Estados de Flujo de Efectivo.

El efectivo se reconoce por ser el activo con mayor grado de liquidez, disponibilidad y flexibilidad de elección para el desarrollo de las actividades de operación, inversión y financiación.

La empresa elabora su estado de flujos de efectivo de acuerdo con los requisitos establecidos por la norma y lo presenta como parte integrante de sus estados financieros.

El método de preparación utilizado es el Directo y lo concilia con el método indirecto que parte desde el valor del a utilidad.

4. NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones y Errores.

La empresa en adopción por primera vez, aplica para ajustar sus estados financieros las siguientes directrices:

4.1 Cambios en políticas contables

- ✓ Cambios de una norma o interpretación.
- ✓ Aplicación por primera vez de una norma tiene efectos retrospectivos
- ✓ Retrospectivo significa que se aplica a eventos y transacciones anteriores desde su origen. Se ajustan los saldos anteriores. Como si la nueva política hubiese estado siempre en uso.

4.2 Cambios en estimaciones contables

- ✓ Una estimación se revisa si ocurren cambios en las circunstancias sobre las que se basó, o como resultado de nueva información y más experiencia. No es una corrección de un error o un cambio de política.
- ✓ Tiene efecto prospectivo, afecta al período del cambio y a períodos siguientes.

4.3 Tratamiento de errores

Uso de estimaciones y juicios razonables para medir los efectos de condiciones y hechos futuros sin que se menoscabe la fiabilidad de la información, en tanto están disponibles en un contexto particular. Se corrigen y se afecta al período del cambio.

5. NIC 12 Impuesto a las Ganancias.

La empresa aplica esta norma, aplicando lo siguiente:

Pasivo por impuesto diferido: El que se espera pagar en períodos futuros por diferencias temporarias.

Activo por impuesto diferido: Que se espera recuperar en períodos futuros.

Diferencias temporarias: Divergencias entre valor libros de activos y Pasivos con su base fiscal.

6. NIC 16 Propiedad, Planta y Equipo.

La empresa reconoce como propiedad, planta y equipo, solo y solo si:

Es probable que beneficios económicos futuros, ligados al activo, lleguen a la empresa. Se tenga el control del activo y, el costo del activo pueda ser medido confiablemente.

Esta norma aplica para todo tipo de propiedad, planta y equipo, excepto: Activos biológicos y Propiedades de Inversión.

Valuación

La empresa para valorar sus activos utiliza el costo revaluado menos pérdidas por desvalorización menos depreciación. Las valoraciones son autorizadas por la Junta de Accionistas y su periodicidad es anual, deberán ser elaboradas y suscritas por un perito valuador con registro y autorización emitido por la Superintendencia de Compañías.

Tratamiento de mejoras, reparaciones y mantenimiento

Las mejoras se activan y las reparaciones y mantenimientos se reconocen en resultados en el periodo en que se efectúan.

Tratamiento especial al manejo de INVERNADEROS:

Los Invernaderos tienen una composición de estructura y plásticos, debido a la diferencia en el tiempo de vida útil se manejan por separado. Los plásticos se activan como propiedad planta y equipo la primera vez que forman parte de la construcción de un Invernadero nuevo, a 2 años de vida útil. Los desembolsos subsecuentes por plásticos se reconocerán como mantenimiento y se reflejarán en los resultados del ejercicio.

Tratamiento de costos financieros.

Los costos de financiación de un activo que cumple las condiciones mencionadas para su calificación. Se refleja en el estado de resultados.

Método de depreciación:

- ✓ Los registros de la depreciación se realizan aplicando el método de línea recta, que corresponde a un cargo constante de depreciación a través de la vida útil del bien, considerando lo siguiente:
- ✓ El valor depreciable es el costo o valor que lo sustituya menos su valor residual, entendido como el importe estimado que se podría obtener actualmente por la disposición del elemento, después de deducir los costos estimados por tal disposición, si el activo hubiera alcanzado las condiciones de antigüedad y explotación.
- ✓ El método de depreciación, la vida útil y el valor residual debe ser objeto de revisión periódicamente por lo menos cada año, y si ha habido cambios significativos deben reconocerse.
- ✓ Cuando el valor residual supera el valor en libros se interrumpe el proceso de depreciación, así se continúe explotando el elemento de Propiedad, Planta y Equipo.

- ✓ La depreciación se aplica en forma separada a cada componente significativo de la Propiedad, planta y equipo, a partir de su uso y hasta su baja, incluso si no se continúa explotando.
- ✓ Medición del valor residual por el importe estimado que recibiría en la actualidad, si tuviera los años y condiciones que se esperan al término de la vida útil.

7. NIC 19 Beneficios a empleados.

La empresa reconoce y registra los beneficios a empleados considerando lo siguiente:

7.1 Beneficios a los empleados a Corto Plazo

- ✓ Sueldos, salarios, ausencias retribuidas a corto plazo, participación en ganancias e incentivos y beneficios no monetarios a los empleados.
- ✓ Para este tipo de beneficios la contabilización es generalmente inmediata, puesto que no es necesario plantear ninguna hipótesis actuarial.

7.2 Beneficios a los empleados a largo plazo

Retribuciones a los empleados cuyo pago no vence dentro de los doce meses siguientes al cierre del período.

- ✓ Las ausencias remuneradas a largo plazo.
- ✓ Las primas de antigüedad y otros beneficios por largo tiempo de servicio.
- ✓ Los beneficios por invalidez permanente.
- ✓ Jubilación patronal

7.3 Beneficios por Terminación

La entidad reconocerá los beneficios por terminación como un pasivo y como gasto cuando, y sólo cuando, se encuentre comprometida de forma demostrable a:

- ✓ Pagar beneficios por terminación como resultado de una oferta realizada para incentivar a la renuncia voluntaria por parte de los empleados.

Reconocimiento:

La empresa reconoce Un pasivo cuando el empleado ha prestado servicios a cambio de los cuales se le crea el derecho de recibir pagos en el FUTURO; y Un gasto cuando la entidad ha consumido el beneficio económico procedente del servicio prestado por el empleado a cambio de los beneficios en cuestión

8. NIC 23 Costos por Préstamos

Esta norma señala el tratamiento contable de los costos de financiamiento, aplicado a cuyas operaciones estén vinculadas con pagos de intereses por obligaciones contraídas con el propósito de la adquisición, construcción o producción de un activo "calificable".

La empresa reconoce los costos por préstamos a los resultados del período.

9. NIC 24 Información a Revelar sobre partes Relacionadas.

Transacción entre partes relacionadas

Es toda transferencia de recursos, servicios u obligaciones entre partes relacionadas, con independencia de que se cargue o no un precio.

Cuando se hayan producido transacciones entre partes relacionadas, la entidad revelará la naturaleza de la relación con cada parte implicada, el monto y la naturaleza de las transacciones.

10. NIC 39 Instrumentos Financieros

Cuentas por cobrar clientes

- ✓ Las cuentas por cobrar se consideran vencidas luego de haber transcurrido 90 días desde la fecha de su emisión, durante este tiempo no se causan intereses.

Cuentas por cobrar personal

- El monto límite máximo para prestar será de un mes de sueldo del trabajador que haga la solicitud. Salvo casos especiales aprobados directamente por la Gerencia.
- El importe del préstamo deberá regresar durante el mismo ciclo fiscal, a través de nómina, a partir del siguiente mes al que se le concedió el préstamo.
- No podrá prestar al trabajador que tenga algún otro préstamo aún vigente.
- El interés será cobrado utilizando la tasa de interés activa referencial legalmente establecida por el Banco Central del Ecuador.

Anticipos a proveedores

- ✓ Cuando se trate de anticipo a proveedores el saldo en la cuenta no deberá exceder de 3 meses para finiquitar el servicio y/o la compra o en su defecto reembolsar el importe de dinero entregado. Salvo casos autorizados por la Gerencia, o cuando se trate de un proyecto en curso.

Manejo relacionadas

- ✓ Los valores girados a sus relacionadas serán préstamos destinados únicamente al flujo de efectivo de sus operaciones, los mismos que se procurará sean devueltos antes del cierre de año.

Revelación

Se debe revelar información referida al vencimiento de las cuentas por cobrar, intereses relacionados y sobre garantías recibidas.

Valuación

Las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado bajo el método del interés efectivo.

Provisión incobrabilidad

La evaluación de la deuda debe ser individual o por deudor, según existan pocos clientes, de acuerdo con ella se genera la provisión, la que disminuye la cuenta por cobrar correspondiente. En el caso de empresas que por razones de sus actividades mantengan una gran cantidad de clientes, la evaluación de la deuda se debe efectuar de acuerdo con su antigüedad.

11. NIC 41 Agricultura

La empresa aplica esta norma para el tratamiento contable y la presentación en los estados financieros de la actividad agrícola a la cual se dedica.

La actividad agrícola es la gestión, por parte de una empresa, de la transformación biológica de animales vivos o plantas (activos biológicos) ya sea para su venta, para generar productos agrícolas o para obtener activos biológicos adicionales.

Se presume que el valor razonable de los activos biológicos puede determinarse de forma fiable. Pero esta presunción puede ser rechazada en el momento del reconocimiento inicial, solamente en el caso de los activos biológicos para los que no estén disponibles precios o valores fijados por el mercado, y siempre que para los mismos se hayan determinado claramente que nos fiables otras estimaciones alternativas del valor razonable.

En tal caso, la NIC 41 exige que la empresa valore estos activos biológicos según su coste menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor.

La empresa no aplica valor razonable a las plantas, considerando que no se puede realizar mediciones fiables a las mismas porque no existe un mercado local o internacional homogéneo, mismo que varía dependiendo de las condiciones de comercialización, la moda y en el entorno económico globalizado en el que se encuentre desarrollando su actividad el sector floricultor. Considera además que el tratamiento de las plantas debe hacerse bajo NIC 16, propiedad, planta y equipo.

En adopción por primera vez la empresa adopta el método de revaluación para medir el valor existente de sus activos biológicos. La empresa valora según su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta al producto agrícola en su punto de cosecha o recolección.

NIIF 1 Adopción, por Primera Vez, de las Normas Internacionales de Información Financiera.

La NIIF 1, es una guía y práctica para presentar los estados financieros por primera vez de acuerdo con NIIF. IFRS 1 es esencialmente un mapa del camino a moverse de estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad y prácticas contables reguladas al uso de estándares internacionales.

Objetivo y Enfoque

Asegurar que los primeros estados financieros de la Entidad contengan información de alta calidad que sea transparente para usuarios mientras se asegura que la comparabilidad no ha sido menoscabada. Los primeros estados financieros NIIF son los primeros estados financieros anuales de adopción. Debe hacerse una declaración explícita y sin reservas sobre el cumplimiento de NIIF en esos estados financieros. Adicionalmente, los estados financieros interinos son presentados como parte del período cubierto por el primer estado financiero NIIF de la Entidad, estos estados interinos deben también cumplir con los requerimientos de la NIIF.

Reconocimiento y Medición

- ✓ Una entidad debe presentar un estado de posición financiera de apertura a la fecha de transición a las NIIF.

Fecha:	31-dic-2014	Numero:		
1.2.9.2.01		Activo por impuesto diferido Jubilación patronal	0.00	533.55
1.2.9.2.01		Activo por impuesto diferido Jubilación patronal	0.00	1,343.10
1.2.9.2.01		Activo por impuesto diferido Jubilación patronal	0.00	1,585.76
1.2.9.2.01		Activo por impuesto diferido Jubilación patronal	0.00	296.81
1.2.9.2.01		Activo por impuesto diferido Jubilación patronal	0.00	182.43
7.1.03		Jubilación patronal gasto impuesto diferido	533.55	0.00
7.1.03		Jubilación patronal gasto impuesto diferido	1,343.10	0.00
7.1.03		Jubilación patronal gasto impuesto diferido	1,585.76	0.00
7.1.03		Jubilación patronal gasto impuesto diferido	296.81	0.00
7.1.03		Jubilación patronal gasto impuesto diferido	182.43	0.00
TOTAL =====>>			3,941.66	3,941.65

PROVISION CUENTAS INCOBRABLES:

PROVIS CTAS2014

PROVISION CUENTAS INCOBRABLES 2014

Fecha:	31-dic-2014	Numero:		PROVIS CTAS2014
6.2.1.6.93		Gasto cuentas incobrables	3,064.33	0.00
1.1.2.5.04		Provision cuentas incobrables clientes no relacionados 1%	0.00	3,064.33
TOTAL =====>>			3,064.33	3,064.33

Cumplimiento de tiempo para cartera vencida con reversión en activos diferidos por diferencias temporarias.

ADNIF53

CREDITOS INCOBRABLES BAJA AL 31-12-2014

Fecha:	31-dic-2014	Numero:		
1.1.2.4.01		Clientes de Exterior	0.00	96.25
1.1.2.4.01		Clientes de Exterior	0.00	93.75
1.1.2.4.01		Clientes de Exterior	0.00	10.00
1.1.2.4.01		Clientes de Exterior	0.00	1,694.51
1.1.2.4.01		Clientes de Exterior	0.00	1.50
1.1.2.4.01		Clientes de Exterior	0.00	1.50
1.1.2.4.01		Clientes de Exterior	0.00	1.20
1.1.2.4.01		Clientes de Exterior	0.00	1.45
1.1.2.5.03		Provisión cuentas incobrables clientes no relacionados modulo	1,900.16	0.00
1.2.5.02		Activos por impuestos diferidos cuentas incobrables	0.00	437.04
7.1.02		Cuentas incobrables gasto impuesto diferido	437.04	0.00
TOTAL =====>>			2,337.20	2,337.20

PROVISION POR SALARIO DIGNO

AD003213

PROVISION 2014 PAGO SALARIO DIGNO

Fecha:	31-dic-2014	Numero:		PROVSALD20
6.2.1.1.15		Salario Digno	110.35	0.00
5.1.1.1.14		Salario digno	1,262.73	0.00
5.2.1.1.15		Salario Digno	836.42	0.00
5.5.1.1.14		Salario digno	552.30	0.00
6.1.1.1.14		Salario Digno	31.84	0.00
2.1.8.3.07		Salario Digno	0.00	2,793.64
TOTAL =====>>			2,793.64	2,793.64

Nota: El detalle por asiento regulación NIIF es como sigue:

ADNIF46	CISTERNA determinacion de la variacion de activos y depreciacion/ imp. diferidos 22% periodo 2014		
Fecha: 31-dic-2014	Numero:		
1.2.1.18.3.02	Cisterna reavaluo	252.70	0.00
1.2.1.25.1.28.2	Dep. Acum. Cisterna reavaluo	0.00	89.48
3.5.2.01	Superávit por revaluación de propiedades	0.00	163.22
5.4.3.22	Dep. Cisterna-reavaluo	226.59	0.00
1.2.1.25.1.28.2	Dep. Acum. Cisterna reavaluo	0.00	226.59
	TOTAL <=====>	479.29	479.29

ADNIF47	EDIFICIOS determinacion de la variacion de activos y depreciacion/ imp. diferidos 22% periodo 2014		
Fecha: 31-dic-2014	Numero: ADNIF47		
1.2.1.02.2	Edificios reavaluo	29,699.25	0.00
1.2.1.25.1.19.2	Dep. Acum. Edificios reavaluo	0.00	13,296.78
3.5.2.01	Superávit por revaluación de propiedades	0.00	16,402.47
5.4.3.01	Dep. Edificios y construcciones-reavaluo	0.00	1,206.10
1.2.1.25.1.19.2	Dep. Acum. Edificios reavaluo	1,206.10	0.00
1.2.9.2.04	Activo por impuestos diferidos Edificios	265.35	0.00
7.2.04	Impuestos Diferidos-edificios	0.00	265.35
5.4.3.01	Dep. Edificios y construcciones-reavaluo	1,206.10	0.00
5.4.1.01	Dep. Edificios y construcciones	0.00	1,206.10
	TOTAL <=====>	32,376.80	32,376.80

ADNIF48	ESTRUCTURA determinacion de la variacion de activos y depreciacion/ imp. diferidos 22% periodo 2014		
Fecha: 31-dic-2014	Numero:		
1.2.1.17.2.02	Estructura reavaluo	14,205.77	0.00
1.2.1.25.1.02.2	Dep. Acum. Invernaderos estructura reavaluo	0.00	3,071.96
3.5.2.01	Superávit por revaluación de propiedades	0.00	11,133.81
5.4.3.02	Dep. Invernaderos-reavaluo	5,215.55	0.00
1.2.1.25.1.02.2	Dep. Acum. Invernaderos estructura reavaluo	0.00	5,215.55
	TOTAL <=====>	19,421.32	19,421.32

ADNIF49	POZO PROFUNDO determinacion de la variacion de activos y depreciacion/ imp. diferidos 22% periodo 2014		
Fecha: 31-dic-2014	Numero: ADNIF49		
1.2.1.18.1.02	Pozo Profundo reavaluo	648.00	0.00
1.2.1.25.1.24.2	Dep. Acum. Pozo Profundo reavaluo	0.00	226.75
3.5.2.01	Superávit por revaluación de propiedades	0.00	421.25
1.2.1.25.1.24.2	Dep. Acum. Pozo Profundo reavaluo	0.00	2,674.58
5.4.3.24	Dep. Pozo Profundo-reavaluo	2,674.58	0.00
	TOTAL <=====>	3,322.58	3,322.58

ADNIF50	RESERVORIO determinacion de la variacion de activos y depreciacion/ imp. diferidos 22% periodo 2014		
Fecha: 31-dic-2014	Numero:		
1.2.1.18.2.02	Reservorio reavaluo	0.00	38,668.81
1.2.1.25.1.11.2	Dep. Acum. Reservorio reavaluo	43,704.30	0.00
3.5.2.01	Superávit por revaluación de propiedades	0.00	5,035.49
1.2.1.25.1.11.2	Dep. Acum. Reservorio reavaluo	0.00	11,454.56
5.4.3.25	Dep. Reservorio-reavaluo	11,454.56	0.00
	TOTAL <=====>	55,158.86	55,158.86

ADNIF51	SISTEMA DE RIEGO determinacion de la variacion de activos y depreciacion/ imp. diferidos 22% periodo 2014		
Fecha: 31-dic-2014	Numero:		
1.2.1.09.2	Sistema de Riego-Fumigación reavaluo	0.00	18,425.67
1.2.1.25.1.10.2	Dep. Acum. Sistema de Riego reavaluo	6,585.99	0.00
3.6.3.1.03	Superavit por revaluación años anteriores	11,839.68	0.00
1.2.1.25.1.10.2	Dep. Acum. Sistema de Riego reavaluo	733.63	0.00
5.4.3.10	Dep. Sistema de Riego-reavaluo	0.00	733.63
1.2.9.2.08	Activo por impuestos diferidos sistema de riego	161.40	0.00
7.2.09	Impuestos diferidos Sistema de riego	0.00	161.40
5.4.3.10	Dep. Sistema de Riego-reavaluo	733.63	0.00
5.4.1.10	Dep. Sistema de Riego	0.00	733.63
	TOTAL <=====>	20,054.33	20,054.33

ADNIF52	TERRENOS avaluo comercial Municipio Latacunga Aplicacion 3.87 Indice inflacionario		
Fecha: 31-dic-2014	Numero:		
1.2.1.01.2	Terrenos reavaluo	19,685.80	0.00
3.5.2.01	Superávit por revaluación de propiedades	0.00	19,685.80
	TOTAL <=====>	19,685.80	19,685.80

**ANALISIS DE IMPACTOS POR APLICACIÓN DE LAS NIIF MEDICION
POSTERIOR
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ASIENTOS REGISTRADOS**

1. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

ASIENTO	CODIGO	DESCRIPCION	VALOR	
ADNIF55	1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	-96.25	
ADNIF56	1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	-93.75	
ADNIF57	1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	-10.00	
ADNIF58	1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	-1,694.51	
ADNIF59	1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	-1.50	
ADNIF60	1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	-1.50	
ADNIF61	1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	-1.20	
ADNIF62	1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	-1.45	-1,900.16
ADNIF53	1.1.2.5.03	Provisión cuentas incobrables clientes no relacionados modulo	1,900.16	1,900.16
ADNIF52	1.2.1.01.2	Terrenos reavaluo	19,685.80	
ADNIF50	1.2.1.02.2	Edificios reavaluo	29,699.25	
ADNIF53	1.2.1.09.2	Sistema de Riego-Fumigación reavaluo	-18,425.67	
ADNIF51	1.2.1.18.1.02	Pozo Profundo reavaluo	648.00	
ADNIF51	1.2.1.18.2.02	Reservorio reavaluo	-38,668.81	
ADNIF49	1.2.1.18.3.02	Cisterna reavaluo	252.70	-6,808.73
ADNIF54	1.2.1.25.1.10.2	Dep. Acum. Sistema de Riego reavaluo	733.63	
ADNIF55	1.2.1.25.1.10.2	Dep. Acum. Sistema de Riego reavaluo	6,585.99	
ADNIF52	1.2.1.25.1.11.2	Dep. Acum. Reservorio reavaluo	43,704.30	
ADNIF53	1.2.1.25.1.11.2	Dep. Acum. Reservorio reavaluo	-11,454.56	
ADNIF52	1.2.1.25.1.19.2	Dep. Acum. Edificios reavaluo	-13,296.78	
ADNIF53	1.2.1.25.1.19.2	Dep. Acum. Edificios reavaluo	1,206.10	
ADNIF49	1.2.1.25.1.24.2	Dep. Acum. Pozo Profundo reavaluo	-226.75	
ADNIF50	1.2.1.25.1.24.2	Dep. Acum. Pozo Profundo reavaluo	-2,674.58	
ADNIF47	1.2.1.25.1.28.2	Dep. Acum. Cisterna reavaluo	-226.59	
ADNIF48	1.2.1.25.1.28.2	Dep. Acum. Cisterna reavaluo	-89.48	24,261.28
ADNIF54	1.2.5.02	Activos por impuestos diferidos cuentas incobrables	-437.04	
ADNIF48	1.2.9.2.04	Activo por impuestos diferidos Edificios	265.35	
ADNIF58	1.2.9.2.08	Activo por impuestos diferidos sistema de riego	161.40	-10.29
ADNIF52	3.6.3.1.03	Superavit por revaluación años anteriores	11,839.68	11,839.68
ADNIF49	5.4.1.01	Dep. Edificios y construcciones	-1,206.10	
ADNIF51	5.4.1.10	Dep. Sistema de Riego	-733.63	
ADNIF54	5.4.3.01	Dep. Edificios y construcciones-reavaluo	-1,206.10	
ADNIF55	5.4.3.01	Dep. Edificios y construcciones-reavaluo	1,206.10	
ADNIF56	5.4.3.10	Dep. Sistema de Riego-reavaluo	-733.63	
ADNIF57	5.4.3.10	Dep. Sistema de Riego-reavaluo	733.63	
ADNIF50	5.4.3.22	Dep. Cisterna-reavaluo	226.59	
ADNIF53	5.4.3.24	Dep. Pozo Profundo-reavaluo	2,674.58	
ADNIF50	5.4.3.25	Dep. Reservorio-reavaluo	11,454.56	12,416.00
ADNIF63	7.1.02	Cuentas incobrables gasto impuesto diferido	437.04	437.04
ADNIF47	7.2.04	Impuestos Diferidos-edificios	-265.35	
ADNIF59	7.2.09	Impuestos diferidos Sistema de riego	-161.40	-426.75

RESUMEN DE LAS CUENTAS CON AFECTACION DE NIIF:

Impacto por revaluó cuentas de activo por:	(S 6,808.73)
Depreciación acumulada:	\$ 24,261.28
Gasto:	\$ 12,416.00
Reclasificación cuentas patrimoniales:	(S 2,456.21)
Cuenta patrimonial Superávit:	\$ 52,842.04
Activos diferidos:	(S 10.29)
Ingresos/gastos por impuestos diferidos:	\$ 10.29
Cuenta patrimonial Superávit revaluación años anteriores:	\$ 11,839.68
Cuentas incobrables ajuste clientes y provisión:	\$ 1,900.16

Código	Número	Fecha	Descripción	Haber
3.5.2.01	ADNIF46	31-dic-14	CISTERNA determinación de la variación de activos y depreciación/imp. diferidos 22% periodo 2014	163.22
3.5.2.01	ADNIF47	31-dic-14	EDIFICIOS determinación de la variación de activos y depreciación/imp. diferidos 22% periodo 2014	16,402.47
3.5.2.01	ADNIF48	31-dic-14	ESTRUCTURA determinación de la variación de activos y depreciación/imp. diferidos 22% periodo 2014	11,133.81
3.5.2.01	ADNIF49	31-dic-14	POSO PROFUNDO determinación de la variación de activos y depreciación/imp. diferidos 22% periodo 2014	421.25
3.5.2.01	ADNIF50	31-dic-14	RESERVÓRIO determinación de la variación de activos y depreciación/imp. diferidos 22% periodo 2014	5,035.49
3.5.2.01	ADNIF52	31-dic-14	TERRENDOS avaluo comercial Municipio Latacunga Aplicacion 3.67 indice Inflationario	19,685.80
TOTAL				52,842.04

2. PROVISION INCOBRABLES

31-12-2014 PROVISION CUENTAS INCOBRABLES AL 31 DE DICIEMBRE 2014

Se realizó la provisión de cuentas incobrables por el 1% total de la cartera pendiente de pago a la fecha año 2014 de USD.306.433,18 USD 3.064,33.

Regulación cuentas por cobrar cumplimiento de vigencia por incobrabilidad:

CODIGO	CUENTA	CONCEPTO	DEBE	HABER
1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	LA REL F/6858		96.25
1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	LA RE F/6788		93.75
1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	FRESH WORL LOGISTIC F/ 7132		10.00
1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	GALLERIA FARMS F/8549		1,694.51
1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	ANTISANA FIORI F/11924		1.50
1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	FLORICULTURA DANIEL CAMESELLE F/12045		1.50
1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	WHK BV F/12050		1.20
1.1.2.4.01	Cientes de Exterior	BUSINES FLORA F/12117		1.45
1.1.2.5.03	Provisión cuentas incobrables clientes no relacionados modulo		1,900.16	

Generando ajuste en activos diferidos al gasto en el estado de resultados integral:

CODIGO	CUENTA	DEBE	HABER
1.2.5.02	Activos por impuestos diferidos cuentas incobrables		437.04
7.1.02	Cuentas incobrables gasto impuesto diferido	437.04	

3. REGISTRO JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

CODIGO	CUENTA	DEBE	HABER	CONCEPTO
6.2.1.1.16	Jubilación patronal ADM	1,102.05		3.95% ADM dic2014
6.1.1.1.12	Jubilación Patronal Vtas	318.06		1.14% VTAS DIC 2014
5.1.1.1.19	Jubilación MOD	12,610.80		45.20% MOD dic2014
5.2.1.1.21	Jubilación Patronal MOI	8,353.26		29.94% MOI DIC 2014
5.5.1.1.12	Jubilación patronal Poscosecha	5,515.83		19.77% POSC DIC 2014
2.2.7.1.01	Jubilación Patronal		27,900.00	Estudio actuarial

El costo laboral neto registrado con respaldo de cálculo actuarial es de USD 27.900,00 generando un gasto no deducible.

CODIGO	CUENTA	DEBE	HABER
8.1.02	Diferencias actuariales cálculo jubilación patronal		7,208.00
2.2.7.1.01	Jubilación Patronal	7,208.00	

Ajuste a la provisión por diferencias de cálculo actuarial de USD 7.208,00 generando un ORI (otros resultados integrales) en este caso un ingreso por igual valor.

CODIGO	CUENTA	DEBE	HABER	CONCEPTO
1.2.5.01	Activos por impuestos diferidos jubilación patronal	6,138.00		2014 22% IMPTO RENTA
7.2.01	Jubilación Patronal ingreso diferido		6,138.00	2014 22% IMPTO RENTA

El registro de la provisión representa una diferencia temporal que se registra a la tasa del 22% de impuesto a la renta como un activo diferido generando en el Estado de resultados integral un Ingreso diferido de 6.138,00.

DESAHUCIO:

CODIGO	CUENTA	DEBE	HABER	CONCEPTO
6.2.1.1.17	Desahucio ADM	244.94		3.95% ADM dic2014
5.1.1.1.15	Desahucio	2,802.85		45.20% MOD dic2014
5.2.1.1.16	Desahucio	1,856.58		29.94% MOI DIC 2014
5.5.1.1.15	Desahucio	1,225.94		19.77% POSC DIC 2014
6.1.1.1.13	Desahucio Vtas	70.69		1.14% VTAS DIC 2014
2.1.98.01	Desahucio		6,201.00	Estudio actuarial

El costo laboral neto registrado con respaldo de cálculo actuarial es de USD 6.201,00

CODIGO	CUENTA	DEBE	HABER
8.1.03	Diferencias actuariales Desahucio		2,521.00
2.1.98.01	Desahucio	2,521.00	

Ajuste a la provisión por diferencias de cálculo actuarial de USD 2.521,00 generando un ORI (otros resultados integrales) en este caso un ingreso por igual valor.

4. IMPUESTOS DIFERIDOS

CODIGO	DETALLE	VALOR
1.2.5.01	Activos por impuestos diferidos jubilación patronal	6,138.00
1.2.5.02	Activos por impuestos diferidos cuantías incobrables	(437.04)
1.2.9.2.01	Activo por impuesto diferido Jubilación patronal	(3,941.65)
1.2.9.2.04	Activo por impuestos diferidos Edificios	265.35
1.2.9.2.08	Activo por impuestos diferidos sistema de riego	161.40
	TOTAL	2,186.06

Al 31 de diciembre del 2014 se generan Activos por impuestos diferidos por un total de USD 2.186,06 lo que genera gastos e ingresos por impuestos diferidos por el mismo valor neteado

5. IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION TRABAJADORES

Utilidad contable de USD 550.339,29, 15% Participación trabajadores de USD 82.550,8, Gastos NO deducibles de USD 78.722,58

5.1.1.1.19	Jubilación MOD	12,610.80
5.2.1.1.21	Jubilación Patronal MOI	8,353.26
5.5.1.1.12	Jubilación patronal Poscosecha	5,515.83
6.1.1.1.12	Jubilación Patronal Vtas	318.06
6.2.1.1.16	Jubilación patronal ADM	1,102.05
6.2.1.6.95	Responsabilidad Patronal ND	687.55
6.2.1.8.97	Intereses fiscales ND	1,303.52
6.2.1.6.98	Multas ND	6,105.51
6.3.1.1.08	Impuestos asumidos ND	8,784.06
5.4.3.02	Dep. Invernaderos-reavaluo	5,215.55
5.4.3.22	Dep. Cisterna-reavaluo	226.59
5.4.3.24	Dep. Pozo Profundo-reavaluo	2,674.58
5.4.3.25	Dep. Reservorio-reavaluo	11,454.56
5.1.1.1.11	Bonos e incentivos	5,748.26
5.2.1.1.07	Bonos e incentivos	4,311.21
5.5.1.1.08	Bonos e incentivos	2,874.13
6.1.1.1.08	Bonos e incentivos	718.53
6.2.1.1.04	Bonos e incentivos	718.53

Impuesto causado de USD 120.232,41 pago previo de USD 23.283,64

Reserva legal por USD 34.755,60

Utilidad Neta después de Reservas de USD 312.800,38

Resultado integral de USD 324.715,44

ANALISIS DE IMPACTOS AÑO 2014 - 2013
PARTIDAS DE SITUACION FINANCIERA
ANALISIS HORIZONTAL

Codigo	Descripcion	2013	2014	Variación	%	Notas
1.	ACTIVOS	3,941,607.59	3,782,538.63			
1.1.1.	CAJA Y FONDOS ROTATIVOS	1.231,27	300,00	-931,27	-75,63%	
1.1.1.2.	BANCOS	20.453,93	17.589,80	-2.873,33	-14,05%	
1.1.2.4.	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	494.947,84	300.774,59	-194.173,25	-39,23%	
1.1.2.6.	OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	385.885,20	768.548,71	382.661,51	99,27%	1
1.1.2.7.	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (EMPLEADOS, FUNCIONARIOS)	574,35	929,43	355,08	61,82%	
1.1.3.	INVENTARIOS	45.862,50	59.608,92	13.746,42	29,97%	
1.1.4.	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	5.833,45	8.500,85	2.676,40	45,88%	
1.1.5.1.	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (M.A)	149.441,48	140.527,60	-8.913,88	-5,96%	
1.1.5.2.	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	0,00	202,47	202,47	100,00%	
1.2.1.01.	TERRENOS	525.999,30	545.685,10	19.685,80	3,74%	2
1.2.1.02.	EDIFICIOS	405.888,17	528.622,66	121.734,49	29,92%	2
1.2.1.03.	EQUIPOS DE OFICINA	11.971,52	11.168,52	-803,00	-6,71%	2
1.2.1.04.	MUEBLES DE OFICINA	27.721,36	30.391,36	2.670,00	9,63%	2
1.2.1.05.	MAQUINARIA Y EQUIPO	79.687,23	82.021,51	3.034,28	3,84%	2
1.2.1.06.	MOBILIARIO Y EQUIPOS POSCOSECHA	10.065,00	5.825,00	-4.240,00	-42,13%	2
1.2.1.07.	EQUIPOS DE COMPUTACION Y SOFTWARE	32.887,10	28.209,09	-4.678,01	-14,52%	2
1.2.1.08.	VEHICULOS EQUIPO TRANSPORTE EQ CAMINERO MOVIL	81.077,97	10.975,14	-70.102,83	-86,46%	2
1.2.1.09.	SISTEMA DE RIEGO-FUMIGACION	302.514,77	284.089,10	-18.425,67	-6,09%	2
1.2.1.10.	SISTEMA ELECTRICO	23.731,08	23.731,08	0,00	0,00%	2
1.2.1.11.	EQUIPOS DE CUARTO FRIO	55.218,88	55.218,88	0,00	0,00%	2
1.2.1.13.	SISTEMA DE SEGURIDAD	509,55	509,55	0,00	0,00%	2
1.2.1.17.	INVERNADEROS	582.133,60	584.807,77	2.674,17	0,46%	2
1.2.1.18.	DISPONIBILIDAD DE AGUA	544.169,94	505.391,83	-38.778,11	-7,13%	2
1.2.1.19.	CONSTRUCCIONES	60.775,86	0,00	-60.775,86	-100,00%	2
1.2.1.25.	DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	-580.802,45	-581.080,41	-277,96	0,05%	
1.2.3.	ACTIVOS BIOLÓGICOS	218.995,91	148.185,51	-70.810,40	-32,31%	3
1.2.4.	ACTIVO INTANGIBLE	430.994,10	199.339,04	-231.655,06	-53,75%	
1.2.5.	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	20.034,20	22.220,28	2.186,08	10,91%	4
1.2.8.2.	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	0,00	10.429,89	10.429,89	100,00%	
1.2.7.	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	2.824,90	0,00	-2.824,90	-100,00%	
2.	PASIVOS	-2,073,791.91	-1,583,856.17	489.933.74	-23,63%	
2.1.3.	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	-360.951,79	-223.415,49	137.536,30	-38,10%	
2.1.4.1.	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	-151.931,89	-242.811,43	-90.879,74	-59,82%	5
2.1.8.1.	CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	-145.857,08	-141.564,48	4.292,60	-2,96%	
2.1.8.2.	CON EL IESS	-20.015,93	-23.501,95	-3.486,02	17,42%	
2.1.8.3.	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	-232.570,81	-231.889,10	681,71	-0,29%	
2.1.9.	ANTICIPOS DE CLIENTES	-18.143,04	-2.571,43	15.571,61	-85,83%	
2.1.9B.	PORCION CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	-14.035,00	-17.715,00	-3.680,00	26,22%	
2.2.3.1.	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	-159.254,93	-46.170,75	113.084,18	-71,01%	6
2.2.3.2.	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS EXTERIOR	-553.483,43	-414.053,87	139.429,76	-25,19%	7
2.2.4.1.	COMPAÑAS	-8.789,47	-5.199,99	3.589,48	-40,85%	
2.2.4.2.	ACCIONISTAS	-28.736,55	-15.857,01	12.879,54	-44,82%	
2.2.7.1.	JUBILACION PATRONAL	-61.797,00	-82.489,00	-20.692,00	33,48%	
2.2.8.1.	REGALIAS PROVISION	-317.245,19	-138.841,89	178.403,30	-56,87%	8
3.	PATRIMONIO NETO	-1,867,815.68	-2,198,680.46	-330,864.78	17,71%	
3.1.	CAPITAL	-348.800,00	-348.800,00	0,00	0,00%	
3.3.1.	RESERVAS	-59.572,55	-101.594,35	-42.021,80	70,54%	
3.5.2.	SUPERAVIT POR REVALUACION DE PROPIEDADES	-381.362,49	-434.204,93	-52.842,04	13,86%	
3.6.1.	PERDIDAS Y GANANCIAS ACUMULADAS	-79.508,31	-399.066,50	-320.468,19	403,06%	
3.6.3.	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION DE NIIF	-568.483,71	-566.644,03	1.839,68	-0,32%	
3.7.1.	GANANCIA NETA DEL PERIODO	-432.090,82	-359.471,05	72.619,57	-16,81%	

NOTAS ACLARATORIAS:

Nota 1

Codigo	Descripcion	2013	2014	Variación	%	Notas
1.1.2.6.	OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	385.885,20	768.548,71	382.661,51	99,27%	1

Corresponde al manejo de cuentas por cobrar con el siguiente detalle:

CODIGO	DETALLE	2013	DEBE	HABER	2014
1.1.2.6.	OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	385,685.20	1,074,427.35	691,565.84	768,546.71
1.1.2.6.01	Proyecto Highland Blossoms	259,718.85	182,202.86	247,744.04	194,177.67
1.1.2.6.03	Volcano Gardens	125,966.35	891,684.74	443,821.80	573,829.29
1.1.2.6.05	Highland Blossoms-clientes	0	539.75	0	539.75

Se ha prestado para capital operativo el valor de 1.074.427,35 y han devuelto 691.565,84. Al final del año queda un valor pendiente de recuperación de USD 768.546,71

Nota 2.

1.	ACTIVOS	3,941,607.59	3,782,538.63	Variación	%	Notas
1.2.1.01.	TERRENOS	528,999.30	546,885.10	19,885.80	3.74%	2
1.2.1.02.	EDIFICIOS	406,868.17	528,822.68	121,754.49	29.92%	2
1.2.1.03.	EQUIPOS DE OFICINA	11,971.62	11,168.62	-803.00	-6.71%	2
1.2.1.04.	MUEBLES DE OFICINA	27,721.38	30,391.36	2,670.00	9.63%	2
1.2.1.05.	MAQUINARIA Y EQUIPO	78,987.23	82,021.51	3,034.28	3.84%	2
1.2.1.06.	MOBILIARIO Y EQUIPOS POSCOSECHA	10,065.00	5,825.00	-4,240.00	-42.13%	2
1.2.1.07.	EQUIPOS DE COMPUTACION Y SOFTWARE	32,887.10	26,208.09	-6,679.01	-20.31%	2
1.2.1.08.	VEHICULOS EQUIPO TRANSPORTE EQ. CAMINERO MOVIL	81,077.97	10,975.14	-70,102.83	-86.46%	2
1.2.1.09.	SISTEMA DE RIEGO-FUMIGACION	302,514.77	284,089.10	-18,425.67	-6.09%	2
1.2.1.10.	SISTEMA ELECTRICO	23,731.08	23,731.08	0.00	0.00%	2
1.2.1.11.	EQUIPOS DE CUARTO FRIO	55,218.88	55,218.66	0.00	0.00%	2
1.2.1.13.	SISTEMA DE SEGURIDAD	509.55	509.55	0.00	0.00%	2
1.2.1.17.	INVERNADEROS	562,133.80	554,607.77	-7,526.03	-1.34%	2
1.2.1.18.	DISPONIBILIDAD DE AGUA	544,158.84	508,391.83	-37,768.11	-6.94%	2
1.2.1.19.	CONSTRUCCIONES	60,775.85	0.00	-60,775.85	-100.00%	2
		2,725,821.11	2,866,445.87	-59,175.74	-2.17%	

La variación neta corresponde a USD 59.175,74 con un componente inversión en propiedad planta y equipo de USD 79.978,07 y la diferencia a la aplicación de reavaluos y bajas de activos que han cumplido su vida útil de USD -20.802,33

Nota 3.

1.	ACTIVOS	3,941,607.59	3,782,538.63	Variación	%	Notas
1.2.3.	ACTIVOS BIOLÓGICOS	218,905.91	148,185.51	-70,720.40	-32.31%	3

Con el siguiente detalle:

CODIGO	DETALLE	2013	DEBE	HABER	2014
1.2.3.	ACTIVOS BIOLÓGICOS	218,905.91	96,671.60	167,392.00	148,185.51
1.2.3.1.1.0	Plantas Rosas en crecimiento costo historico	6,358.42	11,304.36	17,662.78	0
1.2.3.1.2.0	Plantas de Rosas Producción costo historico	305,066.90	17,662.76	11,550.16	311,179.50
1.2.3.1.2.0	Plantas de Rosas Producción reavaluo.	60,432.66	0	8,571.98	51,860.68
1.2.3.1.3.0	(-) Dep. Acum. Plantas de Rosas en Producción	-128,779.01	63,930.71	118,889.97	-183,738.27
1.2.3.1.3.0	(-) Dep.Acum. Plantas de Rosas en Producción	-24,173.06	3,773.77	10,717.11	-31,116.40

Nota 4.

1.	ACTIVOS	3,941,607.59	3,782,538.63	Variación	%	Notas
1.2.5.	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	20,034.20	22,220.26	2,186.06	10.91%	4

El valor de USD 2,186,06 corresponde a lo siguiente:

CODIGO	DETALLE	VALOR
1.2.5.01	Activos por impuestos diferidos jubilación patronal	6,138.00
1.2.5.02	Activos por impuestos diferidos cuentas incobrables	(437.04)
1.2.5.2.01	Activo por impuesto diferido Jubilación patronal	(3,941.65)
1.2.5.2.04	Activo por impuestos diferidos Edificios	265.35
1.2.5.2.08	Activo por impuestos diferidos sistema de riego	161.40
	TOTAL	2,186.06

Nota 5

1.	ACTIVOS	3,941,607.59	3,782,538.63	Variación	%	Notas
2.1.4.1.	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	-151,931.69	-242,811.43	-90,879.74	59.82%	5

Corresponde al valor del sobregiro en libros por cheques girados y no cobrados, la variación de USD 90.879,74 corresponde al incremento del 59.82% en el 2014 en comparación con el manejo del 2013.

Nota 6.

1.	ACTIVOS	3,941,607.59	3,782,538.63	Variación	%	Notas
2.2.3.1.	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	-159,254.83	-46,170.75	113,084.18	-71.01%	6

La variación corresponde al pago realizado de capital e intereses de la deuda contraída con banco del pichincha, al final del año queda un saldo de USD 46.170,75

Nota 7.

1.	ACTIVOS	3,941,607.59	3,782,538.63	Variación	%	Notas
2.2.3.2.	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS EXTERIOR	-553,483.43	-414,053.67	139,429.76	-25.19%	7

La variación de USD 139.429,76 corresponde al pago realizado de capital e intereses de la deuda contraída con banco del pichincha, al final del año queda un saldo de USD 414.053,67 con LAAD AMERICAS.

Nota 8.

1.	ACTIVOS	3,941,607.59	3,782,538.63	Variación	%	Notas
2.2.8.1.	REGALIAS PROVISION	-317,245.19	-136,841.89	180,403.30	-56.87%	8

Corresponde al siguiente detalle:

CODIGO	DETALLE	2013	DEBE	HABER	2014
2.2.8.1.	REGALIAS PROVISION	-317,245.19	214,003.30	33,600.00	-136,841.89
2.2.8.1.01	Plantec	-117,093.08	100,368.95	0	-16,724.13
2.2.8.1.02	Nirp	-12,312.01	11,235.52	19,040.00	-20,116.49
2.2.8.1.03	International Rose Breeders	-8,601.60	4,300.80	0	-4,300.80
2.2.8.1.04	Conectiflor	-2,508.80	2,508.80	0	0
2.2.8.1.05	Terra Nigra	-6,594.56	5,160.96	0	-1,433.60
2.2.8.1.06	Rosentantau	-84,511.54	18,458.98	0	-66,052.56
2.2.8.1.07	Olijbreeding Ecuador S.A.	-10,416.00	11,312.00	8,960.00	-8,064.00
2.2.8.1.08	Schreurs Ecuador Cía. Ltda.	-34,369.60	25,336.59	5,600.00	-14,633.01
2.2.8.1.09	Preesman Ecuador	-18,480.00	15,758.40	0	-2,721.60
2.2.8.1.10	D.R. Ecuador Roses de Ruiters	-22,358.00	19,562.30	0	-2,795.70

Se han registrado nuevos contratos por el valor de USD 33.600,00 y se han facturado y regularizado contratos por el valor de USD 33.600,00 al final del año queda un saldo pendiente en contratos por USD 136.841,89

6. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social.- El capital social autorizado consiste en 346.800 acciones de US\$1 valor nominal unitario.

Reserva de Legal.- la ley de compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Ing. Alvaro Muñoz Guarnizo
Gerente General

