

INFORME DE GERENCIA GENERAL

Quito, enero 15 del 2012

Señores Socios:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de la Gestión realizada por la Administración de GUEVARA AGUIRRE CONSTRUCTORES C.A. en el ejercicio económico 2011.

Creo necesario iniciar el presente informe, destacando ciertas situaciones de carácter económico y hechos de naturaleza que han golpeado la frágil economía de la población ecuatoriana.

Durante el período 2011, se ha visto envuelto en un entorno adverso, lo que ha ocasionado índices inflacionarios en dolarización, aparte de las tasas de interés insuperables, débil crecimiento de la economía, reflejado en los altos índices de desempleo y subempleo, además de dificultades políticas. Todas estas actitudes nos han obligado a tomar nuevas medidas de promoción de nuestros productos, los cuales se han logrado con satisfacción algunas de las metas propuestas.

I.- MERCADEO Y VENTAS

VENTAS

La empresa GUEVARA AGUIRRE CONSTRUCTORES C. ha experimentado durante el período económico 2011, un total de ventas por \$ 1 610.043,6. Cabe destacar que se ha logrado obtener este resultado gracias a la calidad de nuestros productos y esfuerzo conjunto de la gerencia y profesionales.

II.- RESULTADOS DEL EJERCICIO

Nuestros resultados muestran una utilidad del orden de \$ 25.348,07 dólares

III.-RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

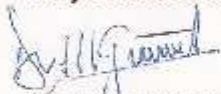
A la luz de los resultados obtenidos en este ejercicio. La Gerencia General recomienda a los señores Directivos de la empresa lo siguiente:

1.- Para el ejercicio económico 2012 , incentivar el crecimiento económico de la empresa basándonos en estrategias que nos permitan obtener una excelente participación en el mercado inmobiliario, implementando también una política coherente para la reducción de gastos.

Finalmente debemos informar que todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Socios y de los organismos de control del país han sido cumplidas a cabalidad.

Insistimos en el gran reconocimiento que la empresa pone en sus colaboradores que contribuyen a diario con el crecimiento y fortalecimiento de la compañía.

Muy atentamente,



Dr. Marco Guevara
GERENTE GENERAL