

INFORME DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA NEXO SOLUCIONES S.A. NEXOSOL

Señores Accionistas:

De conformidad con el Estatuto de la Compañía, así como lo dispuesto en la Ley de Compañías vigente, me permito poner en su conocimiento las actividades más relevantes efectuadas en el ejercicio económico 2015, así como, los balances económicos de la empresa para su respectivo análisis y aprobación por parte de la asamblea.

El siguiente informe, es un análisis que presento de acuerdo a los siguientes puntos:

- Durante el ejercicio económico 2015, no se han cumplido las metas previstas, debido a la drástica disminución del despliegue de red de las operadoras de telefonía celular, en parte influenciadas por la situación que atraviesa el país, lo que ha afectado considerablemente a las ventas de la empresa.
- Se han considerado las disposiciones de la Junta General con respecto a los tiempos programados en el contrato con OTECEL S.A., ya que, han surgido problemas, que escapan de nuestras manos con respecto a la entrega de resultados, lo que ha generado incremento en nuestros costos operativos, por ejemplo, demora en la entrega de permisos en las instituciones públicas del país.
- Cabe mencionar que durante el ejercicio económico 2015 no se ha recibido ninguna asignación de trabajo por parte de OTECEL, por lo que solo se concluyó trabajos pendientes del anterior ejercicio económico. El contrato con OTECEL concluirá en febrero del 2016 y no se ven perspectivas de renovación o firma de un nuevo contrato.
- La situación financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2015 se encuentra claramente detallada en los balances y estados financieros adjuntos
- Como se refleja en los balances correspondientes en el período 2015 las ventas cayeron a \$137.667,20 de \$ 436.472,43 registradas en el año 2014, es decir, las ventas cayeron estrepitosamente a la cuarta parte, ha sido el peor escenario desde que empezó la empresa en el 2007. Esto se explica, por la crisis que atraviesa la economía

ecuatoriana por el desplome de los precios del petróleo que ha afectado a los proveedores de las empresas transnacionales en este caso al sector de las telecomunicaciones.

- Se ha tratado de iniciar nuevos proyectos con TORRESEC y TORREDEVEL, CONECEL y ERICSSON para la adquisición de sitios, negociación, firma de contratos y obtención de permisos ambientales y municipales para la instalación de radio bases. Pero no se ha concretado ninguna asignación, solo contamos al momento con CONECEL pero de una manera todavía incipiente.
- Se ha tratado de cumplir de la mejor manera con las expectativas y objetivos de la Junta General de Accionistas, sin embargo, se recomienda mucha prudencia en el manejo de costos debido a la depresión económica por la que atraviesa el país, la cual, al decir de los analistas se extenderá también para el período económico del 2016.
- Las expectativas que tenemos para el 2016, es seguir con nuestros clientes en especial TORREDEVEL DEL ECUADOR S.A., TORRESEC S.A., CONECEL.

1

- Se recomienda no solo buscar nuevos proyectos con nuestra experiencia en búsqueda, negociación, contratación, obtención de permisos y solución de conflictos comunitarios, sino también, desarrollar nuevos productos inmobiliarios.
- Dejo expresar constancia de mi agradecimiento a todos quienes hacen la compañía por la confianza depositada.

Me suscribo de ustedes.

Atentamente,



Luis Armas Dávila

GERENTE GENERAL

Quito, abril 2016