

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA DOUBLECHECK CIA. LTDA. DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2015

Quito, 8 de abril del 2016

De conformidad con las normas reglamentarias presento a la Junta General de Accionistas de la compañía DOUBLECHECK CIA. LTDA. el informe de gerencia de las actividades del ejercicio fiscal 2015. Con base al artículo segundo del Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, contenido en la resolución No. 92.1.4.3.0013 emitido por la Superintendencia de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, pongo en su conocimiento lo siguiente:

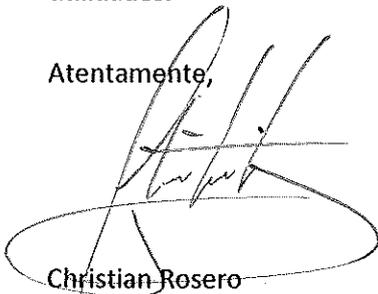
El inmueble que la compañía mantiene como inversión, tras la decisión unánime de los socios, desde el 2013 ha sido arrendado el inmueble, y a partir del 1 de febrero del 2014 el inmueble ha sido arrendado a un nuevo inquilino una compañía de prestación de servicios de ingeniería. El periodo de vigencia del contrato es 2 años el cual vence el 1 de febrero del 2016.

Durante el 2015, se logro ejecutar la legalización final sobre la propiedad del inmueble, en el municipio de Quito. No obstante, se encuentra pendiente la devolución del anticipo entregado al abogado (Mauricio Reyes de Reyes y Reyes Asociados) representante de la constructora a quien se entregó el anticipo de US\$3,321 para los trámites de legalización.

Con fecha 17 de septiembre la situación patrimonial se regula en relación a los porcentajes de participación por lo que se realiza una acta y se legaliza la misma reflejando la cesión de participaciones al Sr. Christian Rosero por parte de los otros dos socios para la integración de capital quede con las siguientes participaciones de 39% para la Sra. Elizabeth Pavón, de 39% para el Sr. Estuardo Cruz y de 22% para el Sr. Christian Rosero.

Los balances reflejan una utilidad de US\$ 5,350.95, se estima para el próximo año generar utilidades.

Atentamente,



Christian Rosero
Gerente General