



**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE PISOS PLANOS DICOPLAN CIA. LTDA., SOBRE EL EJERCICIO
ECONOMICO DEL AÑO 2008**

Señores Socios:

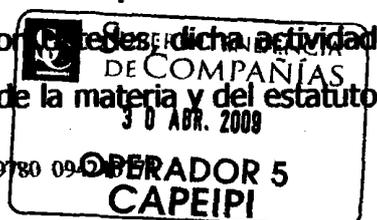
De conformidad con lo dispuesto en la ley y en el estatuto social de DICOPLAN CIA. LTDA., les presento el informe de la Gerencia General sobre el ejercicio económico del año 2008.

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2008

Durante el citado ejercicio económico, la administración, luego de completar la organización de la infraestructura básica para cumplir con el objeto social de la compañía, desplegó todo su esfuerzo tendiente a la oferta y promoción de sus productos y servicios, que tuvieron una notable acogida entre los clientes, concretándose en la realización de diversas obras de construcción y contratos de provisión de hormigón. Consiguientemente, no obstante la incertidumbre por la situación política y económica del país, el cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión, han sido satisfactorios.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Como se ha manifestado en el punto precedente, cabe recalcar que la actividad desarrollada en el ejercicio económico del 2008, ha sido en su totalidad dirigida al cumplimiento del objeto social de la compañía. Como es de conocimiento después de las reuniones realizadas con los señores socios, dicha actividad se ha realizado dentro de las disposiciones de la ley de la materia y del estatuto



social, considerando desde luego, con el respeto debido, la presencia de la Junta General

3.- INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008, EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Cabe destacar como un hecho extraordinario, que el ejercicio económico del 2008 ha sido influenciado por la incertidumbre política, particularmente para la empresa privada. En dicho período, la compañía ha logrado desarrollar interesantes proyectos y trabajos a ella confiados, tales como:

Entrega de hormigón de alta resistencia para las obras del Cuerpo de Ingenieros Del Ejercito con los contratos de la construcción del Puente Bahía-San Vicente y la construcción de los Puentes sobre el Estuario del Río Esmeraldas así como también hemos continuado con la construcción y entrega de hormigón en la fabrica de Navacero Aceropaxi en Lasso y parte de la construcción y pilotaje del edificio Portobello 2 en Casa Blanca este ultimo en la modalidad de canje.

En el ámbito laboral, la compañía ha cumplido con las obligaciones emanadas del Código del Trabajo y de la Seguridad Social..

En el ámbito legal, a más del cumplimiento de las normas que rigen a las compañías, no ha habido eventos extraordinarios en dicho ejercicio



4.- SITUACION FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES COMPARADOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

Como ustedes, señores socios, podrán estudiar y analizar los resultados de la situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico del 2008, constan en el balance general, estado de pérdidas y ganancias y anexos correspondientes.

5.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

Puesto que el ejercicio económico del 2008 arrojó utilidades, propongo a la Junta que, luego de las deducciones legales, las utilidades generadas sean repartidas entre los socios de conformidad con la ley.

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO

Frente a las excelentes posibilidades de captar algunas obras de considerable magnitud durante el ejercicio económico del 2009, que obligará a la administración a contratar personal especializado para el correspondiente manejo, recomiendo a la Junta General el respaldo y la toma de ágiles medidas o resoluciones, si ellas están dentro de sus facultades estatutarias, con el fin de concretar las citadas aspiraciones.

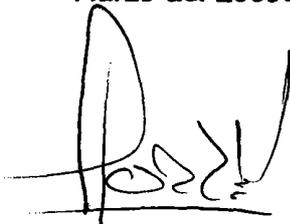


7.- ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL.

En la utilización de los sistemas informáticos y software que realiza la compañía, se han respetado las normas sobre propiedad intelectual vigentes.

Termino mi informe agradeciéndoles por su apoyo constante.

Marzo del 2009.



Ing. Diego Patricio Torres Gordillo
Gerente General

