

**RIBADENEIRA &
RIBADENEIRA CÍA. LTDA.**

Estados Financieros
Año terminado en diciembre 31, 2013
Con Informe de los Auditores Independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Socios
RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CÍA. LTDA.

Informe sobre los Estados Financieros

1. Hemos auditado el estado financiero que se adjunta de **RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CÍA. LTDA.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2013, así como los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye, diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error, así como seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (N.I.A.). Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las *cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros*. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluye la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude y error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así

como una evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión de auditoría.

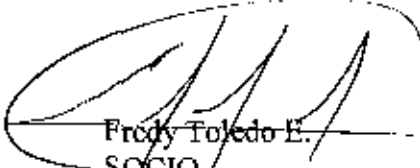
Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos la situación financiera de **RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2013, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador

Noviembre, 27 del 2014



AUDISUPPORT CIA. LTDA.
RNAE No. 503

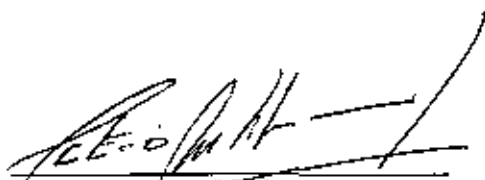


Freddy Toledo E.
SOCIO
RNC- 170602

RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CIA. LTDA.**BALANCE GENERAL**

(Expresado en US Dólares)

		Diciembre 31,	
		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Activos			
Activo corriente:			
Efectivo y Equivalentes de efectivo	Nota 3	130,612	168,168
Cuentas por Cobrar	Nota 4	1,685,960	3,401,103
Inventarios	Nota 5	826,937	192,386
Total activo corriente		2,643,510	3,761,657
Propiedad Planta y Equipo	Nota 6	192,481	123,144
		192,481	123,144
		2,835,990	3,884,801
Pasivo y Patrimonio de los Socios			
Pasivo corriente:			
Sobregiros Bancarios		132,130	-
Cuentas por Pagar	Nota 7	1,678,729	3,497,248
Obligaciones Sociales	Nota 8	15,001	(5,068)
Obligaciones Fiscales	Nota 9	31,190	65,971
Total pasivo corriente		1,857,050	3,558,152
Pasivo no Corriente			
Obligaciones a Largo Plazo	Nota 11	922,635	297,497
Total Pasivos		2,779,685	3,855,648
Patrimonio de los Socios:			
Capital Social	Nota 12	20,000	20,000
Reservas Legal	Nota 13	3,019	289
Resultados Acumulados	Nota 14	33,286	8,863
Total Patrimonio de los Socios:		56,305	29,152
		2,835,990	3,884,801



Patricio Ribadeneira
Gerente General

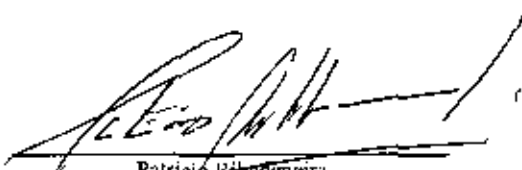


Mayra Mosquera
Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
(Expresado en US Dólares)

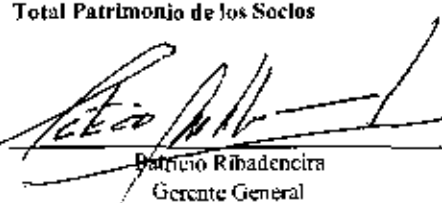

	Año terminado en		
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012	
Ventas	1,779,293	450,000	
Costo de Ventas	(1,372,553)	-	
Utilidad Bruta en Ventas	406,740	450,000	
Gastos Operacionales:			
Gastos Operacionales	(363,575.13)	(428,091)	
Total Gastos de Operación	(363,575)	(428,091)	
Utilidad (Pérdida) en Operación	43,165	21,909	
Otros Ingresos (Gastos)			
Otros Ingresos por Reembolsos	4,656,771	2,741,856	
Otros Gastos por Reembolsos	(4,656,771)	(2,741,854)	
Otros Ingresos	2,872	-	
Otros Gastos	-	(1,135)	
Total Otros Ingresos Neto	2,872	(1,133)	
Utilidad antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta	46,037	20,776	
15% Participación Trabajadores	Nota 10	6,906	3,116
22% Impuesto a la Renta	Nota 10	11,824	4,235
UTILIDAD NETA	27,307	13,425	


 Patricio Ribadeneira
 Gerente General


 Mayra Mosquera
 Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

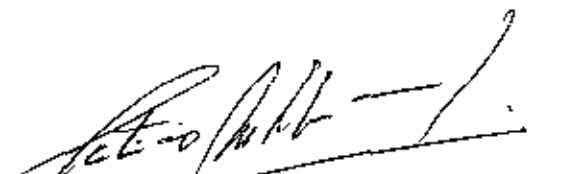
RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CIA. LTDA.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
(Expresado en US Dólares)

	Año terminado en	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Capital Social		
Saldo Inicial y Final	20,000	20,000
Aumento de Capital	-	-
	<u>20,000</u>	<u>20,000</u>
Reserva Legal		
Saldo Inicial	289	289
Reserva Legal Año 2013	2,730	-
Saldo Final	<u>3,019</u>	<u>289</u>
Resultados Acumulados		
Saldo Inicial	8,863	(39)
Resultados Conversión NIIF	-	(4,116)
Utilidad 2012	-	13,425
Ajustes con Resultados Acumulados 2013	(155)	(407)
Utilidad Neta 2013	27,307	-
Provisión Reserva Legal Año 2013	(2,730)	-
Saldo Final	<u>33,286</u>	<u>8,863</u>
Total Patrimonio de los Socios	<u>56,305</u>	<u>29,152</u>
		
Patricio Ribadencira Gerente General	Mayra Mosquera Contadora General	

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
(Expresado en US Dólares)

	<u>Año Terminado en</u> <u>Diciembre 31, 2013</u>
FLUJO DE CAJA DE PROVENIENTE DE OPERACIONES:	
Efectivo Recibido de Clientes	2,848,568
Efectivo Pagado a Proveedores, Empleados y Otros	(3,320,381)
Otros Ingreso (Gastos) Netos	2,873
	<hr/>
Efectivo Proveniente de Operaciones	<u>(468,940)</u>
EFFECTIVO UTILIZADO EN INVERSIÓN	
Compra de Activos Fijos	(94,932)
	<hr/>
Efectivo Utilizado en Actividades de Inversión	<u>(94,932)</u>
EFFECTIVO UTILIZADO EN FINANCIAMIENTO	
Disminución (Aumento) en Obligaciones Financieras	132,130
Disminución (Aumento) en Pasivo a Largo Plazo	394,187
	<hr/>
Efectivo utilizado en actividades de Financiamiento	<u>526,317</u>
Disminución del Efectivo	(37,556)
Efectivo Inicio del Año	168,168
	<hr/>
EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	<u>130,612</u>


Patricio Ribadeneira
Gerente General


María Mosquera
Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
(Expresado en US Dólares)

Año Terminado en
Diciembre 31, 2013

FLUJO DE CAJA PROVENIENTE DE OPERACIONES:

Utilidad Neta del Ejercicio 27,307

Ajustes para Conciliar el Ingreso en
Efectivo Proveniente de Operaciones:

Depreciación 25,596

Ajustes con Resultados Acumulados 11,317

VARIACIONES EN ACTIVOS:

Aumento (Disminución) en Cuentas por Cobrar 123,873

(Aumento) Disminución en Inventarios (634,551)

Aumento (Disminución) en Otros Activos 1,579,953

VARIACIONES EN PASIVOS:

Aumento (Disminución) en Cuentas por Pagar (2,033,731)

Aumento (Disminución) en Beneficios Sociales 19,914

Aumento (Disminución) en Obligaciones Fiscales (34,781)

Aumento (Disminución) en Otras Cuentas por Pagar 446,163

EFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES

(468,940)


Patricio Ribadeneira
Gerente General


Mayra Mosquera
Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CÍA. LTDA.
Políticas de Contabilidad Significativas

- 1 Constitución y Objeto** **RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CÍA. LTDA.**, se constituyó en la ciudad de Quito Ecuador el 25 de octubre del 2006. Su actividad principal, es realizar, directa o indirectamente, planificación, diseños y construcción de todo tipo de obra de ingeniería, además el de promover, organizar, asesorar fiscalizar y administrar proyectos inmobiliarios y en general de toda clase de proyectos, obras y estudios de ingeniería.
- Para el cumplimiento del objeto social, la Compañía podrá realizar los actos y celebrar los contratos permitidos o no prohibidos por la Ley que tengan relación directa con las finalidades de compañía.*
- Con estos antecedentes la compañía se encuentra en capacidad de realizar toda clase de actos y contratos civiles, mercantiles o industriales permitidos por la ley ecuatoriana y dentro del giro de su negocio.
- Situación Económica del Ecuador** La economía del País tuvo un crecimiento menor con el relacionado al año 2012, esto se debió principalmente al estancamiento del precio del petróleo situación que ha frenado la liquidez en la economía conjuntamente con la reducción de la remesas, pero fundamentalmente es la baja inversión privada y la marginal inversión extranjera. Durante el año 2013, el Ecuador registro una inflación anual de 2.70%, según informe del INEC., siendo una tasa menor al 4.16%, registrada en el año 2012. La canasta básica se ubicó en USD 620,86, registrando en el balance anual de la economía del Ecuador un crecimiento del 4.20%. Para el año 2014 se espera que la economía continúe creciendo con ritmos más altos y prósperos. (Fuente INEC y Medios escritos del País).
- 2 Bases de Presentación** Los estados financieros están expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América, moneda de medición de la Compañía y de curso legal en el Ecuador.
- Los presentes estados financieros de **RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2013, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de

... Nota 2

Información Financiera (N.I.I.F), emitidas por el I.A.S.B., (International Accounting Standards Board), que han sido *adoptadas en el Ecuador mediante resoluciones* emitidas por la Superintendencia de Compañías, las cuales representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas Normas Internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. Los efectos de la adopción de las N.I.I.F, se reflejan dentro de Resultados Acumulados como se muestra en la Nota 14.

El criterio de preparación de los estados financieros es el de costo histórico.

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (N.I.I.F.), adoptadas en el Ecuador, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas partidas incluidas en los estados financieros y efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueda llegar a diferir en su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

En las Notas 15 y 16, se presenta la conciliación de los estados financieros bajo NIIF y los estados financieros fiscales.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2013, han sido preparados considerando todas las NIIF, emitidas hasta esa fecha.

RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CÍA. LTDA.
Políticas de Contabilidad Significativas

... Nota 2

Índices de Precios al Consumidor

El porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos es como sigue:

Año Terminado en Diciembre 31,	Variación Porcentual
2009	4.31
2010	3.33
2011	5.41
2012	4.16
2013	2.70

Activos y Pasivos Financieros

Clasificación.- La compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Préstamos y Cuentas por Cobrar
- Anticipos a Proveedores y,
- Otras Cuentas por Cobrar

Los pasivos financieros son clasificados en:

- Proveedores Nacionales
- Anticipos Clientes
- Otras Cuentas por pagar
- Cuentas por Pagar Compañías Relacionadas.

Dicha clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron o se asumieron, respectivamente. La administración define la clasificación al momento de su reconocimiento inicial.

Reconocimiento.- La compañía reconoce un activo o un pasivo financiero en el momento de la negociación, es decir, cuando se realice la compra o se vende el activo o se compromete a pagar el pasivo.

Efectivo y Equivalente de Efectivo

Presenta el saldo en bancos, así como los saldos de caja a la fecha de cierre, mismos que son considerados por la Compañía para la elaboración de los Flujos de Efectivo.

RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CÍA. LTDA.
Políticas de Contabilidad Significativas

...Nota 2

Inventarios Están registrados al costo de adquisición los mismos que no exceden el valor de mercado.

El costo de ventas se determinó sobre la base del método de Contrato Terminado.

**Propiedad
Planta y
Equipos**

Se encuentran registradas a su costo de adquisición.

Las erogaciones por reparación se cargan a los resultados del año y los gastos por mejoras son activados. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

<u>Activo</u>	<u>Tasas</u>
Maquinaria y Equipo Pesado	10.00%
Equipo de Computación	33,33%
Muebles y Enseres	10.00%
Vehículos	20.00%

RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CÍA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en US Dólares)

3 Efectivo	Un resumen de efectivo es como sigue:	Diciembre 31,	
		2013	2012
		<hr/>	
	Caja	1,202	2,497
	Bancos	129,410	165,671
		<hr/>	
		130,612	168,168
		<hr/>	

4 Cuentas por Cobrar	Un resumen de cuentas por cobrar es como sigue:	Diciembre 31,	
		2013	2012
		<hr/>	
	Clientes	1,165,639	1,300,829
	Préstamos Empleados	40	479
	Anticipo Proveedores	287,484	2,021,044
(1)	Compañías Relacionadas	(16)	58,436
	Crédito Tributario IVA	91,597	11,315
	Crédito Tributario Renta	25,532	9,000
	Anticipo Impuesto a la Renta	2,525	-
	Otros Anticipos	113,159	-
		<hr/>	
		1,685,960	3,401,103
		<hr/>	

(1) Este saldo se cierra posteriormente en el periodo 2014.

5 Inventarios	El resumen de inventarios es como sigue:	Diciembre 31,	
		2013	2012
		<hr/>	
(1)	Inventario Para Reembolso de Gastos	826,937	196,386
		<hr/>	
		826,937	192,386
		<hr/>	

(1) Corresponde a saldos que se encontraban en el costo y no se han facturado, posteriormente se ira cerrando esta cuenta en cuanto se vayan liquidando los proyectos.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en US Dólares)

6 **Propiedad
Planta y
Equipo**

El resumen de propiedad planta y equipo es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2013	2012
Maquinaria y Equipo Pesado	123,900	110,000
Equipo de Computación	7,922	3,902
Muebles y Enseres	4,417	2,025
Vehículos	108,308	33,688
	<u>244,547</u>	<u>149,615</u>
Menos Depreciación Acumulada	<u>52,066</u>	<u>26,471</u>
	<u>192,481</u>	<u>123,144</u>

El movimiento de propiedad planta y equipo es como sigue:

	Diciembre 31,	
Costo:	2013	2012
Saldo Inicial	149,615	55,000
Adiciones	94,932	94,615
Saldo Final	<u>244,547</u>	<u>149,615</u>

	Diciembre 31,	
Depreciación acumulada:	2013	2012
Saldo Inicial	26,471	13,083
Gastos del año	25,595	12,980
Depreciación	-	-

RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CÍA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en US Dólares)

7 Cuentas por Pagar	Un resumen de esta cuenta fue como sigue:		
		Diciembre 31,	
		2013	2012
	Proveedores Locales	1,456,762	3,490,492
	Valores por Liquidar	10,151	6,756
	Otras Cuentas por Pagar	211,348	-
	Otras Provisiones por Pagar	468	-
		1,678,729	3,497,248
8 Obligaciones Sociales	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	
		2013	2012
	IESS por Pagar	(513)	(469)
	Otras Cuentas por Pagar	814	814
	Sueldos por Pagar	(1,842)	(8,529)
	Vacaciones	5,285	-
	Décimo Tercer Sueldo	2,192	-
	Décimo Cuarto Sueldo	2,159	-
(1)	15% Participación Trabajadores 2013	6,906	3,116
		15,001	(5,068)
(1)	Ver nota 10		
9 Obligaciones Fiscales	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	
		2013	2012
	IVA Ventas Locales por Pagar	(1)	13,096
	Retenciones en la Fuente	10,334	47,331
	Retenciones del IVA	4,798	1,309
	Impuesto a la Renta 2012	4,235	-
(1)	Impuesto a la Renta Compañía	11,824	4,235
		31,190	65,971
(1)	Ver nota 10		

RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros (Expresadas en US Dólares)

- 10 **Provisiones Finales** Constituyen el 15% Participación Trabajadores y Empleados y el 22%, del Impuesto a la Renta:

Conciliación para el cálculo de la Participación Trabajadores y Empleados

	Diciembre 31,	
	2013	2012
Utilidad antes de la Participación Empleados e Impuestos	46,037	20,776
15% Participación Trabajadores y Empleados	6,906	3,116

Conciliación para el cálculo del Impuesto a la Renta

Utilidad antes de Participación Trabajadores	46,037	20,776
(-) 15% Participación Trabajadores	4,906	3,116
(+) Gastos no deducibles en el País	14,614	752
Base Imponible Impuesto a la Renta	53,745	18,412
22% Impuesto a la renta (1)	11,824	4,235
(-) Retenciones en la Fuente	25,532	9,000
Saldo a Favor del Contribuyente	13,708	(4,765)

La Ley de Régimen Tributario Interno Art. 37.- "Tarifa del impuesto a la renta para sociedades (Sustituido por la Disposición reformativa segunda, num.2.6 de la Ley s/n, R.O. 351-S, 29-XII- 2010), Las sociedades constituidas en el Ecuador así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, estarán sujetas a la tarifa impositiva del veinte y dos (22%) sobre su base imponible.

Según la Disposiciones Transitorias primera del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (R.O. 352-S, 29-XII-2010) El impuesto a la Renta de Sociedades contemplada en la reforma al Art. 37 de la ley de Régimen Tributario Interno, se aplicará de forma progresiva en los siguientes términos: Durante el ejercicio fiscal 2011, la tarifa impositiva será del 24%, Durante el ejercicio fiscal 2012, la tarifa impositiva será del 23%. A partir del ejercicio fiscal 2013, en adelante, la tarifa impositiva será del 22%, en su párrafo segundo dice:

RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CÍA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en US Dólares)

...Nota 10

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido, siempre y cuando lo destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva y efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.”

Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno de Art. 125.- “Retenciones por utilidades, dividendos o beneficios. Cuando una sociedad residente en el Ecuador distribuya o entregue utilidades, dividendos o beneficios, a favor de personas naturales residentes en el Ecuador, deberá efectuar una retención en la fuente del impuesto a la renta”

- 11 Obligaciones Largo Plazo** El resumen de Obligaciones a Largo Plazo es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2013	2012
<u>Pasivos Largo Plazo</u>		
Anticipo de Clientes	528,448	297,497
Cuentas por Pagar Relacionadas	166,745	-
Cuentas por Pagar Socios	227,442	-
	922,635	297,497

- 12 Capital Social** El capital social de la Compañía está constituido por 50,000 participaciones sociales con un valor de US\$ 1.00, dólar cada una.
- 13 Reserva Legal** De acuerdo con disposiciones legales, por lo menos el 5% de la utilidad anual, debe transferirse a la reserva legal hasta completar el 50% del capital pagado de la Compañía. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo excepto en el caso de liquidación de la compañía pero puede ser utilizado para cubrir pérdidas de operaciones o para aumentos de capital.

RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CÍA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en US Dólares)

14 Resultados Acumulados Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31,	
	2013	2012
Utilidades Acumuladas	26,752	13,327
Pérdidas Acumuladas	(13,773)	(13,366)
Adopción por Primera vez de las NIIF	(4,116)	(4,116)
Ajuste con Resultados Acumulados	(154)	(407)
Reserva Legal 2013	(9,711)	-
Utilidad del Año	207,734	13,425
<i>Saldo Final</i>	206,732	8,863

15 Conciliación del Estado de Resultados Integral bajo NIIF vs FISCAL

	NIIF	FISCAL	DIFERIDO
Utilidad Contable	46,173	46,173	-
15% Participación de Trabajadores	6,906	6,906	-
(+) Gastos no Deducibles	14,614	14,614	-
Base de Cálculo	53,745	53,745	-
22% Impuesto a la Renta	11,824	11,824	-
Utilidad Neta	27,307	27,307	-

RIBADENEIRA & RIBADENEIRA CÍA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en US Dólares)

16 Conciliación de Estados de Situación Financiera NIIF vs FISCAL

	<i>NIIF</i>	<i>FISCAL</i>	<i>DIFERIDO</i>
31 de Diciembre del 2013			
Activo			
Activo Corriente	2,643,509	2,643,509	-
Activo No Corriente	192,481	192,481	-
Total Activo	2,835,990	2,835,990	-
Pasivo			
Pasivo Corriente	1,857,050	1,857,050	-
Pasivo No Corrientes	922,636	922,636	-
Total Pasivo	2,779,685	2,779,685	-
Patrimonio	56,305	56,305	-
Total Patrimonio	56,305	56,305	-
Total Pasivo y Patrimonio	2,835,990	2,835,990	-

17 Activos de Riesgo Con fecha de 18 de octubre de 2005 se publicó en el Registro Oficial 127, "Ley para reprimir el lavado de activos", Última modificación: 26 de junio de 2012.

Esta Ley tiene por finalidad prevenir, detectar oportunamente, sancionar y erradicar el lavado de activos y el financiamiento de delitos, en sus diferentes modalidades.

Que mediante Resolución No. UAF-DG-2012-0033, publicada en el R.O. del 09 de Mayo de 2012, Expedir el siguiente Instructivo para la prevención de los delitos de lavado de activos y financiamiento del terrorismo de los sujetos obligados a informar a la Unidad de Análisis Financiero

...Nota 17

DEL OFICIAL DE CUMPLIMIENTO

Art. 4.- Los sujetos obligados a informar deberán designar un oficial de cumplimiento en un plazo máximo de 90 días, contados a partir de la fecha de publicación de la resolución de notificación como sujetos obligados, en el Registro Oficial.

4.1 Cuando un oficial de cumplimiento ya se encuentre calificado como tal por el respectivo organismo supervisor, la designación correspondiente se realizará por parte del representante legal del sujeto obligado, remitiendo a la Unidad de Análisis Financiero copia de la referida calificación y copia de la cédula de ciudadanía del oficial, a fin de que se proceda a validarla y registrarla.

Que mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.13.001, publicada en el R.O. No. 876 del 22 enero 2013, se publica el "Reglamento que establece la información y documentos que están obligados a remitir anualmente a la Superintendencia de Compañías, las sociedades sujetas a su control y vigilancia."

Además de la información requerida por la Superintendencia de Compañías detallada en el artículo 3 de la resolución No. SC.SG.DRS.G.13.001, publicada en el R.O. No. 876 del 22 enero 2013, las compañías que sean sujetos obligados, de conformidad con lo dispuesto en las Normas para la Prevención de Lavado de Activos, Financiamiento del Terrorismo y Otros Delitos, deberán anexar al informe anual de auditoría, el informe de verificación y grado de cumplimiento de las políticas, procedimientos y mecanismos internos implementados por dichos sujetos obligados.

- 18 Eventos Subsecuentes** Entre el 31 de diciembre del 2013, y la fecha de preparación de nuestro informe (27 de Noviembre del 2014), no se han producido eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudiere tener un efecto importante sobre los estados financieros.