

**INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL
DE SOCIOS DE LA EMPRESA SUPER CENTRO CERAMICO
BODECEM POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2007**

Señores Socios de:
Bodecem

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo en su consideración el informe de la gestión realizada por la administración de la empresa durante el ejercicio económico del 2007

**1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLITICO
ECONOMICO**

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantada por políticas del fondo monetaria internacional se resumen a continuación en los estados financieros deben ser leídos bajo dichas circunstancias.

La economía ecuatoriana del país en el año 2007, ha presentado un aumento de la inflación quedando en el 4.36% aproximado al cierre del ejercicio económico, sin embargo para este año las recaudaciones tributarias contribuyo a estabilizar el saldo de caja fiscal, sin embargo también existen factores negativos que amenazan como desestabilizar la economía como el pago de la deuda externa, la crisis política que enfrenta el gobierno y la imagen internacional del país frente a los inversionistas extranjeros.

En lo referente a las tasas de interés estas se han mantenido cerrando para este periodo 12.15%.

**2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2007**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 diciembre del 2007, ha pesar de los manifestado la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre 2007, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus empleados se consiguieron importantes metas y logros como son:

-Una mejor participación en el campo de la construcción, llegando a ser reconocido en poco tiempo como un centro de distribución en el mercado mayorista de la construcción.

Mantener e incrementar alianzas estratégicas en diferentes líneas de corona.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta de socios que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2007 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Durante el año 2007, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese a la difícil situación gubernamental.

5.-COMPARACION DE LA SITUACION FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑIA CON LOS DEL EJERCICIO PRESEDENTE.

Durante el ejercicio económica que ha concluido el 31 diciembre 2007, la situación de la empresa ha sido favorablemente, en relación al ejercicio económico del 2006 es el caso que en ventas hubo un incremento del 81%, costo de ventas del 62%, gastos de operación de un 32%, una cartera del 39% y un inventario del 15% , ejercicios financieros que fueron observados políticas y normas de contabilidad para la elaboración de los estados financieros.

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008-05-26

La administración recomienda que para el año del 2008 deberá incrementarse su capital ya que este da una imagen positiva ante los entes financieros internos y externos.

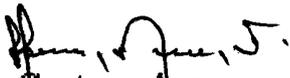
Deberá elaborarse un reglamento interno de la empresa con el fin de que las políticas sean claras entre trabajadores y la empresa por las nuevas reformas tributarias que impactarán en la nomina de los empleados.

Con el fin de mantener un flujo caja que nos permita desenvolvemos con nuestras actividades es necesario tomar medidas más drásticas en los cobros ante nuestros clientes reduciendo en plazo de cobro.

Para el ejercicio 2008, se recomienda continuar con los programas (ofertas y descuentos) con el fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basada en estrategias para mejorar nuestra participación en el campo de la construcción.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecidos.

Atentamente,


Gustavo Araque
GERENTE GENERAL

