

**INFORME DE GERENTE DE LA EMPRESA  
PROMOTORAVIVA S.A.**

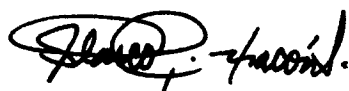
Señores Accionistas de:  
**PROMOTORA VIVA S.A.**  
Presente.-

Dando cumplimiento a los estatutos de **PROMOTORAVIVA S.A.**, y disposiciones de la Superintendencia de Compañías como Representante Legal, presento el respectivo Informe Anual de labores correspondiente al ejercicio fiscal del 2013:

- 1.1 Cumplimientos de Objetivos Previstos.-** la compañía en el presente ejercicio no presente actividades operacionales, se está proponiendo nuevas estrategias para el mejoramiento y desarrollo de la empresa.
- 1.2 Objeto Social.-** La compañía tendrá por objeto social la promoción, planificación y construcción de obras civiles en general, tales como urbanizaciones, edificios, carreteras, acueductos, puentes; la prestación de servicios de instalación, montaje y mantenimiento de equipos y obras relacionadas con la construcción; la ejecución de toda clase de actividades de ingeniería civil, hidráulica, sanitaria, eléctrica, mecánica y metalmecánica. Entre otras según la escritura de constitución.
- 1.3 Cumplimientos de las disposiciones de la Junta General.-** La Administración ha cumplido con las Normas Legales, Estatutarias correspondientes a la empresa.
- 1.4 Cumplimiento Administrativo, Laboral y Legal.-** En mi administración he velado que se cumplan con todas las disposiciones emitidas por las entidades de control, como el Servicio de Rentas Internas, Ministerio de Relaciones Laborales y Obligaciones Municipales, Superintendencia de Compañías.
- 1.5 Situación Financiera.-** La Situación Financiera de la compañía, al cierre del ejercicio se reflejan en los Estados Financieros, elaborados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera.

**Quito, DM. 25 de Marzo del 2014**

Atentamente,



Sr. Blasco Chacón  
**GERENTE GENERAL**