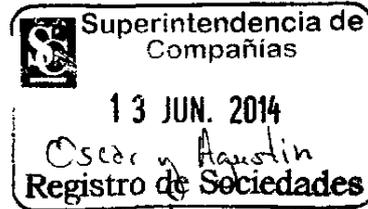


24218

INROM S. A.



Quito

INR/006/2014

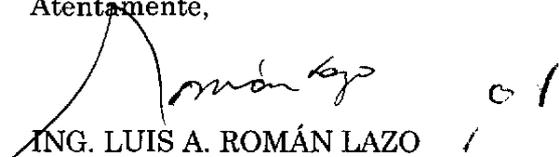
Quito, 11 JUN. 2014

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Quito, D. M.

Anexo las Notas a los Estados Financieros de 2012 suscritos por el Contador de INROM S. A.

Adicionalmente, solicito una copia de todos los Estados Financieros de 2013, presentados por INROM S. A., Expediente: 156617-2006 y autorizo a GERMÁN LÓPEZ PAREDES y/o NORMA RAMOS PULGAR con Cédulas de Ciudadanía 170772068-4 y 060325834-4, respectivamente, para que retiren la mencionada copia.

Atentamente,


ING. LUIS A. ROMÁN LAZO
Gerente General

Dunia E.
9-6-2014
Archivo: INR-006-2014-SUPERINTENDENCIA CÍAS., SOLICITUD DE ESTADOS FINANCIEROS 2013

106512



11 JUN 2014

Dra. Ma. Isabel Montesinos A.
C.A.U. - QUITO

INROM S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. Información general

INROM es una Sociedad Anónima radicada en el país, se constituyó con un capital cien por ciento nacional. El domicilio de su sede social se encuentra ubicada en la ciudad de Quito en Avenida República del Salvador N35-40 y Portugal, oficina 401.

Inrom S. A. tiene como actividades principales el alquiler de vehículos.

Inrom S. A. se encuentra administrada por el Gerente General y por el Presidente.

NOMBRE	NACIONALIDAD	CARGO
REYES CABANILLA MONICA DE LOURDES	ECUADOR	PRESIDENTE
ROMAN REYES PAUL ANDRES	ECUADOR	GERENTE GENERAL

2. Bases de elaboración.-

Los estados financieros se elaboraron de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF's para PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Los estados financieros se presentan en dólares de los Estados Unidos de América.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF's para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables para transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes de la compañía se establecen en la Nota 3.

En ocasiones es necesario utilizar estimaciones para aplicar las políticas contables de la empresa. Los juicios que la gerencia adoptó en el proceso de aplicación de las políticas contables de la compañía y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en la Nota 4.

2.1 Conformación de Capital

El capital social de Inrom S. A. está conformado con un 100% de capital nacional.

La ley de Compañías exige que las empresas transfieran anualmente a reserva legal un porcentaje no menor al 10% de las utilidades hasta acumular el 50% del capital social, esta reserva legal no está sujeta a distribución, pero se puede utilizar en aumentos de capital.

El objetivo que la ley le ha asignado a la reserva legal es el de proteger el capital de la sociedad ante eventuales pérdidas. Por tal razón, el único uso que se le puede dar a las reservas es el de absorber las pérdidas de la empresa.

NO.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO INVERSIÓN	CAPITAL
1	1703041754	REYES CABANILLA MONICA DE LOURDES	ECUADOR	NACIONAL	2.000
2	1712623121	ROMAN REYES DIEGO FERNANDO	ECUADOR	NACIONAL	500
3	1705658050	ROMAN REYES LUIS ERNESTO	ECUADOR	NACIONAL	500
4	1712623139	ROMAN REYES PAUL ANDRES	ECUADOR	NACIONAL	1.000
TOTAL (USD \$):					4.000

3. Políticas contables

Bases de preparación de los estados financieros

Inrom S. A. elaboró los estados financieros de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) para PYMES hasta el año terminado al 31 de diciembre del 2012, se estableció como período de transición las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) para PYMES hasta el año terminado al 31 de diciembre del 2011.

Período Contable

El período contable comprende del 1ro de enero del 2012 al 31 de diciembre del 2012

Los estados financieros elaborados son: Estado de Situación Financiera, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Resultado Integral, el Estado de Flujo de Efectivos.

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

El ingreso de las actividades ordinarias realizadas por Inrom S. A. procedentes de la venta de servicios de transporte.

Efecto implementación de las NIIFS

La elaboración de los estados financieros de acuerdo con las NEC, involucrara la elaboración de estimaciones contables terminado al 31 de diciembre del 2010, Sin embargo, en la medida en que fue practicable la empresa ha corregido de forma retroactiva errores de periodos anteriores, determinados en activos y pasivos, los mismos que fueron formulados el 1 de enero del 2011.

En la valuación de los estados financieros al 31 de diciembre del 2011, así como en la revelación de activos y pasivos, ha requerido de modificaciones en la presentación y valorización de las normas aplicadas hasta el 31 de diciembre del 2011.

Cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de las cuentas por cobrar clientes y de otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

NOMBRE	% DEPRECIACIÓN	VIDA UTIL
Vehiculos	20%	5 años

Revalorización Propiedad planta y equipo.

Inrom S. A. de acuerdo a lo establecido en Sección 35, transición a las NIIF's para Pymes optó por la medición a su valor razonable de todos los activos fijos agrupados dentro de las cuentas vehículos los mismos que fueron adquiridos antes del 2011, utilizando tal valor como el costo atribuido en tal fecha.

Este valor razonable fue elaborado mediante la contratación de los estudios técnicos de un profesional independiente calificado por la Superintendencia de Compañías.

Para otros activos fijos que no se encuentran agrupados dentro de maquinaria, equipos especializados y vehículos, que representan cerca del 30% del total de activos fijos de la compañía, se utilizó el costo histórico al 31 de diciembre del 2010 como costo atribuido.

Impuestos diferidos

Según las NIIF's para Pymes no requiere de la entidad que adopta por primera vez las NIIF's reconozca activos por impuestos diferido ni pasivos por impuestos diferidos relacionados con diferencias entre la base fiscal y el importe en libros de cualesquiera activos o pasivo.

Cuentas por pagar Comerciales

Las cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses y en condiciones negociadas por todos los proveedores de bienes y de servicios de la empresa.

Beneficios a los empleados

Dentro de obligaciones con los empleados se ha provisionado los valores por el décimo tercer sueldo y el décimo cuarto sueldo establecidos por la ley.

Reconciliación del Patrimonio

La compañía hasta el 31 de diciembre de 2010 reflejaba como Patrimonio el resultado del valor residual entre el total de activos y el total de pasivos e incluía los montos de reserva legal, la reserva de capital, aportes para futuras capitalizaciones y los resultados de las operaciones rentables y de las distribuciones a los propietarios.

La adopción de NIIF's para Pymes ocasionó cambios en el patrimonio, lo cual demandó la conciliación del mismo.

Impuesto a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

4. Fuentes clave de la incertidumbre en la estimación

La información contenida en los estados financieros es responsabilidad de la administración de Inrom S. A. y la preparación de los estados financieros en conformidad con las NIIF's requieren del uso de estimación y supuestos.

Las estimaciones se han realizado en función de la información disponible a la fecha de presentación y emisión de los estados financieros al 31 de diciembre del 2012.

La gerencia considera que los supuestos hechos al preparar los estados financieros son correctos, y que los estados financieros, por lo tanto, presentan razonablemente la situación financiera y el rendimiento de la entidad de acuerdo con la NIIF's *para las PYMES*, en todos los aspectos importantes

5. Activos financieros

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias. Estas partidas se registran a su costo histórico.

Bancos

Pichincha	49.872.95
Total Bancos	49.872.95

6. Ingreso de actividades ordinarias

La compañía mantiene la política de reconocer como ingresos de la operación lo *facturado en el ejercicio hasta la fecha de cierre de respectivo periodo*, esta facturación ha sido determinada sobre la base de los servicios efectivamente prestados, valorizados en tarifas vigentes en el correspondiente periodo en que se ha prestado el servicio. En el ejercicio económico 2012 el valor de las actividades comerciales realizadas y declaradas son:

Ventas

Alquiler de vehículos	43.200.00
Total Ventas	43.200.00

Otros Ingresos

7. Ganancia antes de impuestos y participación trabajadores y Gasto por impuestos a las ganancias

Las siguientes partidas se han reconocido como gastos (ingresos) al determinar la ganancia antes de impuestos:

UTILIDAD BRUTA ANTES DE 15% Y 23%	18.582.53
15% Trabajadores	-2.767.38
UTILIDAD ANTES DE 23%	15.795.15
Más Gastos no deducibles Locales	288.48
Menos Amortizaciones Pérdidas Acumuladas	-3.200.00
Nueva Base para el 23% Impuesto renta	12.883.63
23% Impuesto Renta A Pagar por 2012	-2.963.24
23% de impuesto a la renta a pagar	2.963.24
Anticipo impuesto a la renta año 2012	-54.46
Menos retenciones clientes	-864.00
Saldo a Pagar	2.044.78

8. Cuentas por Cobrar.-

En los contratos de prestación de servicios no se estipulo una tasa de interés por mora, además durante los períodos de operación de la empresa el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar incluye deudas comerciales por el importe de la factura Estas partidas se registran a su costo histórico, no genera intereses pero se provisiona por cuentas incobrables o deterioro. Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales.

Cuentas por Cobrar

	Cientes	4.876.80
	Total Cuentas por Cobrar	4.876.80

9. Crédito tributario del IVA.

El saldo del crédito tributario al 31 de diciembre de 2012 corresponde a valores e impuesto al valor agregado IVA en compra de bienes, en la compra de servicios y en la compra de activos fijos.

Crédito Tributario

Iva Compras - Bienes	1.71
Retención Iva clientes	2.682.75
Total Crédito Tributario	2.738.92

10. Propiedad Planta y Equipo.-

Los bienes de propiedad, planta y equipo son registrados al costo, excluyendo los costos de mantenimiento periódico, menos depreciación acumulada menos pérdidas por deterioros de valor.

El valor de los activos fijos y la depreciación acumulada de los activos fijos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o la baja.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados integrales del ejercicio en que se producen.

Los costos de ampliación, modernización y mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

El terreno se registro de forma independiente del edificio o instalaciones y por lo tanto, no es objeto de depreciación.

Depreciación - Los elementos de propiedades y equipo, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada. El valor residual y la vida útil de los elementos de propiedad y equipo se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Vida útil económica de activos - La vida útil de los bienes de propiedad y equipo que son utilizados para propósitos del cálculo de la depreciación es determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos.

Adicionalmente, se utilizan estos estudios para las nuevas adquisiciones de bienes de propiedad y equipos, o cuando existen indicadores que las vidas útiles de estos bienes deben ser cambiadas. Los estudios consideran principalmente para la determinación de la vida útil del inmueble e instalaciones.

Para efecto de información financiera se muestran al costo revalorizado las propiedades de mayor importancia como: vehículos y equipos especializados y maquinaria, en base al informe emitido por el perito calificado en la Superintendencia de Compañías.

Activos Fijos

Revalorización Activos Fijos	
Revalorización Activos Fijos Vehiculos	37.000.00
Total Revalorización Activos Fijos	37.000.00
Dep. Acu. por Revalorización A.	
Dep.Acumu. Revalorización Vehiculos	11.840.00
Dep. Acu. por Revalorización A.	-11.840.00
Total Activo Fijo	25.160.00

Pasivos financieros

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

11. Provisiones

No existen sucesos que puedan derivarse en perjuicios patrimoniales para la empresa por tanto se ha ocasionado registro de provisiones. Sin embargo la política de la empresa determina, que en el caso de realizarse registro de alguna provisión se debe estimar periódicamente y cuantificarse considerando la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

12. Beneficios al personal

La empresa tiene la obligación de provisionar el gasto por concepto de Beneficios de orden social que serán cancelados a los trabajadores en fechas determinadas por la ley. Se registra mensualmente las provisiones sobre décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo y se cancela mensualmente el Fondo de reserva al personal que ha cumplido más de un año de servicio.

Adicionalmente dentro de esta cuenta se registra el 15% de Participación Trabajadores sobre las utilidades del 2012.

Obligaciones con Empleados

15% Participación Trabajadores	2.787.38
Décimo Tercero	24.50
Décimo Cuarto	121.65
Obligaciones con Empleados	2.933.53

13. Cuentas Comerciales por Pagar

El importe de cuentas comerciales por pagar al 31 de diciembre de 2012 corresponde a transacciones referentes al giro ordinario del negocio es decir gastos e inversiones, que son parte de la operación neta del negocio. Al cierre de año se habían cancelado todas las cuentas por pagar comerciales.

Cuentas por pagar comerciales

Relacionadas Locales	0.00
Total Cuentas por Pagar comerciales	0.00

14. Patrimonio

La Ley de Compañías del Ecuador exige que las compañías de economía mixta transfieran a reserva legal un porcentaje no menor del 10% de las utilidades, si las hubiera, hasta acumular por lo menos el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

El impuesto sobre utilidades se registra en el estado de resultados integrales y en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal que generan los saldos. Una de las diferencias corresponde a la Revaluación de Propiedad y equipo, depreciación acumulada y cuentas incobrables.

Los cambios que se presentaron en la cuenta de Patrimonio se deben por Adopción de NIIF en el año 2012. Tales cambios se indican a continuación.

Patrimonio

Capital social	4.000,00
Reserva Legal	2.000,00
Resultado Acumulado 1ra vez NIIF's	-3.573,63
Utilidad Acumulada por NIIF's	3.222,56
Superávit X Revaluación Activos Fijos	9.265,51
Utilidad Neta del Ejercicio	12.831,92
Total Patrimonio	24.531,82

15. Capital en Acciones

El saldo del capital social de la empresa al 31 de diciembre de 2012 y al 31 de diciembre del 2011 es de \$4.000 (cuatro mil dólares).

16. Transacciones entre Partes Relacionadas

La empresa vende servicios a partes relacionadas.

17. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros fueron aprobados por La Junta General de Accionistas.

Conclusiones

La aplicación de las normas contables de carácter global permitirá que la información a más de cumplir los principios de alta calidad sea comprensible y comparable con los estados financieros y ayuden a los usuarios a tomar decisiones económicas y al control.

Los estados financieros también muestran los resultados de la administración llevada a cabo por la gerencia: dan cuenta de la responsabilidad en la gestión de los recursos confiados a la misma gestión

La cuenta por cobrar serán medidas inicialmente a un importe no descontado, ya que no está establecida con el cliente una tasa de interés por mora a pesar de que se tiene la fecha de vencimiento su recuperación generalmente se lo realiza en más tiempo del acordado.

El requerimiento de información financiera que permita mitigar riesgos de tipo operativo o financiero exige que esta sea emitida con otros criterios valorativos y de clasificación que se aleje de la acostumbrada visión objetiva, prudente y basada en el costo histórico. En síntesis se puede afirmar que las diferencias se justifican por el objetivo de las NIIF's de servir a los usuarios para tomar decisiones respecto al futuro.

La reestructuración organizacional permite cumplir los principios de reconocimiento y medición de la información contable, tributaria y financiera, suministrar información sobre la situación financiera, el rendimiento y los flujos de efectivo de la entidad, que sea útil para esos usuarios al tomar decisiones económicas.

Se realizará una reestructuración organizacional conjuntamente con la identificación de sus sucesos económicos, con el doble propósito de:

- Suministrar información sobre la situación financiera, el rendimiento y los flujos de efectivo, y
- Reducir la doble carga de información.

El propósito de actualizar la conformación de un plan de cuentas basado en el principio de presentación permitirá cumplir con las características cualitativas, criterios de reconocimiento y medición de los elementos de los estados financieros.

La reorganización de los centros de costos (productivos, administrativos y de apoyo) y la automatización integral de los sucesos económicos permitirá el cumplimiento de las características cualitativas y cuantitativas, así mismo la emisión de información financiera sistémica e integral.

Deberán hacer las seis revelaciones que se mencionan en la tabla siguiente:

Revelación 1.-

Políticas de contabilidad para instrumentos financieros De acuerdo con el párrafo 8.5, la entidad tiene que revelar, en el resumen de las políticas de contabilidad importantes:

(a) la base o bases de medición usadas para los instrumentos financieros, y

(b) las otras políticas de contabilidad, usadas para los instrumentos financieros, que sean relevantes para el entendimiento de los estados financieros.

Revelación 2:

Categorías de activos financieros y de pasivos financieros

La entidad revela el total del valor en libros de cada una de las siguientes categorías de activos financieros y de pasivos financieros a la fecha de presentación del reporte, ya sea en el estado de posición financiera o en las notas:

Revelaciones adicionales:

La entidad ha revelado la información que permitirá a los usuarios de los estados financieros evaluar la importancia que los instrumentos financieros tienen para su posición y desempeño financieros.

Revelación 3:

La entidad no ha transferido activos financieros a otra parte en una transacción que no califique.

Revelación 4:

Colateral (garantía)

Inrom S. A. No ha comprometido activos financieros como colateral (garantía) por pasivos o pasivos contingentes.

Revelación 5:

Para los préstamos por pagar reconocidos a la fecha de presentación del reporte para los cuales no hay incumplimiento de los términos o mora en el principal, intereses, fondos de amortización o términos de redención que no hayan sido redimidos a la fecha de presentación del reporte, la entidad tiene que revelar lo siguiente:

- (a) los detalles del incumplimiento o de la mora;
- (b) el valor en libros de la cantidad de los préstamos por pagar relacionados, a la fecha de presentación del reporte;
- (c) si el incumplimiento o la mora fue remediado, o si fueron renegociados los términos de los préstamos por pagar, antes de que los estados financieros fueran autorizados para emisión.

Revelación 6:

Elementos de ingresos, gastos, ganancias o pérdidas Inrom S. A. revela que los siguientes elementos de ingresos, gastos, ganancias, o pérdidas:

- (a) los ingresos, gastos, ganancias o pérdidas, no incluyen los cambios en el valor razonable, reconocidos en:
- (b) los ingresos totales por intereses y los gastos totales por intereses (calculados usando el método de interés efectivo) para los activos financieros o pasivos financieros que no se midan a valor razonable a través de utilidad o pérdida
- c) la cantidad de cualquier pérdida por deterioro para cada clase de activo financiero.

Declaración de Responsabilidad

En sesión de Directorio celebrada en el 2013, los Directores (Presidente y Gerente General de Inrom S. A.) se declaran responsables respecto a la veracidad de la información emitida en el presente Informe, referido a los estados financieros al 31 de diciembre de 2012, de acuerdo a los reportes emitidos al 31 de diciembre de 2011, comparativos con el año 2010, las notas respectivas y análisis razonado y hechos relevantes.

Atentamente,



Ing. Giovanna Quintero
CONTADORA
INROM S.A.