

LS6609

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL

En cumplimiento de las regulaciones legales y estatutarias pertinentes, presento y pongo a consideración de ustedes el informe de la **GERENCIA GENERAL**, sobre las actividades cumplidas en el Ejercicio Económico del año 2006.

La Compañía **ZAPAD VOSTOK EXPORTACIONES** fue conformada jurídicamente el de Octubre del 2006, y siendo el punto de arranque de las actividades operativas el 17 de Octubre del mismo año, dentro de su esquema legal como Compañía Limitada. Por lo tanto su posición financiera, ha sido aceptable dada las circunstancias de alta inversión e inicio de actividades.

OBJETIVOS

El objetivo principal de la Compañía es la Producción, Exportación y comercialización de flores en especial Rosas, así como la representación, distribución, promoción y diseño de productos florícolas.

ADMINISTRACION

En esta parte se ha implementado la estructura administrativa para la operación de la compañía con la contratación del personal necesario para el control y manejo de los negocios requeridos. Se cuenta con el asesoramiento de Profesionales calificados, quienes han sido clave fundamental para los respectivos controles y cumplimiento que emana la Ley.

La compañía ha cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor, declarando todas sus variedades a los obtentores.

ASPECTOS LEGALES

En la compañía no se han producido hechos extraordinarios durante este Ejercicio Económico en los ámbitos Laboral y Legal.

SITUACION FINANCIERA

La Finca que se compro es de 10 Ha las cuales están hipotecadas a los dueños anteriores por un lapso de 3 años, hasta que se cancele el valor acordado. De estas 10 Has bajo invernadero hay 7 ha, de las cuales recibimos con plantas de rosas solamente 2,5 y el restante estaba con clavel en estado de abandono. En los meses siguientes se procedió a la erradicación del clavel, se mejoro la estructura de los invernaderos para hacerlos adecuados al cultivo de rosas y se inicio la siembra de nuevas variedades, las cuales iniciaran producción a partir de Junio hasta Noviembre del 2007, por lo cual nuestros resultados del 2006 han sido bastante bajos.

De lo recibido por motivos comerciales debemos erradicar alrededor de 30000 plantas en los meses siguientes.

Además debemos de manifestar que se encontró la finca en estado precario por lo cual hemos tenido que hacer inversiones en tecnología y en construcciones. Pensando en futuras ampliaciones se compro un terreno de 1 ha.

Esperamos seguir aportando al desarrollo del País con el esfuerzo de cada una de las personas que laboramos en esta nueva empresa.

Atentamente,


ZAPAD VOSTOK

Ramiro Romero
ING. RAMIRO ROMERO
GERENTE GENERAL