Tabacundo, 14 de Marzo de 2009

Señores
Accionistas de la Empresa FLORAROMA S.A..
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Comisario de la Compañía Floraroma S.A., presento a su consideración el siguiente informe sobre los Estados Financieros de esta Empresa, correspondientes al ejercicio económico finalizado al 31 de diciembre de 2008, el mismo que se lo ha efectuado de acuerdo con las normas establecidas en la Ley de Compañías y en el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 92-1.4.3.0014 del 18 de Septiembre de 1992.

1.- En mi opinión los Administradores de Floraroma S.A., han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones dictadas por la Junta General de Accionistas.

2.- De la revisión efectuada a los Estados Financieros de la Empresa Floraroma S.A., al 31 de diciembre de 2008, se desprende que tales Estados Financieros han sido preparados teniendo en cuenta lo establecido en leyes vigentes, Normas Ecuatorianas de Contabilidad y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

3.- Conforme lo establecido en el Art. 321 de la Ley de Compañías, he participado activamente en el análisis de los registros contables de la empresa, lo que me ha permitido comprobar que las cifras que se presentan en los Estados Financieros corresponden a las que constan en sus registros contables, que están bajo el cuidado y responsabilidad de su Contador General.

4.- Los Libros Sociales de la Empresa se encuentran actualizados y están bajo la responsabilidad del Secretario Abogado de la Empresa.

5.- Debo indicar que los Administradores me han concedido todas las facilidades para que pueda yo ejecutar el trabajo que, de acuerdo a disposiciones legales en vigencia, tenía que realizarlo con la frecuencia del caso, razón por la cual estimo que he cumplido con la gestión encomendada.

6.- La Empresa ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

7.- Para establecer el comportamiento de los principales índices financieros, me permito anotar en resumen los Estados Financieros de la Floraroma S.A., correspondientes a los años 2007 y 2008.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
21 ABR 2009
OPERADOR 4
CAU

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA RESUMIDOS DE LA EMPRESA
FLORAROMA S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2008
(En US $ Dólares)

ACTIVO	2007	2008
Activo Corriente	98,357.53	96,377.48
Activo Fijo Neto	548,864.90	570,416.54
Activo Diferido	133,496.11	50,498.92
Activo (Otros)		21,244.75
TOTAL DE ACTIVO	780,718.54	738,537.69
PASIVO		
Pasivo Corriente	398,758.42	153,114.34
Pasivo Largo Plazo	364,496.95	575,565.76
Pasivo Diferido	16,496.00	
PATRIMONIO	967.17	9,857.59
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	780,718.54	738,537.69

INDICES FINANCIEROS	2007	2008
Solvencia: Activo Corriente / Pasivo Corriente	0.25	0.63
Endeudamiento: Pasivo Total / Activo Total	0.99	0.98

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
21 ABR 2009
OPERADOR 4
CAU

ESTADOS DE PERDIDAS Y GANACIAS RESUMIDOS DE LA EMPRESA
FLORAROMA S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008
(En Us $ Dólares)

INGRESOS	2007	2008
Operacionales	314,034.55	632,966.36
Otros Ingresos		
TOTAL DE INGRESOS	**314,034.55**	**632,966.36**
EGRESOS		
Costos Operacionales y Gastos Administrativos y de Ventas	313,772.32	619,020.61
TOTAL DE EGRESOS	**313,772.32**	**619,020.61**
Resultado del Ejercicio	**262.23**	**13,945.75**

INDICES DE RENTABILIDAD		
Resultado Neto / Activo Total	0.034	0.01
Resultado Neto / Patrimonio	0.27	0.90

Se considera como normal, para una empresa que recién empieza sus operaciones presentar pérdidas, sin embargo esta Empresa en el año 2007 que presentó sus primeros estados financieros, logró salir a la par, pues presenta una pequeña utilidad. El caso es que esta Empresa que apenas tiene un poco mas de dos años de constituida presenta un ascenso franco y determinante: en el ejercicio del 2008 sus utilidades se incrementaron positivamente lo cual demuestra el trabajo decidido y acertado por parte de sus administradores. Pero sobre todo la Empresa, en base a una programación técnica, financiera y administrativa, proyecta para el año 2009 obtener resultados mucho más satisfactorios.

De los señores Socios,

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
21 ABR 2009
OPERADOR 4
CAU

Muy Atentamente,

Lic. Fernando Cárdenas H.
CPA Matric.12.238