

ZYE ARQUITECTURA INGENIERIA CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

31-dic-16

(Expresado en US Dólares)

		<u>31-dic-16</u>
	NOTAS	
BANCOS		236.72
CUENTAS POR COBRAR	1	524.00
IMPUESTOS POR COBRAR	2	3,512.40
INVENTARIOS	3	48,061.56
TOTAL ACTIVOS		<u>52,334.68</u>
CUENTAS POR PAGAR	4	1,572.04
OBLIGACIONES FISCALES	5	3,648.44
		<u>5,220.48</u>
TOTAL PASIVO		<u>5,220.48</u>
CAPITAL SOCIAL		400.00
APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES		10,000.00
RESERVA LEGAL		586.07
RESERVA DE CAPITAL		5,274.68
RESULTADOS ACUMULADOS		23,255.24
UTILIDAD /PERDIDA DEL EJERCICIO		7,598.21
TOTAL PATRIMONIO		<u>47,114.20</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>52,334.68</u>

-

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ZYE ARQUITECTURA INGENIERIA CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
31-dic-16
(Expresado en US Dólares)

	<u>31-dic-16</u>
VENTAS	218,213.33
COSTO DE VENTAS	(203,947.14)
	<u>-</u>
	14,266.19
GASTOS OPERACIONALES	(2,754.14)
	<u>(2,754.14)</u>
PERDIDA /UTILIDAD OPERACIONAL	11,512.05
	<u>11,512.05</u>
OTROS (GASTOS)	(265.64)
INGRESOS NO OPERACIONALES	0.24
	<u>11,246.65</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	11,246.65
22% Impuesto a la Renta	<u>3,648.44</u>
UTILIDAD NETA	<u><u>7,598.21</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ZYE ARQUITECTURA INGENIERIA CIA. LTDA.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
(Expresado en US Dólares)

	<u>Diciembre 31, 2016</u>
Capital Social	
Saldo Inicial	400.00
Saldo Final	400.00
Aporte para Futuras Capitalizaciones	
Saldo Inicial y Final	10,000.00
Saldo Final	10,000.00
Reserva Legal	
Saldo Inicial	-
Reserva Legal	586.07
Saldo Final	586.07
Reserva de Capital	
Saldo Inicial	-
Reserva de Capital	5,274.68
Saldo Final	5,274.68
Resultados Acumulados	
Saldo Inicial	23,255.24
Utilidad Neta del Ejercicio	7,598.21
Saldo Final	30,853.45
Total Patrimonio de los Accionistas	<u><u>47,114.20</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ZYE ARQUITECTURA INGENIERIA CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en US Dólares)

Año Terminado en
Diciembre 31,2016

FLUJO DE CAJA PROVENIENTE DE OPERACIONES:

Utilidad Neta del Ejercicio 7,598.21

Ajustes para Conciliar el Ingreso en
Efectivo Proveniente de Operaciones:

VARIACIONES EN ACTIVOS:

(Aumento) Disminución en Cuentas Por Cobrar (112.00)

(Aumento) Disminución Impuestos (1,350.66)

(Aumento) Disminución Inventarios 166,074.03

VARIACIONES EN PASIVOS:

Aumento (Disminución) en Cuentas por Pagar (32,567.04)

Aumento (Disminución) en Otros Pasivos 5,041.75

EFFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES

144,684.29

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ZYE ARQUITECTURA INGENIERIA CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
(Expresado en US Dólares)

	<u>Año Terminado en Diciembre 31,2016</u>
FLUJO DE CAJA DE PROVENIENTE DE OPERACIONES:	
Efectivo Recibido de Clientes	382,824.70
Efectivo Pagado a Proveedores, Empleados y Otros	(237,875.01)
Otros Ingreso (Gastos) Netos	(265.40)
	<hr/>
Efectivo Proveniente de Operaciones	144,684.29
EFFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Prestamos a Largo Plazo	(149,706)
	<hr/>
Efectivo utilizado en actividades de Financiamiento	(149,706)
Aumento (Disminución) del Efectivo	(5,022.12)
Efectivo Inicio del Año	5,258.84
	<hr/>
EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	<u>236.72</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

ZYE ARQUITECTURA INGENIERIA CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
31-dic-16
(Expresado en US Dólares)

NOTA 1

CUENTAS POR COBRAR	31-dic-16
Clientes	224.00
Otras Cuentas por Cobrar	300.00
	<hr/>
	<u>524.00</u>

NOTA 2

IMPUESTOS

Crédito Tributario IVA	303.96
Retenciones en la Fuente	3,208.44
	<hr/>
	<u>3,512.40</u>

NOTA 3

INVENTARIOS

Inventario Construcciones en Proceso	48,061.56
	<hr/>
	<u>48,061.56</u>

NOTA 4

CUENTAS POR PAGAR

Proveedores Locales	122.40
Otras Cuentas por Pagar	1,449.64
	<hr/>
	<u>1,572.04</u>

NOTA 5

OBLIGACIONES FISCALES

Impuesto a la Renta Compañía	3,648.44
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	<hr/>
	<u>3,648.44</u>



FERNANDO GALLEGOS
Contador General