

**INFORME DE GERENTE GENERAL DE LA
"COMPAÑIA ZYE ARQUITECTURA INGENIERIA CIA LTDA"
PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE 2018**

Señores Socios:

Para mí como representante legal, es satisfactorio presentar a ustedes, en los términos previstos por la normativa vigente y lo que determina los estatutos legales de la Compañía, el informe de la gestión realizada por la Compañía en el ejercicio por el año 2018.

ENTORNO ECONOMICO DEL PAIS EN EL AÑO 2018

Ecuador cerró el 2018 con una inflación anual de 0,27%. La canasta básica más costosa la tuvo Loja; Cuenca registró la mayor inflación de 2018, para el año 2019 se prevé una inflación de 1,07%. El PIB durante el año 2018 creció en 1,4% según el Banco Central este crecimiento se debió al mayor consumo de los ecuatorianos, que se realizó principalmente en los últimos meses.

RZ

ASPECTOS COMERCIALES

Nuestra actividad se encuentra en un entorno cambiante y con dinámica propia, que se caracteriza no solo por las particularidades de la economía nacional que se ven afectadas por los sucesos que acontecen tanto al interior como en el exterior sino por la naturaleza propia de la industria de la construcción y la normatividad aplicable, como es de su conocimiento el desarrollo comercial de la compañía fue muy limitado el mismo que se refleja en los informes financieros que se proporcionó a ustedes esta limitación se debió a la crisis e inversión que atraviesa la construcción en el País.

ASPECTOS FINANCIEROS.

Detallo a continuación el extracto del balance General de la Compañía por el año 2018

Los Estados Financieros de la Compañía, al 31 de diciembre de 2018, están preparados y presentados bajo normas contables vigentes-NIF elaborados con la aplicación de mismos que fueron entregados a ustedes con anterioridad, para que los revisen, analicen y emitan su opinión y de estar de acuerdo su aprobación.

DATOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018; EXPRESADO EN DOLARES AMERICANOS

	2018
TOTAL DE INGRESOS	148,287.85
TOTAL COSTOS Y GASTOS	147,829.77
TOTAL DE ACTIVOS	60,339.44
TOTAL DE PASIVO	8,695.75
PATRIMONIO	54,223.69
PASIVO Y PATRIMONIO	65,339.44
UTILIDAD DEL EJERCICIO	457.08

INFORMACION ADMINISTRATIVA

1. La Gerencia de la Compañía, ha cumplido las disposiciones legales y estatutarias, de la Junta General de Socios, emitidas durante el año 2018.
2. Las cifras presentadas en los estados financieros y sus anexos corresponden a los registros contables que se encuentran debidamente respaldados por la documentación correspondiente, que se mantiene archivada.
3. El sistema de control interno, considerado en su conjunto es adecuado y suficiente para cumplir con los objetivos del mismo y ofrecer una seguridad razonable sobre las operaciones y actividades que se desarrollan y que permiten la preparación y presentación adecuada de los estados financieros, de conformidad con las normas contables vigentes.
4. Las políticas contables que aplica la COMPAÑÍA, son las establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
5. Los libros de actas y expedientes de Juntas Generales de Socios, así como los libros sociales se llevan y se conservan de acuerdo con las disposiciones establecidas por la Ley. El listado de accionistas está actualizado, con la información que dispone la Compañía, al 31 de diciembre de 2018.
6. Todos los Software y Hardware que utiliza la firma cuentan con las respectivas licencias.
7. La compañía no cuenta con personal tercerizado.
8. Se canceló todas las tasas y obligaciones tributarias además de las de carácter Social y de protección a los trabajadores que determinan los diferentes Órganos de Control.



AGRADECIMIENTO

Agradézo a ustedes señores Socios por la Confianza y apoyo brindado.

Atentamente,

ZYE ARQUITECTURA INGENIERIA CIA LTDA

Raúl Zapater

Gérente General