

INFORME DE GERENCIA AÑO 2010 COMPAÑÍA ZYE INGENIERIA ARQUITECTURA CIA LTDA.

PRESENTACION

Me permito presentar el Informe del Gerente General para del año 2010 que recoge los principales logros de la compañía y aporta elementos de juicio para que ustedes señores socios de la compañía evalúe la gestión de esta gerencia

Aún cuando, pretender reunir en este texto las grandes y pequeñas acciones efectuadas a lo largo de este periodo que termino al 31 de diciembre del 2010, sería imposible, he buscado resaltar aquellos aspectos más relevantes para presentarlos de una manera clara y comprensible..

En el 2010 la actividad en la que se desenvuelve ZYE a nivel País, enfrentó severos desafíos que pusieron a prueba la capacidad de nuestra compañía para generar acciones que permitan lograr los objetivos que se establecieron y para los cuales se constituyo la compañía

Este informe hace parte de ese compromiso ineludible. Estoy convencido que con los logros obtenidos en este año y con las decisiones que adoptará la Junta General y encontraremos las bases sólidas para garantizar un futuro con prosperidad. Para la Compañía.

INDICES ECONOMICOS DEL PAIS

En el transcurso del año 2010 Ecuador registro una inflación anual del 3.33% dentro de los parámetros esperados por el Gobierno según informe del INEC, siendo una tasa menor al 4,31% registrada en el año 2009. La canasta básica se ubicó en USD 544,71 mientras que el ingreso familiar mensual fue de USD 448,00 y la canasta vital alcanzo un costo de USD 390,00 Registrando en el balance anual de la economía del Ecuador un crecimiento en el

3.6% según datos proporcionado por el Banco Central del Ecuador

LA COMPAÑIA

Además para dar cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, me permito informar lo siguiente:

1. Se cumplió en su totalidad el presupuesto elaborado del periodo fiscal del año 2010.

2. Se cumplió todas las actividades que fueron dispuestas a través de resoluciones de la Junta General de Socios
3. No han existidos hechos extraordinarios en las áreas administrativas, legal y laboral.
4. Las perspectivas de la Compañía hacia el año 2011 están enfocadas a la consolidación de los esquemas comerciales que se plantearon al inicio de la actividad de la Compañía.
5. A fin de mejorar la situación patrimonial de la Compañía esta Gerencia sugiere que el resultado del ejercicio sea reinvertido.
6. Todos los Software y Hardware que utiliza la firma cuentan con las respectivas licencias.
7. La compañía no cuenta con personal tercerizado.
8. La Compañía para el periodo fiscal 2011, entrara al proceso de transición para la implantación de las normas internacionales de información financieras, para Pymes "NIIF PARA PYMES"

ANALISIS DE LA OPERACIÓN

En el año 2010 la compañía ZYE ARQUITECTURA INGENIERIA CIA LTDA de acuerdo a la planificación presupuestaria realizada a inicio de año, alcanzo las metas propuestas, en los proyectos de construcción emprendidos, lo que nos permitió que el desenvolvimiento operacional se efectuó sin inconvenientes tanto en lo administrativo como en lo financiero, detallando a continuación los siguientes extractos financieros más importantes, que con mayor amplitud se registran en los estados financieros por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2010, que reposan en Contabilidad y que fueron entregados a ustedes para su revisión y aprobación.

ACTIVOS	2010
Caja Bancos	13.182,32
Cuentas por Cobrar	10.230,84
Otras Rentas	974,15
TOTAL	24.387,31

Otros Activos	60.409,72
Credito Tributario	18.075,18
TOTAL DE ACTIVOS	102.872,21

PASIVOS 2010

Cuentas por pagar	41,30
Obligaciones Fiscales	1.890,07
Pasivo a Largo Plazo	79.021,34
TOTAL PASIVO	80.952,71

PATRIMONIO 2010

Capital Social	400,00
Reserva Legal	586,07
Otras Reservas de Capital	5.274,66
Aportes Futura Capitaliza	10.000,00
Utilidad del Ejercicio	5.658,77
TOTAL PATRIMONIO	21.919,50

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	102.872,21
----------------------------------	-------------------

AGRADECIMIENTO

Al concluir este informe quiero dejar constancia de la colaboración prestada por el Presidente de la Compañía, que sin su apoyo no habiéramos alcanzado las metas propuestas .

Atentamente.

Raúl Fernando Zapater

Gerente General

ZYE ARQUITECTURA INGENIERIA CIA LTDA

