

**INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA JD
MANTENIMIENTO CIA. LTDA.**

Señores Accionistas:

Cumplo con el deber de informar a Ustedes sobre las actividades realizadas por la Compañía JD MANTENIMIENTO CIA. LTDA durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2.019, las mismas que se han desarrollado en forma normal y sin ninguna eventualidad. No existiendo situaciones que ameriten ser señaladas puntualmente que hayan afectado a la Compañía JD MANTENIMIENTO CIA. LTDA en el campo financiero, laboral y legal.

La ejecución de las actividades durante el año 2.019 se encaminó a lograr los objetivos planteados al inicio del año, cumpliéndose con las disposiciones impartidas por la Junta General de Accionistas y el Directorio.

Los Estados Financieros del año 2.019 comparados con el año 2.018, experimentan los siguientes cambios los mismos que surgen como resultado de la operación desplegada por la Compañía JD MANTENIMIENTO CIA. LTDA en el 2.019.

CIFRAS INFORMATIVAS

ACTIVOS CORRIENTES	2019	2018
Efectivo y Equivalentes	39,443	14,689
Activos Finan. Mant. Hasta vencimiento	0.00	0.00
Cuentas por Cobrar		
Clientes	83,655	90,255
Compañías Relacionadas	0.00	0.00
Impuestos Anticipados	43,650	35,190.13
Deudores Varios	6,834	29,274.21
Inventarios	0.00	0.00
Gastos Pagados por Anticipado	0.00	0.00
Total de Activos Corrientes	173,582	169,408
Inversiones en Subsidiarias	0.00	0.00
Propiedad y Equipos	67,220	41,945
Activos Diferidos	0.00	0.00
Otros Activos	0.00	0.00
TOTAL DE ACTIVOS	240,802	211,353

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES

Cuentas por pagar	44,039	25,269
Obligaciones Financieras	11,470	4,127
Otros Corrientes	10,764	28,987
Pasivos acumulados	117,925	93,292

Total de Pasivos Corrientes	184,197	151,676
------------------------------------	----------------	----------------

Pasivos a largo plazo	0.00	0.00
-----------------------	------	------

TOTAL PASIVOS	184,198	151,676
----------------------	----------------	----------------

PATRIMONIO	56,605	59,677
-------------------	---------------	---------------

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	240,802	211,353
----------------------------------	----------------	----------------

JD MANTENIMIENTO CIA. LTDA.**ESTADOS DE RESULTADOS****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018****(Expresados en dólares americanos)**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
VENTAS NETAS	1'167,255	1'076,666
COSTO DE VENTAS	- 974,384	-874,445
MARGEN BRUTO	192,871	202,221
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	-156,048	-146,518
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACIONES	36,823	55,703
OTROS:		
Egresos	-0.00	-0.00
Ingresos	2,311	14,060
Total	2,311	14,060
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	39,134	69,763

MENOS:

Participación trabajadores	5,870	10,464
Impuesto a la renta	11,299	17,092
Total	<u>17,169</u>	<u>27,556</u>
UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL AÑO	<u>21,964</u>	<u>42,207</u>

Finalmente, en base a lo requerido por la Superintendencia de Compañías con la resolución No. 04.Q. 17.001 publicada el 10 de marzo de 2.004, informo que en la compañía se ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Agradezco a Ustedes la confianza depositada en mi gestión, y reitero mi compromiso de seguir adelante con su apoyo.

Quito, 01 de abril del 2020

Atentamente;



Santiago Delgado

REPRESENTANTE LEGAL

JD MANTENIMIENTO CIA. LTDA.