

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

---

### Información General

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A, fue constituida en la ciudad de Quito mediante escritura pública de fecha 7 de agosto de 2006 Inscrita en el Registro mercantil con fecha 29 de septiembre de 2006.

Su objeto social es la PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERMANENTES U OCASIONALES CON SU PROPIO PERSONAL A PERSONAS NATURALES O JURIDICAS DENOMINADAS USUARIAS, PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DENTRO DE SU PROCESO PRODUCTIVO TALES COMO: a) prestación de servicios de conserjería, portería, b) prestación de servicios de mantenimiento y limpieza de muebles, y , en general la compañía se dedicará a todas las actividades que tengan carácter de complementarias no vinculadas a la actividad principal de la persona natural o jurídica usuaria.

La oficina principal de la compañía se encuentra ubicada en la calle Juan León Mera N21-169 y Vicente Ramón Roca de la ciudad de Quito

### Antecedentes

La Superintendencia de Compañías, según disposición emitida en La resolución 06.Q.IC1.004, del 21 de agosto de 2006, estableció que "las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

### Bases de preparación

#### ***Declaración de cumplimiento***

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes (NIIF Pymes) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) las que han sido adoptadas en Ecuador por la Superintendencia de Compañías, según disposición emitida en la resolución 06.Q.IC1.Q04, del 21 de agosto de 2006, estableció que "las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

#### **a. Moneda funcional y de presentación.**

Los estados financieros están expresados en la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional) representada en Dólares (US\$). El dólar es la unidad monetaria de la República del Ecuador. La República del Ecuador no emite papel moneda

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

propio, y en su lugar, el dólar de los Estados Unidos de América se utiliza como moneda en curso legal.

### **b. Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas.**

La información contenida en los Estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF Pymes. Las estimaciones y supuestos son revisados de manera periódica. Los resultados de las revisiones de estimaciones contables son reconocidos en el periodo en que estos hayan sido revisados y cualquier otro período que estos afecten.

Las estimaciones relevantes que son particularmente susceptibles a cambios significativos se relacionan con la estimación de la vida útil y el valor residual de los activos; la determinación de la provisión para cuentas incobrables; la determinación para provisión para la obsolescencia de inventarios; la evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos; la recuperabilidad de los impuestos diferidos y la amortización de los intangibles.

#### **Clasificación de Saldos corrientes y no corrientes**

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corrientes cuando; se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación; se mantiene el activo principalmente con fines de negociación; se espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del período sobre el cual se informa; o el activo es efectivo o equivalente de efectivo sin ningún tipo de restricción.

La Compañía clasifica un pasivo como corriente cuando: espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación; mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar; el pasivo se debe liquidar dentro de los 12 meses siguientes a la fecha del período sobre el cual se informa; o la Compañía no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante al menos los 12 meses siguientes a la fecha del período sobre el que se informa.

#### **Efectivo y equivalentes al efectivo**

La Compañía considera como efectivo y equivalente de efectivo los saldos en caja y bancos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil liquidación pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo depósitos a plazo.

#### **Segmentos operacionales**

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de una Compañía sobre la cual la Información de los estados financieros está

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

---

disponible y es evaluada permanentemente por La Administración, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación del desempeño. La Compañía opera con un segmento único.

### **Activos Financieros**

#### **a. Cuentas y documentos por cobrar.**

Corresponden principalmente aquellos deudores pendientes de pago, por los bienes vendidos o servicios prestados. Se contabilizan inicialmente a su valor razonable, menos la provisión de pérdidas por deterioro de su valor, en caso que exista evidencia objetiva de la incobrabilidad de los importes que se mantienen por cobrar, según los términos originales de estas cuentas por cobrar.

La empresa utiliza el método del interés implícito, cuando la recuperación de estos saldos es a largo plazo.

### **Propiedad, Planta y Equipo**

- **Costo**

Los elementos de la propiedad, planta y equipo se valorizan inicialmente a su costo que comprende su precio de compra y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

Posteriormente al registro inicial, los elementos de propiedades, planta y equipo son rebajados por (a depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento menores, son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del período.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

---

- **Depreciación acumulada.**

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición corregido por el valor residual estimado, entre los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos, según el siguiente detalle:

Edificio y otras construcciones	20 años
Unidades de transporte	5 años
Maquinaria y equipo	10 años
Muebles y enseres	10 años
Equipo de cómputo	3 años

- **Deterioro de valor de activos no financieros.**

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado. Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo.

El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable.

**Provisiones** Una provisión se reconoce, si como resultado de un evento pasado, la compañía tiene una obligación legal o implícita en el presente que pueda ser estimada con suficiente fiabilidad y es probable que una salida de beneficios económicos sea necesaria para cancelar la obligación.

**Provisión para Jubilación Patronal y Desahucio** El Código de Trabajo establece la obligatoriedad de los empleadores de conceder Jubilación Patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido entre 20 y 25 años de servicios continuos o interrumpidos en una misma institución. La compañía registra anualmente esta provisión tanto para la jubilación patronal y el desahucio en base a estudios actuariales realizados por un perito independiente debidamente calificado.

**Cuentas por pagar comerciales y otras** Corresponde principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, así como de obligaciones patronales y tributarias, las mismas que

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

---

**cuentas por pagar** son registradas a sus correspondientes valores nominales excepto las cuentas por pagar a proveedores que se registran a su valor razonable utilizando el método del interés implícito para las cuentas a largo plazo.

**Impuesto a las ganancias e Impuestos diferidos** El impuesto a las ganancias se determina usando las tasas de impuesto aprobadas en la Ley de Régimen Tributaria en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas en la Ley de Régimen Tributaria Interna o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera clasificado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en Libros.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

Si la cantidad pagada de impuestos excede del valor a pagar, el exceso se reconoce como activo, y si el valor de impuestos no se ha liquidado en su totalidad se reconoce como un pasivo.

Si la cantidad pagada por concepto de anticipo de impuesto a la renta excede del valor a pagar, este se convierte en pago mínimo a pagar por impuesto a la renta corriente del período.

**Reconocimiento de los Ingresos de las actividades ordinarias** Los ingresos provenientes de la prestación de servicios en el curso ordinario de las actividades se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neto de devoluciones, descuentos comerciales y devoluciones por volumen de venta. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva, usualmente en la forma de un acuerdo de venta ejecutado, que los riesgos y beneficios de la propiedad han sido transferidos al comprador, la recuperación de la consideración es probable, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con suficiente fiabilidad, no hay participación continua de la administración con los bienes, y el monto del ingreso puede ser medido con suficiente fiabilidad.

**Reserva Legal** La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

el 50% del capital social en el caso de las Sociedades Anónimas y del 5% en el caso de las Compañías limitadas. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

**Ingresos financieros** Los intereses correspondientes al financiamiento de documentos son reconocidos en base al saldo a capital de los préstamos.

**Gastos de operación** Los gastos de operación son reconocidos por la Compañía sobre base del devengado. Se componen de: gastos financieros, gastos administrativos, impuestos, tasas, contribuciones y otros costos directos propios del giro del negocio

**Estado de Flujo de Efectivo** Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

### A. Efectivos y Equivalentes al Efectivo

Un resumen de la cuenta fue como sigue:

31 DE DICIEMBRE		AÑO 2013	AÑO 2012
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	(1)	8,176.97	19,588.26

(1) Al 31 de diciembre del 2012 y 2013, corresponden a depósitos en cuentas corrientes y son de libre disponibilidad

### B. Cuentas y Documentos por cobrar

Un resumen de la cuenta fue como sigue:

31 DE DICIEMBRE		AÑO 2013	AÑO 2012
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS		3,918.72	5,730.92
DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENEREN INTERESES		-	-
DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENEREN INTERESES	(1)	3,918.72	5,730.92

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

<b>DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS</b>	(2)	-	-
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS</b>	(3)	-	-
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>	(4)	-	<b>2,520.03</b>
<b>(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO</b>	(5)	-	<b>-171.76</b>

(1) Los valores razonables de las cuentas por cobrar a clientes corresponden a un análisis específico por cada cliente, la antigüedad de los saldos y la efectividad de la cobranza.

(2) La Compañía constituye provisiones ante la evidencia objetiva de deterioro de las cuentas por cobrar. Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:

- Madurez de la cartera de acuerdo al tipo de actividad.
- Hechos concretos de deterioro

**C. Propiedad, Planta y Equipo**

Un resumen de la cuenta fue como sigue:

<b>31 DE DICIEMBRE</b>		<b>AÑO 2013</b>	<b>AÑO 2012</b>
TERRENOS		-	-
EDIFICIOS		-	-
CONSTRUCCIONES EN CURSO		-	-
INSTALACIONES		-	-
MUEBLES Y ENSERES		<b>923.00</b>	<b>923.00</b>
MAQUINARIA Y EQUIPO		<b>10,645.62</b>	<b>10,645.62</b>
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES		-	-
EQUIPO DE COMPUTACIÓN		<b>1,532.32</b>	<b>992.32</b>
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL		-	-
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		-	-
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS		-	-
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		<b>-9,667.33</b>	<b>-7,839.15</b>
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		-	-
<b>TOTAL</b>		<b>3,433.61</b>	<b>4,721.79</b>

El movimiento de Propiedad, Planta y Equipo en el año es como sigue:

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

Año terminado 31 de diciembre del 2013

CUENTA	Saldo inicial	Adiciones	Retiros	Gasto Depreciación	Saldo Final
TERRENOS	-	-	-	-	-
EDIFICIOS	-	-	-	-	-
CONSTRUCCIONES EN CURSO	-	-	-	-	-
INSTALACIONES	-	-	-	-	-
MUEBLES Y ENSERES	923.00	-	-	xxx	923.00
MAQUINARIA Y EQUIPO	10,645.62	-	-	xxx	10,645.62
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	-	-	-	-	-
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	992.32	540.00			1,532.32
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	-	-	-	-	-
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-	-	-	-
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	-	-	-	-	-
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-7,839.15	-	-	-	-9,667.33
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>4,721.79</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>xxx</b>	<b>3,433.61</b>

**D. Cuentas por Pagar**

Un resumen de la cuenta fue como sigue:

<b>31 DE DICIEMBRE</b>	<b>AÑO 2013</b>	<b>AÑO 2012</b>
<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	<b>189.36</b>	<b>3,897.45</b>
<b>LOCALES</b>	189.36	3,897.45
<b>DEL EXTERIOR</b>	-	-

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, incluye facturas con vencimientos hasta 30 días por compra de suministros de proveedores por 189.36 y 3,897.45 respectivamente. Los valores por pagar a proveedores fueron ajustados a su valor razonable para lo cual se analizó cada cliente, la antigüedad de los saldos y la efectividad de la cobranza.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

### E. Obligaciones con los Trabajadores

El movimiento de las Obligaciones con los Trabajadores fue como sigue:

<b>31 DE DICIEMBRE</b>		<b>AÑO 2013</b>	<b>AÑO 2012</b>
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS		-	-
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	(1)	-	<b>1,309.31</b>

(1) De acuerdo con las Leyes Laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de la utilidad anual antes del impuesto a la renta para repartirlo entre sus trabajadores.

### F. Impuesto a la Renta

<b>31 DE DICIEMBRE</b>		<b>AÑO 2013</b>	<b>AÑO 2012</b>
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO		<b>387.98</b>	

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre de 2013 y 2012, ha sido calculada aplicando la tasa del 22% y 23% para cada año.

La Disposición Transitoria primera del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (COPCI), publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 351, del 29 de diciembre de 2010, busca desarrollar las actividades productivas en el Ecuador y estableció una reducción progresiva para todas las sociedades de (1) un punto anual en la tarifa al impuesto a la renta, fijándose en 24% el ejercicio económico del año 2011, 23% para el año 2012 y 22% para el año 2013 y siguientes ejercicios.

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el valor de la reinversión deberá destinarse exclusivamente a la adquisición de maquinaria nueva o equipo nuevo, activos para riego, material vegetativo, plántulas y todo insumo vegetal para producción agrícola, forestal, ganadera y de floricultura, que se relacionen directamente con su actividad productiva; así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad, generen diversificación productiva e incrementen el empleo.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

La conciliación del impuesto a la renta calculado de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes fue como sigue:

<b>CONCILIACIÓN TRIBUTARIA</b>		<b>2013</b>	<b>2012</b>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	=	-	
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	=	-571.25	
(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	(-)	-	
(-) DIVIDENDOS EXENTOS	(-)	-	
(-) OTRAS RENTAS EXENTAS	(-)	-	
(-) OTRAS RENTAS EXENTAS DERIVADAS DEL COPCI	(-)	-	
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES LOCALES	+	2,330.75	
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES DEL EXTERIOR	+	-	
(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS	+	-	
(+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLE A INGRESOS EXENTOS	+	-	
(-) AMORTIZACIÓN PÉRDIDAS TRIBUTARIAS DE AÑOS ANTERIORES	(-)	-	
(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	(-)	-	
(-) DEDUCCIONES ESPECIALES DERIVADAS DEL COPCI	(-)	-	
(+) AJUSTE POR PRECIOS DE TRANSFERENCIA	+	-	
(-) DEDUCCIÓN POR INCREMENTO NETO DE EMPLEADOS	(-)	-	
(-) DEDUCCIÓN POR PAGO A TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	(-)	-	
(-) INGRESOS SUJETOS A IMPUESTO A LA RENTA ÚNICO	(-)	-	
(+) COSTOS Y GASTOS DEDUCIBLES INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS SUJETOS A IMPUESTO A LA RENTA ÚNICO	+	-	
UTILIDAD GRAVABLE	=	1,759.50	
PÉRDIDA SUJETA A AMORTIZACIÓN EN PERÍODOS SIGUIENTES	=	-	
UTILIDAD A REINVERTIR Y CAPITALIZAR		-	
SALDO UTILIDAD GRAVABLE		-	
<b>TOTAL IMPUESTO CAUSADO</b>	=	<b>387.98</b>	

**G. Impuesto Diferido**

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se difieren a la misma autoridad fiscal.

El movimiento del impuesto diferido por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, fue como sigue:

Diciembre 31,	2013	2012
Saldo inicial	41.22	31.33
Provisión para incobrables	-	9.89
Clientes	-	-
Inventarios	-	-
Propiedad, planta y equipo	-	-
<b>ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS</b>	<b>41.22</b>	<b>41.22</b>

Los activos por impuestos diferidos por Bases imponibles negativas pendientes de compensación, se reconocen en la medida en que es probable la realización del correspondiente beneficio fiscal a través de beneficios fiscales futuros.

### H. Capital Social

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, está constituido por USD \$10,200.00 por acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación a valor nominal de 1 dólar cada una.

La composición del paquete accionario fue como sigue:

31 DE DICIEMBRE	2013	2012
JUAN CARLOS POMAGUALLI BAYAS	5,100.00	5,100.00
FAUSTO TOTOY ALLAUCA	5,100.00	5,100.00
<b>Saldo final</b>	<b>10,200.00</b>	<b>10,200.00</b>

### I. Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

---

**J. Resultados Acumulados**

Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a resoluciones que constan en actas de junta general de accionistas.

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc. Los ajustes NIIF que se registraron en el patrimonio en la cuenta resultados acumulados sólo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y utilizado para absorber pérdidas acumuladas o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía.

Al 31 de diciembre los resultados acumulados son de US \$331.54

**K. RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCIÓN NIIF**

El resultado neto de los ajustes realizados por implementación de las NIIFs asciende a US - \$94.00

**L. RESULTADOS NETO DEL EJERCICIO**

Corresponde a la pérdida obtenida en el ejercicio 2013. Pueden capitalizarse o utilizarse en la absorción en ganancias futuras. Al 31 de diciembre ascienden a US -\$571.25

**M. INGRESOS Y GASTOS**

La cuenta de ingresos y gastos correspondientes a los años 2013 y 2012 se presenta a continuación:

<b>31 DE DICIEMBRE</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
INGRESOS	1,046,201.14	1,014,071.67
COSTOS	14,158.31	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	34,015.87	981,983.94
GASTOS DE VENTAS	997,229.12	
GASTOS FINANCIEROS	-	1,303.36
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>-571.25</b>	<b>8,728.70</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

---

**N. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de preparación de este informe (**Abril 13, 2014**), no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

GERENTE

CONTADOR

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

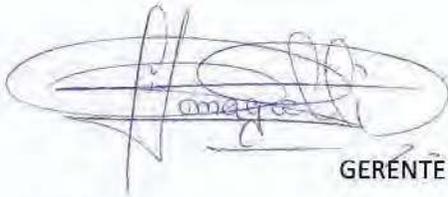
MULTISERVICIOS NUEVA IMAGEN GDM S.A

(Expresada en US dólares)

---

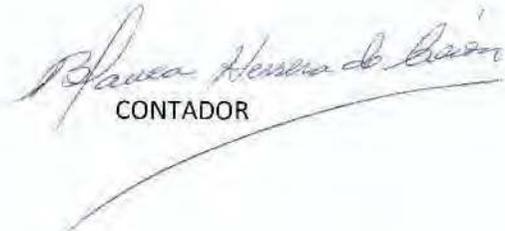
**N. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de preparación de este informe (Abril 13, 2014), no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.



Handwritten signature of the Manager, consisting of a stylized, cursive script. The signature is written in black ink and is positioned above the title 'GERENTE'.

GERENTE



Handwritten signature of the Accountant, consisting of a stylized, cursive script. The signature is written in black ink and is positioned above the title 'CONTADOR'.

CONTADOR