

**INFORME DE GERENTE  
INMOKOMMERCE INMOBILIARIA CIA. LTDA.**

Quito, 14 de febrero del 2020

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
INMOKOMMERCE INMOBILIARIA CIA. LTDA.**  
Presente.-

**Señores Accionistas:**

Para mí es satisfactorio presentar a ustedes, en los términos previstos por la legislación vigente, el informe de la gestión gerencial al frente de la compañía para el ejercicio económico 2019.

**Gestión de la compañía:**

En el año 2019 fue un año donde los ingresos del giro del negocio decrecieron, podemos evidenciar que se redujo los costos y gastos, lo que nos da una utilidad del ejercicio de US \$5081.98

**Aspectos administrativos:**

En el año 2019 no tuvimos una rotación del personal de la compañía, es importante dar a conocer que se cumplió con los pagos de todos los beneficios sociales de los empleados en forma oportuna y como exige la ley.

**Aspectos financieros:**

A continuación tenemos un detalle de los Balances del año 2019.

## **1. BALANCE GENERAL Y DE RESULTADOS**

Los Estados Financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2019 han sido preparados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

### **1.1 ACTIVOS**

El total de activos fue de US. \$ **914,772.36**, conformado principalmente por: Propiedad Planta y Equipo US \$836,104.71.

## **2. RESULTADOS**

Los ingresos operaciones totales fueron de US. \$ 99,205.57

El total de costos y gastos de la Empresa fueron de US. \$ 94,123.59

Lo que nos da una utilidad del ejercicio de \$5,081.98 luego de participación trabajadores y calculo impuesto a la renta.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,

**INMOKOMMERCE INMOBILIARIA CIA.LTDA**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'JFC', with a horizontal line drawn through it. The signature is written over a faint, illegible stamp or watermark.

Juan Fernando Cevallos  
**Gerente General**