

INFORME DE GERENCIA 2014 – ARV AQUITECTOS

Señores Socios:

Conforme lo establece el estatuto, la Superintendencia de Compañías, pongo en su consideración, el informe de labores del año 2014.

1 Entorno Empresarial

El entorno social, económico y político de la República del Ecuador, durante el año 2014, se manejó inestabilidad por las constantes reformas legales y tributarias, adicionalmente se ha empezado a sentir al final de año problemas por la baja de los precios del petróleo situación que seguramente condicionara desarrollo futuro de la empresa.

2Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2014

En el período 2014, al ser el segundo año de operaciones de la empresa los objetivos fueron cumplidos, parcialmente en relación al año anterior alcanzando ventas por USD 20.000,00.

3 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

Durante el ejercicio económico del año 2014, y como es política de la compañía, acatamos las disposiciones emanadas de la Junta General, los estatutos, reglamentos y disposiciones legales, principalmente en el aspecto tributario, laboral, seguridad social.

4 Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal

Durante este año se han aprobado normas laborales específicas para la construcción por lo que hemos iniciado con la puesta en marcha de todas las obligaciones legales en ellas establecidas. De igual forma me comprometo a realizar procesos de medición de riesgos laborales.

Adicionalmente debemos indicar que la empresa se encuentra en proceso de disolución de oficio iniciado por la superintendencia de compañías el 15 de Octubre del 2014. Para solventar se ha realizado un aumento de capital mismo que nos permitirá superar la causal de disolución y retomar las normales gestiones en el 2015.

5 Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente

En el año 2014 se realizaron ventas por USD 20.000,00.

Este año nuestra empresa generó una utilidad de \$ 5.100,86 la misma que considero es solo contable ya que algunos ingresos no alcanzaron a ser facturados al cierre del año.

Las obligaciones adquiridas con terceros se han venido cancelando mensualmente.

Se ha cumplido oportunamente con todas las obligaciones que tiene la compañía con el estado, municipio y demás entidades, se han pagado impuestos y consecuentemente se han legalizado todos los pagos en los organismos pertinentes.

Para este 2015 se proyecta reactivar la compañía y poner a funcionar nuevamente con normalidad la misma.

6 Propuesta sobre el destino de las utilidades.

Como es de su conociendo el año 2014 los balances arrojaron una utilidad de 5.100,86 valor que se recomienda no se distribuya sino que se mantenga en la compañía para realizar un nuevo aumento de capital, realizar la inyección de capital fresco para la empresa y de esa forma se dará una mayor solvencia a la misma.

De igual forma presentara una propuesta para realizar el mantenimiento del patrimonio de acuerdo a lo establecido por las NIIF.

7 El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Nuestra empresa cumple con las normas de propiedad intelectual respetando las licencias de software y marcas.

Solicito autorización para tramitar el pago de impuestos y presentar a la Superintendencia de Compañías los respectivos balances.

Agradezco el apoyo recibido de los accionistas y por la confianza depositada en la Gerencia. Es cuanto puedo informar respecto al ejercicio económico del año 2014.

Quito, 1 de Abril del 2015.

Atentamente,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Juan Francisco Abril K.', with a large, stylized flourish extending from the end of the name.

Juan Francisco Abril K.

GERENTE GENERAL.

AR&V Arquitectos Cia. Ltda.