



Av. Universitaria 137 y La Merced Barrio Tola Chica-Tumbaco Telefax 593 2 2052 186 / 2052 227
Plantación: Km 6 ½ Vía Toacazo, Lasso - Cotopaxi- Ecuador

Tabacundo, 15 de abril de 2018

Señores
ACCIONISTAS
PROYECTO HIGHLAND BLOSSOMS S.A.
Presentes

Dando cumplimiento con las disposiciones emitidas por la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, y de acuerdo con el Art. 124 de la Ley de Compañías, presento a continuación un informe de las actividades financieras y administrativas desarrolladas por la compañía por el año impositivo 2017.

Para el año 2017, en el aspecto financiero la empresa presenta un total de activos de: 1,529,634.07, pasivos por USD 1,410,450.02 y un patrimonio de USD 119,184.05.

Del análisis del estado de flujos de efectivo, la compañía ha generado un capital negativo operativo de USD 380.815,95, cubierto por la obtención de un préstamo de USD 500.000,00

El estado de cambios en el patrimonio por aplicación de valoración NIIF muestra un impacto en el superávit por valuación de propiedades planta y equipo por USD 51,403.47 debido principalmente a la reforma de la NIC 41 que pasa a NIC 16 en cuanto a las plantas productoras de frutos.

El examen y evaluación tanto del sistema de control interno tanto en el aspecto económico, financiero, y administrativo, determinan la necesidad de implementar y fortalecer las políticas de las áreas a cargo del manejo económico – administrativo, que nos permita cubrir riesgos que afecten el negocio en marcha y la vida de la compañía, además es necesario seguir manteniendo y diversificando las estrategias del área de ventas y marketing para que sean atractivos y versátiles y por tanto que permitan mejorar nuestro posicionamiento y expansión en el mercado e impulsar la nueva línea de mercado de la empresa en la venta de flor inmortalizada.

En lo que respecta al cumplimiento de políticas y normas dictadas por la Junta General de Accionistas, no se realizaron variaciones ni ampliaciones a las mismas por lo que se sigue dando cumplimiento a lo dispuesto inicialmente.

Atentamente,

Alvaro Muñoz Guarnizo
Presidente Ejecutivo