

INFORME PE IOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de ARTPARQUET S.A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de ARTPARQUET S.A., que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

La Gerencia es la responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Esta responsabilidad incluye: el diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de forma que éstos carezcan de errores materiales debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y, haciendo estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestro examen fue efectuado de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como la planeación y ejecución de una auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría implica la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al realizar la valoración de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Nosotros creemos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de ARTPARQUET S.A., al 31 de diciembre del 2012, y los resultados integrales de sus operaciones, los cambios de su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con

Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

Asuntos de énfasis:

Sin calificar nuestra opinión, informamos que tal como se explica con más detalle en la Nota 20, los estados financieros correspondientes al año terminado el 31 de diciembre 2012 son los primeros que la compañía ha preparado aplicando NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Dichos estados financieros incluyen cifras correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2011 y saldos del estado de situación financiera al 1 de enero del 2011 (fecha de transición), los que han sido ajustados conforme a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2012. Las cifras que se presentan con fines comparativos, ajustadas conforme a NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), surgen de los estados financieros correspondientes a los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010 preparados de acuerdo con las normas contables vigentes en aquel momento, sobre los que fueron revisados por otros auditores que emitieron una opinión sin salvedades. Los efectos más significativos de la adopción de las NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) se describen en la Nota 3.

Informe sobre otros requisitos legales y normativos

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, por el año terminado al 31 de diciembre del 2012, se emite por separado.



Dr. Marco Acosta V.

Quito, Julio 30, 2013
RNAE - 0488

**BALANCE GENERAL
al 31 de Diciembre del 2012 y 2011**

ACTIVOS	NOTAS	2,012	2,011	2,010
ACTIVO CORRIENTE				
Ccga - Banco»	4	11,224	48,072	4,388
Cuenta» por Cobrar Cliente» (neto)	8	937,708	278,230	200,203
Activo por Impuesto Corriente	•	©3,213	148,208	102,088
Otra» Cuenta» por Cobrar inventados	7	0	0	0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		070.930	788.884	888.210
INMOVILIZADO MATERIAL				
OCPRCCIABLE	S	257,428	257,428	257,428
Ediftcios				
Maquinaria y Equipo		795,844	705,844	704,858
Muebles y En»«re»		1,242	1,242	1,242
Equipo de Computación		2,780	2,780	2,780
Vedfcutoa		21,841	21,841	38,341
NO DEP REO ABLE				
Terreno»		80,000	80,000	80,000
TOTAL DEL ACTIVO FIJO		1.138,118	1,130.118	1.154,428
Menos: Depreciación acumulada		442,580	358.135	273,258
TOTAL DEL ACTIVO FIJO NETO		<08,827	782,081	881.172
ACTIVO DIFERIDO				
Oasto» de Constitución		0	0	0
Proyecto Riso» 2000		345.142	480.100	575.237
TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS		348.142	480.100	578.237
TOTAL ACTIVOS		2.021.207	2.008.824	2.141.827

Las Nota» Explicativas tf* la 1 a la 29 s

**BALANCE GENERAL.
al 31 de Diciembre del 2012 y 2011**

PASIVOS Y PATRIMONIO		NOTAS		
		2,012	2,011	2,010
PASIVO CORRIENTE.				
ProvedorM	0	133,379	113,307	00,104
Obligaciones con lo» Empleados	10	23,460	20,704	24,710
Obligaciones con la Adm. Tributaria	11	7,0 SO	9,430	4,407
Obligaciones con el IESS	12	42, SOS	20,247	0,839
Otros Pasivos a Coito Plazo	13	237,801	220,009	271,772
TOTAL PASIVO CORRIENTE		440.078	309.004	370.000
PASIVO A LARGO PLAZO				
Otros Pasivos a Largo Plazo		150,000	160,000	150,000
Préstamos Accionistas	14	SO, 024	00,024	121,373
Pasivo por Impuesto Diferido	15	21,070	21,078	13.354
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO		231.055	231,090	204.720
TOTAL PASIVOS		070,070	021.702	000.300
PATRIMONIO				
Capital Ragado	1©	20,000	20,000	20,000
Aportes Futura Capitalización	17	2,175,901	2,178,901	2,176,901
Resultados Acumulados		-707,000	-726,970	-599,260
Resultado del Ejercicio		-09,129	-29,000	-113,300
Resultado por Aplicación NtIFS Primera Vez		-10,036	-83,002	-2,10©
TOTAL PATRIMONIO		1.344.231	1.307.042	1,401,230
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		2.021.207	2.000.024	2*141.027,



Sr. Josef Appel GIE
RENTE OCNCRAL

on parte Integrante d* loa estados financiero

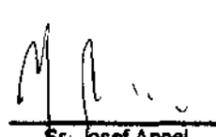


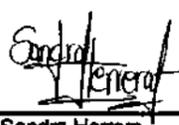
Sandra CONTADORA

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES al 31 de Diciembre del 2012 y 2011

INGRESOS	NOTAS	2,012	2,011
	18		
VENTAS NETAS		662,431	1,059,692
Otros Ingresos		575	3,052
Menos: Costo de Ventas		443,139	779,21
UTILIDAD BRUTA		<u>219,867</u>	<u>283,534</u>
GASTOS DE OPERACION:			
Gastos de Administración y Ventas		74,231	93,767
Gastos Financieros		13,263	14,034
Depreciación y Amortización		201,502	205,59
Menos: Gastos de Operación		<u>288,996</u>	<u>313,40</u>
UTILIDAD DE OPERACION		<u>•69,129</u>	<u>•29,866</u>
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACIONES TRABAJADORES EIMPTOS.		-69,129	-
15% Participación de Trabajadores + Gastos no Deducibles Impuesto a la Renta Causado PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>-69,129</u>	<u>-29,866</u>
UTILIDAD LIQUIDA		<u>-69,129</u>	<u>-29,866</u>

Las Notas Explicativas de la 1 a la 25 son parte integrante de los estados financieros

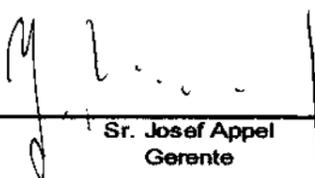

 Sr. Josef Appel
 Gerente


 Sandra Herrera
 Contador General

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	CAPITAL SOCIAL	APORTE FU. CAPITALIZ	RESULTADO POR APLIC. MIFS	RESULTADO ACUMULADO	TOTAL
Saldo a 31 de Diciembre del 2010	20,000	2,175,961	-2,165	-712,556	1,481,239
mudad Antes de tmptos. Y Rartic.			-50,917	-13,414	0
Transferencias				-29,866	-64,331
UtMdad Neta					-29,866
Saldo al 31 de Diciembre del 2011	20,000	2,175,961	-53,082	-755,837	1,387,042
UMidad Antes de Imptos. V Ffartic.			37,547	-11,229	0
Transferencias				-69,129	26,318
Utilidad Neta					-69,129
Saldo al 31 de Diciembre del 2012	20,000	2,175,961	-15,535	-836,195	1,344,231

Las Notas Explicativas de la 1 a la 26 son parte integrante de los estados financieros


 Sr. Josef Appel
 Gerente


 Sandra Herrera
 Contadora General

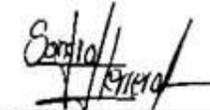
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO -2012 HOJA1
 POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

	2,012	2,011
FLUJOS DE EFECTIVO DE OPERACIONES		
Efectivo Recibido por clientes	440,076	942,332
Efectivo pagado a proveedores	-466,595	-829,164
Efectivo neto proveniente de operaciones	-26,519	113,168
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSION		
Gastos de Capital (Activos Fijos)	0	6,182
Efectivo neto proveniente de inversión	0	6,182
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Producto de Obligaciones con Inst. Financieras Movimiento neto del Patrimonio Dividendos pagados	0 0	-61,350 0
	-11,229	-13,414
Efectivo neto proveniente de financiamiento	-11,229	-74,764
Aumento neto de caja y equivalente Caja y equivalente al inicio del año	-37,748 48,972	44,586 4,386
Caja y equivalente al Anal del año	11,224	48,972


 Sr. Josef Appel
 Gerente

financieros

Las Notas Explicativa* de la 1 a la 25 son parte integrante de los estados


 Sandra Herrera
 Contadora General

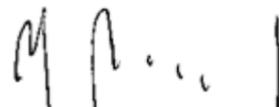
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 -2012**

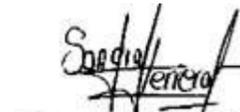
HOJA 2

**Conciliación de las Utilidad Neta con el Efectivo Neto
Provisto por las Operaciones**

Utilidad Neta	2,012,201 -
	69,129 -
	29,866
Ajustes para conciliar la Utilidad Neta con el Efectivo neto Provisto por las Operaciones	
Ajustes por:	
Depreciación y Amortización Provisión Ctas. Incobrables	201,502,206,698
	919,148
Cambios Netos en Activos y Pasivos Operativos	
± Aumento en Cuentas por Cobrar	-222,930 -199,974
± Aumento en Inventarios	-47,065 -2,601
± Aumento en Gastos Anticipados y Otros Activos	54,990 44,778
± Aumento en Cuentas por Pagar y Gastos Acumulados	55,195 93,785
	-159,811 -64,012
Efectivo Neto Provisto por las Operaciones	-26,519 113,168

Las Notas Explicativas de la 1 a la 25 son parte integrante de los estados financieros


Sr. Josef Appel
Gerente


Sandra Herrera
CONTADORA