

DECOCENTRO CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA POR EL PERIODO ECONOMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

Señores socios:

En cumplimiento de los estatutos de la empresa, pongo su conocimiento el informe de la administración correspondiente al periodo 2013 sin antes dejar constancia de mi agradecimiento por la confianza depositada en la Presidencia de la Compañía que tiene a su cargo la representación legal, a continuación procedo a desarrollar los aspectos más importantes según el esquema sugerido por la Superintendencia de Compañías:

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS

En cuanto se refiere a las ventas de los productos que la empresa comercializa debemos indicar que se han cumplido con éxito las metas propuestas, considerando que se logró potenciar la imagen de la empresa con un cambio sustancial en las instalaciones del negocio las cuales fueron remodeladas y toda esta intervención se la hizo con fondos propios de la empresa y aun así se obtuvieron utilidades que esperamos en el futuro sean mayores dado que tenemos proyección de crecimiento gracias a la buena acogida que tienen nuestras mercaderías.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Durante el ejercicio materia de este informe no ha sido necesaria la convocatoria a juntas generales extraordinarias y por tanto no se han presentado disposiciones especiales de parte de la junta para los administradores de la empresa.

3.- ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA DE LA COMPANIA COMPARADO CON LOS DEL EJERCICIO ANTERIOR

En el ejercicio anterior las circunstancias fueron muy diferentes y se podría decir que comparables con los ejercicios anteriores, este ha sido un periodo especial por el cambio de la administración de la empresa en el primer trimestre y por todas las inversiones realizadas durante el periodo 2013 para lograr una nueva imagen de las instalaciones del negocio. Es importante el que se hayan mantenido los niveles de ventas y gastos y que se haya obtenido una rentabilidad razonable en comparación con el total del patrimonio. Con el trabajo realizado las proyecciones de ventas son mayores para los próximos ejercicios donde posiblemente se pueda recoger los frutos del trabajo emprendido por esta administración. Con estos

antecedentes debemos rescatar el hecho de que la empresa ha cumplido con todas sus obligaciones comerciales a tiempo y sin requerir de financiamiento de terceros.

4.- ANALISIS DE LA SITUACION LABORAL

Por las características que tiene el negocio no requiere de una plantilla numerosa de personal y el que ahora tenemos no ha requerido de rotación porque son personas que conocen su trabajo y además se mantienen buenas relaciones laborales. Esto también gracias a que se cumple puntualmente con el pago de sus remuneraciones y beneficios que la ley demanda.

5.- PROYECCIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

Esta administración tiene previsto para el nuevo ejercicio el reto de un cambio de domicilio de la empresa y la apertura de una nueva sucursal, con estas decisiones se espera que el incremento de las ventas sea mayor y que la empresa obtenga mayores utilidades en los ejercicios siguientes.

6.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

La Presidencia de la empresa propone a la junta que las utilidades obtenidas en el presente ejercicio fiscal sean repartidas a los socios.

Esperamos con este informe cumplir con los requisitos de carácter legal y societario y me suscribo sin antes hacer llegar a la junta mis deseos de éxito para nuestra empresa.

QUITO, 28 DE MARZO DE 2014.



CILIA PATRICIA ENRIQUEZ URDANETA

PRESIDENTA DE DECOCENTRO CIA. LTDA.