

Quito, 26 de marzo de 2013

Señores:

Jorge Iglesias Tapia

Héctor Ortiz Patiño

Verónica Iglesias Tapia

Marcelo Iglesias Tapia

SOCIOS DE LA EMPRESA IGLESIAS TAPIA CIA. LTDA.

Presente.

Me dirijo a ustedes para poner a consideración el Informe del Estado de la Situación Societaria- Financiera de la empresa Iglesias Tapia Cía. Ltda. al mes de Diciembre del 2012, para lo cual adjunto el Balance realizado por la señora Contadora de la empresa, Lcda. Amparito Pacheco y auditado internamente por el Lcdo. Marcelo Quezada.

Para que el funcionamiento de la Estación de Servicio Andes Gas esté en óptimas condiciones de operabilidad se deben tramitar varios permisos ante las Entidades Gubernamentales de Control, así como dar cumplimiento a múltiples exigencias hidrocarburíferas, ambientales, municipales, tributarias, de salud, etc.

La exigencia de estas Entidades de Control obliga a esta Gerencia a contratar empresas que coadyuven al quehacer diario, entre ellas podemos señalar a las principales, tales como: SOLINTENCE, asesoría en el sistema electrónico de control de compras- ventas de combustible, SIMPET, mantenimiento de dispensadores, ISSONATURA asesoría ambiental, señor CARLOS INAPANTA mantenimiento hídrico-eléctrico, DISOLOXI, mantenimiento permanente de extintores, GARANTEC, Póliza de Seguros, MPBSYTEM entre otras.

Las gestiones principales en el presente año, podemos resumirles en las siguientes:

- CONTRATACION DEL SISTEMA DE LLAVEROS ELECTRÓNICOS IDENTIFICADORES DE CLIENTES.-
- INSTALACION DEL 5to TANQUE DE COMBUSTIBLE DESTINADO PARA DIESEL.- Con esta situación se alcanzó a una capacidad de almacenamiento de 48.000 galones de combustible
- INSTALACION DE SISTEMA VIDEO ROOT.- Este sistema sirve para el control de inventario, control de descarga de combustible,
- INSTALACION DE 2do. SISTEMA DE CONTRAINCENDIOS.- Exigencia del Cuerpo de Bomberos por tamaño de Estación y número de surtidores.

- **ADQUISICION DE VEHÍCULO.-** Se adquirió un vehículo marca Chevrolet-Captiva, que es utilizado por la Gerencia General para realizar la compleja tramitación de permisos de funcionamiento
- **PLANIFICACION Y EJECUCION DE CONSTRUCCION DE AREA ADMINISTRATIVA.-** Se inició la ampliación del área administrativa, área de archivos pasivos, oficinas de gerencia, presidencia, etc.
- **TALENTO HUMANO.-** En el aspecto de talento humano, informo a ustedes que en la actualidad contamos con 18 empleados, que colaboran de la siguiente manera:
 - 10 Despachadores
 - 2 Supervisores
 - 1 Limpieza y Mensajería
 - 2 Cajeros
 - 1 Contador
 - 1 Jefe Operativo
 - 1 Jefe de Tecnología

La coordinación efectiva entre todas las áreas, esto es el control operativo, el mantenimiento permanente del sistema informático, la transparencia en el sistema contable y tributario, han logrado que esta Estación de Servicios esté ubicada entre las 10 Estaciones que más vende en la ciudad de Quito, y ha sido ubicada por parte de EPPETROECUADOR en la clasificación "A" lo que implica también incursionar en gastos adicionales de mantenimiento de imagen, instalaciones, así como de los trabajadores en su presentación personal. (uniformes bien presentados)

En el aspecto financiero debo informar a ustedes que el resultado del ejercicio del año 2012 ascendió a USD. 9'432.96 generando una Utilidad Neta de USD. 224.823.26, situación que se puede visualizar en el balance que se adjunta. En relación a las ventas del año anterior, las ventas se han incrementado en un 18%.

Hemos mantenido en un 90% a nuestros clientes permanentes, lo que nos permite tener liquidez para la adquisición de del combustible, factor principal para nuestro crecimiento.

La Contratación de póliza de seguro total para la Estación de Servicios, tiene los siguientes valores:

○ Seguro de Incendio	495.600
○ Transporte de combustible	15.000
○ Accidentes Personales	190.000

○ Responsabilidad Civil	600.000
○ Maquinarias y equipos	176.600
○ Dinero en caja fuerte	20.900
○ Dinero a Despachadores	300

Atentamente,



Dra. Sonia Cueva de Iglesias
GERENTE GENERAL