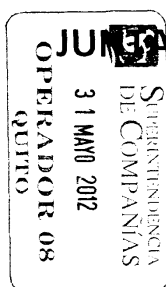
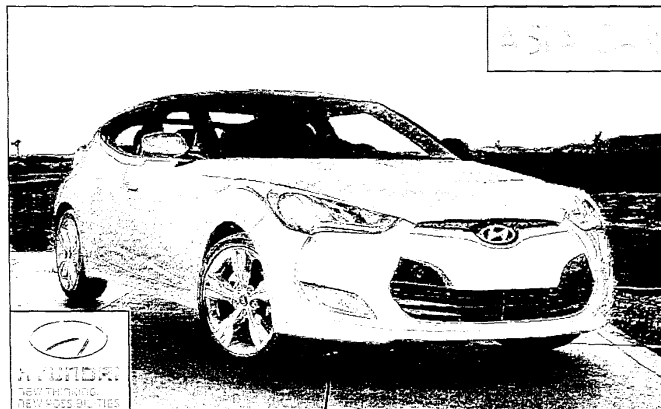


INFORME DE GERENCIA GENERAL SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2011



JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS

MARZO 2012

D.M. de Quito, 05 de marzo del 2012

Señor

DIRECTOR DE ASIACAR S. A.

Ciudad

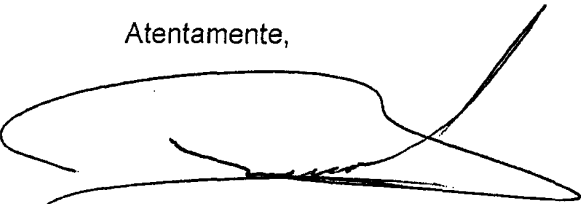
De mi consideración:

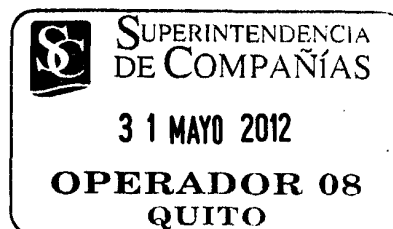
De acuerdo a lo establecido en los Estatutos Sociales de la compañía, convocase a los Directores de la Compañía "**ASIACAR S. A.**" a la sesión que tendrá lugar el día jueves 29 de marzo del 2012 a las 15h00 en el Hotel JW Marriott Quito, ubicado en la Av. Orellana 1172 y Av. Amazonas de esta ciudad, para tratar el siguiente Orden del Día:

1. Conocimiento y Aprobación de los Informes del Gerente General de la compañía, Auditores Externos y Comisario, por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2011.
2. Conocimiento del Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias y Anexos del ejercicio económico del 2011.
3. Recomendación a la Junta General de Accionistas acerca de la distribución de beneficios sociales del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2011
4. Asuntos Varios *Plan de Negocio 2012*

Agradeceré confirmar su asistencia y participación con el objeto de dar cumplimiento a las disposiciones estatutarias.

Atentamente,


Eco. Nelson Galarza
GERENTE GENERAL



**CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑÍA ASIACAR S. A.**

De conformidad con los Estatutos Sociales, la Ley de Compañías y su Reglamento, se convoca a todos los Accionistas de la Compañía ASIACAR S. A. a la Junta General Ordinaria, a llevarse a cabo el día jueves 29 de marzo de 2012, a las 15H30 en el Hotel JW Marriott Quito ubicado en la Av. Orellana #1172 y Av. Amazonas del Distrito Metropolitano de Quito, para conocer y resolver los siguientes puntos:

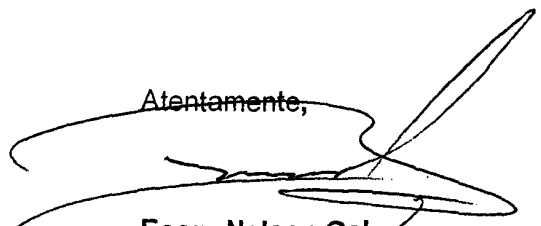
1. Conocer y resolver acerca de los informes del Directorio, Gerente General, Auditor Externo y Comisario, por el ejercicio económico del 2011.
2. Conocer y Resolver acerca del Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias y sus Anexos por el ejercicio económico del año 2011.
3. Resolver acerca del destino de las utilidades del ejercicio económico del 2011.
4. Resolver sobre el Aumento de Capital y Reforma de Estatutos de la compañía.
5. Designación de administradores, directores principales y suplentes y fijarles sus remuneraciones.
6. Elegir comisario principal y suplente de la compañía y fijar sus remuneraciones.
7. Designar auditor externo y fijar su remuneración.

Se convoca de manera especial al Comisario principal de la compañía al Sr. Ing. Armando Lituma.

Los documentos que van a ser conocidos por la Junta General, se hallan a disposición de los señores accionistas, en las oficinas de la compañía, ubicada en la Av. 10 de Agosto #5990 y Gaspar de Villarroel, de esta ciudad de Quito, domicilio principal de la misma y se exhiben con 15 días de anticipación a la fecha de la celebración de la Junta.

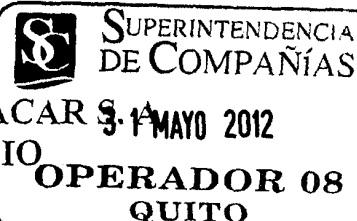
D.M. de Quito, 05 de marzo del 2012

Atentamente,


**Econ. Nelson Galarza
GERENTE GENERAL
ASIACAR S.A.**



**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE ASIACAR S.A.
AL DIRECTORIO SOBRE EL EJERCICIO
ECONOMICO DEL AÑO 2011**



De acuerdo a lo establecido en el Literal h) del Artículo Trigésimo Cuarto de los Estatutos de ASIACAR S.A., presento a consideración del Directorio y Junta General de Accionistas, el informe anual de actividades y negocios de la Compañía, incluyendo el balance general, estados de pérdidas y ganancias y sus anexos, correspondientes al ejercicio económico del año 2011.

I ENTORNO

El gobierno nacional en este año 2011 mantiene su política económica, basado en el estado fuerte y protagonista, la reactivación económica del gobierno, está basado en las inversiones públicas, donde el estado es el gran protagonista el que realiza las principales inversiones del país, fundamentado en los altos ingresos del petróleo, y en el desarrollo de mayores impuestos a todos los sectores, este sistema de estado controlador de todas las funciones del estado, con un elevado gastos público, ha determinado que sea un año con un clima de tensiones políticas, con un marco legal inseguro para el buen desarrollo de los inversionistas extranjeros, con una constante modificación de leyes tributarias y laborales, que ha creado una inseguridad política y jurídica, con confrontaciones del gobierno con varios actores económicos, sociales y políticos, con enfrentamientos con el sector privado, con los medios de comunicación privados, y con el sector industrial, creando un ambiente de incertidumbre.

En el sector laboral, el gobierno a través del Ministerio de Relaciones Laborables, realizo una re estructuración de las instituciones públicas, para obtener una mayor eficiencia en la atención y desempeño de las mismas y presento un plan de compra de renuncias voluntarias, para racionalizar y disminuir el sector público, lo que determino la salida de muchos servidores públicos que fueron a la desocupación. Sin embargo de esto según el INEC, en el periodo septiembre 2010 a septiembre 2011, el índice de desempleo, bajo del 9,1% al 5,5%.

A pesar de estos antecedentes, el sector bancario y financiero vio como su mejor oportunidad la colocación de crédito automotriz, que permitió a los ciudadanos el acceso a la compra de vehículos, como una manera seguro de ahorro e inversión. Este factor importante provocó que la industria automotriz ecuatoriana creciera en un 9% en relación al año 2010, que fue record de venta, constituyéndose el año 2011 en el mejor de los últimos cinco años. Obviamente el aceleramiento del consumo de bienes de capital vía importaciones genero un incremento de salida de divisas, reflejadas en una balanza comercial negativa. Para disminuir y controlar este indicador, el gobierno incremento el porcentaje del impuesto a la salida de divisas subiéndole al 2% y como lo anuncio en el año anterior, fijo cupos de importación a todos los sectores, especialmente al automotriz, generando un incremento de precios y una disminución temporal de vehículos, que luego se normalizo, solo así se explica una venta de vehículos tan elevada.

Para el año 2012 se espera una disminución del volumen de ventas, con una restricción de importaciones en el sector automotriz, controlado a través de los cupos, ya que esta es un componente significativo en la balance de pagos. En consecuencia habrá una contracción de mercado de aproximadamente 15 al 20% si consideramos que es un año electoral, por lo tanto un año de incertidumbre.



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

31 MAYO 2012

**OPERADOR 08
QUITO**

Principales cifras macroeconómicas en el 2011:

- **RESERVA INTERNACIONAL DE LIBRE DISPOSICION:**
RILD: dic/2010 US\$ 2.622 millones – dic/2011 US\$ 2.958 millones.
- **Balanza Comercial Petrolera**, se incremento a US\$ 6.034 millones equivalente al 7,17% respecto al 2010.
- **Balanza Comercial No Petrolera**, incremento su déficit a US\$ -7.834 millones equivalente al 2,95% respecto al 2010.
- **Inflación:** Enero 2011 3,17%, Dic.2011 5,41%.
- **PIB:** Dic.2010 US\$ 56.964 millones, Dic.2011 US\$ 62.265 millones, con un incremento del 9,30%

• **TASAS DE INTERÉS – SISTEMA FINANCIERO**

De acuerdo con los datos obtenidos, en el año 2011 las tasas activas y pasivas se mantuvieron respecto del año 2010, Se registra una tasa activa del 8,17% en el 2011 y una tasa pasiva de 4,57%. los depósitos se mantuvieron y los créditos colocados se incrementaron, dando como resultados buenas ganancias para el sector bancario.

		*DICIEMBRE 2009	*DICIEMBRE 2010	*DICIEMBRE 2011
TASA REFERENCIAL	ACTIVA	9,19%	8,59%	8,17%
TASA REFERENCIAL	PASIVA	5,24%	4,59%	4,57%

*Fuente: Banco Central del Ecuador

II.- ENTORNO Y ANALISIS COMERCIAL DE LA INDUSTRIA:

La tendencia de la Industria automotriz del año 2.006 al 2.008 fue creciente, llegando un nivel de ventas significativo en 2.008 con 112.599 unidades. El año 2.009, presentó un decrecimiento del 17% respecto al año precedente cerrando con una industria de 92.865 unidades. El año 2010 cerró con un récord histórico de ventas, de 132.507 unidades (43% mas que el año anterior), y el año 2011 en contra de todas las previsiones lo supero en 5% alcanzando 139.698 unidades.

III OBJETIVOS Y RESULTADOS GLOBALES

Las estimaciones a inicios de año fueron de una industria automotriz de 100.000 unidades para el 2011. Hyundai planificó alcanzar ventas por 15,000 unidades (15% de participación de mercado). Los resultados finales reportados por la Asociación de Empresas Automotrices del Ecuador (AEADE) fueron de 139.698 unidades vendidas (total industria). Hyundai colocó en el mercado 14.879 vehículos, lo que representó el 10,65% de participación.

Asiacar presupuestó ventas de 1.120 unidades, total nacional (4 agencias) con el 7,4% de margen bruto sobre ventas; se estimó facturar \$ 2.428.000 en Repuestos con un margen bruto sobre ventas de 19,80%; y se proyectó facturar \$ 1.000.000 en Mano de obra directa e indirecta en Talleres de Servicio con un margen bruto sobre ventas de 25% (según Plan de Negocios 2011).

Los resultados reales en el 2011 fueron una venta de 1.050 unidades con un margen bruto en vehiculos de 8,03% y una facturación neta de \$21.300.619; en repuestos \$2.608.121 con un margen del 24,94% y en el Taller de Servicios \$1.034.321 con un margen bruto de 24,8%

A nivel de utilidad antes de impuestos y participación de empleados, la Compañía alcanzó una utilidad antes de impuestos y participación de \$ 656.668, mayor en 68,4% al del año anterior que fue de \$389.844 y una utilidad neta, después de la participación de empleados e impuesto a la renta de \$391.470, superior en \$129.417 (49%) al del 2010 que fue de \$262.053. La proyección original en el Plan de Negocios había previsto una utilidad antes de impuestos de \$ 351.000

IV ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

En abril 2011, presento su renuncia el Ing. Marcelo Bucheli, Gerente de Posventa, en su reemplazo, en mayo se nombro al Sr. Pablo Racines.

En octubre de 2011, presento la renuncia el Ing. Ricardo Garcia , Gerente de Ventas y fue reemplazado por el Ing. Paul Trujillo, quien se desempeñaba como Jefe de Agencia de El Recreo, en su reemplazo en diciembre fue nombrado el Ing. Guillermo Tambaco.

En Guayaquil, en octubre ademas presento su renuncia el Sr. Carlos Luis Gilbert, Jefe de Agencia de la sucursal Orellana, quien fue reemplazado en noviembre por el Ing. John Macias. Ademas se reemplazo por mal desempeño a los Jefes de Talleres de las sucursales de Carlos Julio y Orellana.

Al 31/Dic/2010, la Compañía contaba con 75 personas; 43 laboran en Quito, 31 en Guayaquil y 1 en Cuenca.

Durante el año 2011, la relación con NEOHYUNDAI, representante de la marca, se continuó manejando en los mejores términos, cumpliendo sus disposiciones y regulaciones sobre el manejo de imagen, manejo comercial y publicitario, equipamiento y entrenamiento en todas las áreas. La política de pagos de facturas

se bajo a 30 dias para todos los modelos, excepto para Santa Fe que se otorga a 60 dias.

Los Activos Fijos de la Empresa se encuentran debidamente protegidos y asegurados (el plan completo de seguros de la Compañía se contrató por sexto año consecutivo con Seguros Unidos).

Según disposiciones de la marca en Korea, en este año Neohyundai inicio la implementacion de la nueva imagen para todos los concesionarios de la red, en nuestro caso para las cuatro sucursales, dos en Quito y 2 en Guayaquil, luego de varias reuniones con los funcionarios de Neohyundai y a pedido de Presidencia de que la Cia. no estaba en condiciones de realizar una inversion de US\$407.133 mas IVA (US\$ 455.989), se acordo iniciar la instalacion de la nueva imagen solo en la Matriz de La Y en el norte de Quito y en la sucursal de Carlos Julio en Guayaquil, con un costo total de US\$172.441 mas IVA (US\$193.133), el mismo que según gestiones realizadas por la Sra. Susana Eljuri, seran financiadas por Neohyundai en un plazo de 8 meses sin intereses.

Queda pendiente la inversion de las otras dos sucursales, la de el Recreo en el sur de Quito y la de Orellana en Guayaquil, valoradas en \$170.179 mas IVA (US\$190.600)

Adicionalmente en la Matriz La Y, para la instalacion de la estructura de la nueva imagen es necesario realizar el cambio de la cubierta, que por los años de uso, esta deteriorada, el costo de esta reparacion es de US\$17.632 mas IVA Por lo tanto, la inversion total a realizar por la nueva imagen en el año 2012, seria de US\$212.882 incluido el IVA.

INVENTARIOS DE REPUESTOS

Luego de la determinacion del faltante de inventario de repuestos en diciembre del 2010 por \$27.337, y considerando la presuncion de participacion en este ilicito de todo el personal de repuestos, se presento el 16 de febrero 2011 ante la Fiscalia General de Estado, una denuncia de "abuso de confianza" contra los empleados: Esteban Andrade (Jefe de Repuestos), Jonathan Rubio (Bodeguero), Freddy Rengifo (vendedor de mostrador) y Marco Tatayo (comprador-recaudador) con el objeto de que se realicen todas las investigaciones correspondientes.

En enero 2011 Esteban Andrade renuncio y a los otros tres empleados ante el tramite de Vto. Bno, en el mes de septiembre decidieron presentar su renuncia,

Luego de las declaraciones de los involucrados, de la presentacion de los Peritos contable y tecnico, solicitados por la Fiscalia, se realizo la audiencia de formulacion de cargos, en el Juzgado Noveno de lo Penal, resolviendose que los acusados no pueden ausentarse del pais. La Fiscal a pedido de los acusados, decidio realizar nuevas declaraciones tanto de los acusados, como de los empleados de Recormotor que intervinieron en el inventario, con el objeto de pronunciarse. El Juez ante el pedido de la Fiscal, notifico para el 15 de marzo del 2012, a fin de tener la Audiencia Preparatoria de Juicio y Formulacion del Dictamen. Audiencia que no se realizo y

que fue suspendida por el Juez, ante el pedido de la Fiscal por puerza mayor, por lo que sera notificado posteriormente.

Para seguir con el tramite legal del reclamo en la Compañía de seguros, el 13 de febrero de 2012, Asiacar presento la acusacion particular contra los 4 presuntos implicados, se ha realizado el reconocimiento de la firma y esta en proceso en el Juzgado 9º. de lo Penal. Con este documento se cumple con el requisito de pago por parte de Seguros Unidos del valor del faltante, amparados en la Poliza de Fidelidad, que cubre hasta por un monto de US\$ 40.000, se espera que el desembolso se realice en el mes de abril.

V ACTIVIDADES COMERCIALES

EVOLUCION DE LA INDUSTRIA AUTOMOTRIZ.

COMPARATIVO INDUSTRIA						
MARCA	ACUMULADO 2010		ACUMULADO 2011			
	RETAIL	SHARE	RETAIL	SHARE	variacion	%
CHEVROLET	53429	40,76%	59189	42,37%	5760	11%
HYUNDAI	17241	13,15%	14879	10,65%	-2362	-14%
KIA	10908	8,32%	11965	8,56%	1057	10%
NISSAN	9407	7,18%	10080	7,22%	673	7%
MAZDA	8589	6,55%	8012	5,74%	-577	-7%
TOYOTA	8293	6,22%	6538	4,68%	-1755	-21%
RENAULT	5126	3,91%	5441	3,89%	315	6%
FORD	4080	3,11%	4385	3,14%	305	7%
HINO	3831	2,92%	4133	2,96%	302	8%
VOLKSWAGEN	2603	1,55%	3589	2,57%	986	38%
OTRAS	9000	6,79%	11487	8,22%	2487	28%
TOTAL	132507	100,47%	139698	100,00%	7191	5%

En el año 2011 el sector automotriz creció en 5,4% con respecto al año 2010, siendo Volkswagen, Chevrolet, Kia, Hino, Nissan, Ford, las marcas que mas crecen

En el análisis del volumen de ventas por segmento de mercado, entre los años 2011 y 2010, se observa un aumento importante en los segmentos, principalmente en el segmento de Vans, camiones y automoviles. El segmento de mejor desempeño crecio en 51% que son el segmento de furgonetas Vans y camiones y buses 16%, los que decrecieron fue el segmento de SUV con un 3% Y Pick Up 1%. En participación de mercado, el segmento de automóviles sigue siendo el de mayor volumen, seguido de vehículos utilitarios, camionetas y Vans. El segmento de SUV se vio afectada con una disminucion del 3% principalmente en el Tucson de Hyundai y el Gran Vitara de Chevrolet, por efecto de la reducción de cupos de importación, y por el incremento de precios.

Segmento	Ventas 2010	% SOM	Ventas 2011	% SOM	Variación Volumen
Automóviles	57.331	43,27%	62.182	44,51%	8,5%
Camionetas	27.968	21,11%	27.615	19,77%	-1,3%
Sport Utility Vehicles	32.738	24,71%	31.844	22,79%	-2,7%
Vans	3.767	2,84%	5.693	4,08%	51,1%
Camiones / Buses	10.703	8,08%	12.364	8,85%	15,5%
Total	132.507	100,00%	139.698	100,00%	5,43%

DESEMPEÑO MARCA HYUNDAI.

El mercado total de Hyundai evolucionó de la siguiente manera entre los últimos tres años:

Ventas Hyundai	2009	SOM (%)	2010	SOM (%)	2011	SOM (%)
Hyundai	11.814	12,77%	17.241	13.03%	14.879	10,65%
Total mercado	92.523	100,00%	132.327	100,00%	139.698	100,00%

Se observa que en el 2011 las ventas de Hyundai en volumen de unidades decrece en 2.362 vehículos, es decir 13,7% mientras la industria creció en un 5,4%, esto debido a la falta de producto, por la determinación de cupos. El objetivo de ventas de Hyundai para el año 2011 (15.000 unidades/año) fue cumplido en un 99%, sin embargo perdió participación en el mercado.

La evolución de los modelos que ocuparon los primeros lugares en ventas en el 2011, medido en porcentaje de participación en volumen de ventas, se indica en la siguiente tabla:

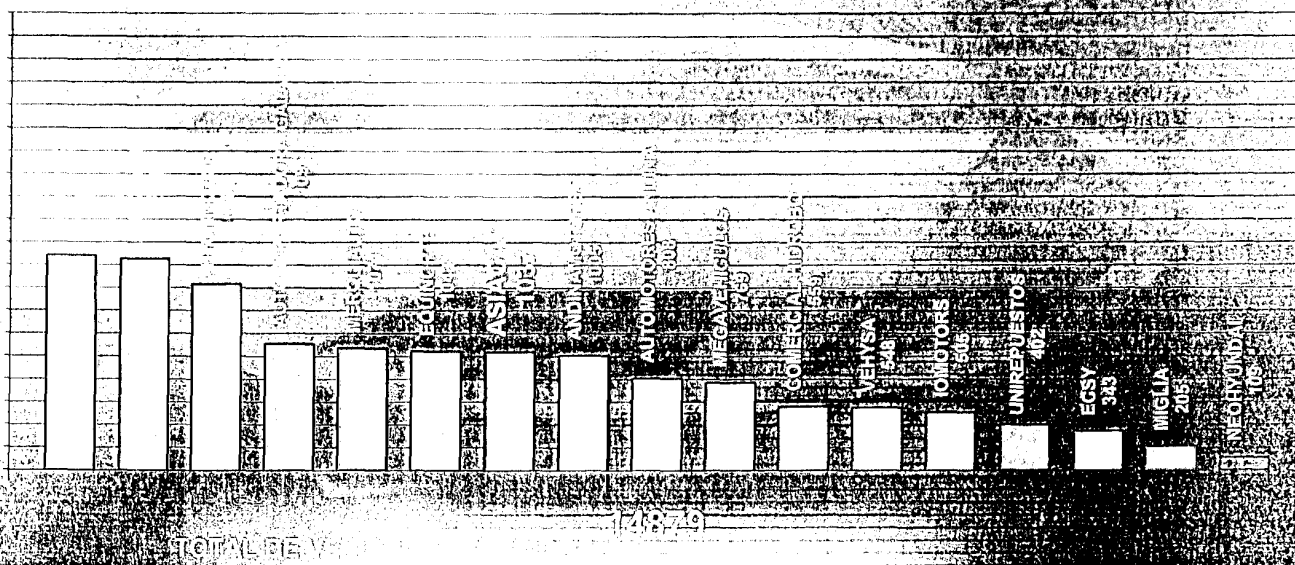
Modelo/año	2008	2009	2010	2011
Tucson IX	37,3%	51,2%	19,8%	20,6%
Accent	17,2%	16,2%	28,9%	19,1%
i10		5,2%	10,9%	14,2%
H1		4,2%	7,2%	11,7%
Getz	15,2%	10,5%	13,3%	9,8%

Se observa que la alta dependencia de la Marca al modelo Tucson en los años 2007, 2008 y 2009 se revierte en 2010 y se estabiliza en el 2011, el New Accent en este año se posiciona como el modelo de volumen, junto con el i10. En cuanto se refiere a nuevos productos Hyundai introdujo al mercado en el mes de marzo 2011 la

nueva versión del Accent, en mayo el New Elantra, y el i10 1.1cc tuvo una mejora en la mascarillas y tablero.

La evolución del volumen de ventas por concesionario, incluyendo vehículos de pasajeros, SUV, Vans, Camiones y Buses, se indica en el siguiente gráfico (no incluye los intercambios entre concesionarios pues no representan ventas a clientes finales):

La red de concesionarios de NEOHYUNDAI logro en este año una venta de 14.879 unidades, ocupando ASIACAR la séptima posición con 1.037 unidades



VENTAS DE ASIACAR S.A.

VEHÍCULOS.-

En el año 2011 la Compañía facturó 1.060 vehículos Hyundai, según se indica a continuación:

MODELO	STOCK INICIAL 2010	COMPRAS	VENTAS	STOCK FINAL 2011	% POR MODELO VENTAS
I10	23	182	195	10	18,4%
GETZ	29	34	63	0	5,9%
ACCENT	23	61	84	0	7,9%
NEW ACCENT	0	179	172	7	16,2%
ELANTRA	2	9	11	0	1,0%
NEW ELANTRA	0	54	53	1	5,0%
VELOSTER	0	4	4	0	0,4%
SONATA	0	5	4	1	0,4%
TUCSON	1	223	212	12	20,0%
SANTA FE	8	95	98	5	9,3%
VERACRUZ	1	6	7	0	0,7%
TQ	11	143	136	18	12,8%
COUNTY	0	1	1	0	0,1%
HD65 / 72 / 78	11	26	20	17	1,9%
TOTAL	109	1.022	1.060	71	100,00%

Cabe anotar que el volumen de ventas esta en los modelos New Accent (24%), Tucson (20%), i10 (18%), TQ (13%) y Santa Fe (9%).

El volumen de ventas por segmento de vehículo en el país fue: 44,51% en automóviles, 22,79% en SUV, 19,77% en Pick Ups, 4,1% en Vans, y 8,85% en vehículos comerciales (camiones y buses).

Asia Car mantiene la concesión de Neohyundai para vehículos de pasajeros (automóviles, SUV, Vans, buses y camiones livianos). La marca ha determinado que para continuar con la distribución de vehículos comerciales (camiones y buses livianos), se debe tener una infraestructura física adecuada (área determinada en talleres y repuestos) y disponer de un jefe de taller, un asesor de servicios y un técnico. Estos requerimientos para un taller de camiones, solo está disponible en la sucursal de Carlos Julio en Guayaquil y debe ser implementada en el 2012, las otras tres sucursales, no disponen de espacio físico. El presupuesto establecido para el año 2012 es de 60 unidades.

La evolución de volumen de ventas por ciudades fue la siguiente:

Ventas / Agencia	2009	%	2010	%	2011	%	Var % 2009-2010
Quito La Y	333	39,7%	489	41,8%	464	43,8%	-5,1%
Quito El Recreo	205	24,5%	311	26,6%	222	20,9%	-28,6%
Guayaquil Carlos Julio	142	16,9%	173	14,8%	187	17,6%	8,1%
Guayaquil Orellana	158	18,9%	198	16,9%	187	17,6%	-5,6%
Total	838	100,0%	1.171	100,0%	1.060	100,0%	-9,5%

En este año 2011 las ventas en relación al año anterior tuvieron una reducción de 111 unidades equivalente a 9,5%, frente a una reducción de la marca de 13,7% y de un crecimiento de la industria del 5,4%, siendo El Recreo la sucursal de mayor decrecimiento con el 29%, esto debido a una disminución importante en el tráfico de clientes, y a la competencia del sector, sin embargo la utilidad antes de impuestos y participación de esta sucursal es de \$125M.

VENTA DE SERVICIOS

La facturación de Servicio (mano de obra directa y terceros) en el 2011 fue de US\$ 1.034.321, con una utilidad bruta de US\$ 256.337 (24,8% de margen bruto sobre ventas), en el 2010 \$225.225 (24,6%). En el 2011 del monto total de facturación, el 43% correspondió a mano de obra directa y el 57% se realizó a través de terceros (enderezada y pintura, alineación y balanceo, etc.).

El cuadro siguiente indica la evolución de ventas de servicios, en los últimos dos años, en US\$;

SERVICIO	2010		2011		% variación
	Total	%	Total	%	
La Y, UIO	346.121	37,8%	365.014	35,2%	5,5%
El Recreo, UIO	231.793	25,3%	247.101	23,9%	6,6%
C. Julio, GYE	190.788	20,8%	252.996	24,5%	32,6%
Orellana, GYE	147.075	16,1%	169.210	16,4%	15,5%
Asiacar Total	915.777	100,0%	1.034.321	100,0%	12,9%

VENTA DE REPUESTOS

La facturación de repuestos en el 2011 fue de US\$ 2.608.121, con una utilidad bruta de US\$ 650.469 (\$492.008 en el 2010) equivalente al 24,94% de margen bruto sobre ventas (22,3% en el 2010). El crecimiento total en la facturación fue de un 18,1%, siendo la sucursal el Recreo la que más creció con el 33,6%. Del monto total de facturación, el 18% se realizó a través del mostrador (venta directa a clientes, aseguradoras, almacenes, otros concesionarios, etc.) y el 82% se realizó a través de los Talleres de Servicio. La rotación anual (relación entre el costo de venta acumulado año, y el promedio de inventario mensual) fue de 3,46. El cuadro siguiente indica la evolución de ventas de repuestos, en los últimos dos años, en dólares;

REPUESTOS	2010		2011		% variación
	Total	%	Total	%	
La Y, UIO	796.598	36,0%	895.379	34,3%	12,4%
El Recreo, UIO	524.784	23,8%	701.360	26,9%	33,6%
C. Julio, GYE	468.268	21,2%	473.776	20,6%	14,8%
Orellana, GYE	418.532	19,0%	537.606	18,2%	13,2%
Asiacar Total	2.208.182	100,0%	2.608.121	100,0%	18,1%

VI ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

Las cifras comparativas del Balance General de los dos últimos años, son las siguientes

	2010	2011	Variación	%
ACTIVO				
Corriente	7.587.817	7.547.918	-39.898	0,5%
Fijo y Adecuaciones	959.982	820.324	-139.658	-14,5%
Otros Activos L/P	0	0	0	0%
TOTAL ACTIVO:	8.547.799	8.368.243	179.556	-2,1%
PASIVO				
Corriente	5.744.987	5.173.616	-571.371	-9,9%
Largo Plazo	0	172.712	172.172	100%
TOTAL PASIVO:	5.744.987	5.346.329	-398.658	-6,9%
PATRIMONIO				
Capital Social y Reservas futura capitalización	3.000.000	3.000.000	0	0%
Pérdidas acumuladas / Utilidad del ejercicio	-197.188	21.915	219.103	-111%
TOTAL PATRIMONIO	2.802.812	3.021.915	219.103	7,8%
TOT. PASIVO Y PATRI.	8.547.799	8.368.243	179.556	-2,1%
Cuentas de Orden Acreedoras	6.900.867	5.907.848	-993.019	-14,4%

ANALISIS DEL BALANCE GENERAL:

ACTIVO

La situación financiera comparativa de la Compañía, reflejada en el Balance General correspondiente al 31 de Diciembre de los años 2011 y 2010, indica un decrecimiento del 2% en los Activos Totales y se debe principalmente a una disminución del activo fijo..

Activo corriente:

La cuenta de efectivo compuesta por Caja y Bancos e inversiones es de \$ 2.928M al 31 de Diciembre 2011, con un decrecimiento de \$396M (12%). Las inversiones corresponden a pólizas de acumulación por \$1.500M emitidas por el Produbanco para garantizar la emisión de dos avales por igual valor.

La cartera corriente de vehículos, taller y repuestos es de \$2.269M y tuvo un aumento de \$ 660M (41%), según norma NIFF en este año, se realizó una provisión para cuentas incobrables de \$73M (3,2% del total de la cartera), el aumento de la cartera fue en su mayoría en vehículos (\$628M), debido al incremento de la facturación y al aumento del crédito directo. La cartera de vehículos corresponde a

una cartera de recuperación inmediata en el plazo de 30 días para el caso de financiamiento de bancos y financieras, y para el crédito directo otorgado a clientes de vehículos una recuperación de hasta 180 días. El monto de crédito directo otorgado a diciembre 2011 es de \$857M (\$417M en el 2010).

La cuenta de inventario a diciembre 2011 asciende a \$2.252M dividido en vehículos \$1.507M y en repuestos \$745M, existiendo una disminución en vehículos de \$188M (11%) y en el caso de repuesto existe un aumento de \$35M (5%). En este año según la estipulación de la norma NIFF se realizó una provisión para repuestos obsoletos y lento movimiento de \$88M, (incluye repuestos obsoletos de \$9.5M), que consiste en aprovisionar repuestos sin movimiento de más de 2 años, en el caso de los repuestos obsoletos, se deben dar de baja.

La composición del inventario se muestra a continuación:

	US\$	%
VEHICULOS HYUNDAI	1.507.067	69,7%
REPUESTOS HYUNDAI	744.595	34,4%
PROVISION LENTO MOVIM. /OBSOLETOS	-88.053	-4,1%
TOTAL	2.163.609	100,0%

En la cuenta de Otros Activos, tenemos \$261M, con un aumento del 4,6% y corresponde a crédito fiscal de años anteriores por \$93M, intereses por cobrar inversiones por \$30M e Impuesto diferido de los activos (Norma NIFF) por \$138M

Los Activos Fijos netos correspondiente a maquinaria y equipo, muebles y enseres y equipo de oficina suman \$ 217M y disminuyeron en \$2M (1%); las adecuaciones de locales arrendados suman \$ 603M con una reducción de \$138M, debido a la amortización aplicada durante el año. Las 4 agencias de Asiacar operan sobre instalaciones arrendadas.

El siguiente cuadro muestra la composición del activo fijo de la Compañía:

	Dic. 2011
ADECUACIONES EN LOCALES ARRENDADOS	1.156.943
MENOS: AMORTIZACION ACUMULADA	-553.736
ADECUACIONES VALOR NETO	603.207
MAQUINARIA Y EQUIPO, MUEBLES Y ENSERES, EQUIPOS DE OFICINA Y COMPUTO, VEHICULOS	354.186
MENOS: DEPRECIACION ACUMULADA	-137.068
ACTIVO FIJO NETO	217.118

PASIVO

Pasivo Corriente:

La cuenta de préstamos y otras obligaciones está conformada por \$ 1.000M de crédito otorgado a Asiacar por Financiera Unión del Sur y crédito temporal de banco local por \$112M. Por aplicación de la norma NIFF se registra un costo amortizado del préstamo del exterior por \$57M.

Las cuentas por pagar, ascienden a US\$ 4.084M, correspondiendo el 78% a cuentas por pagar a proveedores nacionales (Neohyundai \$3.177M) por la compra de vehículos y repuestos. Estas cuentas se vienen pagando cumplidamente. El saldo de \$336M corresponde a anticipo de clientes y \$572M a intereses, impuestos y prestaciones sociales por pagar.

Pasivo de Largo Plazo:

En este ejercicio 2011, se registra una provisión para jubilación patronal y desahucio de \$173M. según estudio actuarial emitido por Logaritmo

Cuentas de Orden Acreedoras:

Se han contabilizado a Diciembre 2011, como cuentas de orden (acreedoras) US\$ 5.907.848 correspondientes a los siguientes bancos:

ASIACAR CONTINGENTES			
	Emission	vencimiento	dolares
AVAL PRODUBANCO	NOV.2011	MAY.2012	1.000.000
AVAL PRODUBANCO	MAR.2012	SEP. 2012	500.000
AVAL PRODUBANCO	JUL.2011	JUL.2012	1.000.000
AVAL BOLIVARIANO	NOV.2011	MAY.2012	1.000.000
TOTAL AVALES			3.500.000
BANCO BOLIVARIANO VH PRENDADOS	NOV.2011	MAY.2012	1.407.848
INVERSION Sra. S.de ELJURI -JP MORGAN	NOV.2011	MAY.2012	1.000.000
TOTAL CONTINGENTES :			5.907.848

Se mantiene con el Banco Bolivariano en garantía la prenda de los vehículos del inventario hasta por la suma de \$1.400M.

Con la Señora Susana S. de Eljuri, igualmente se ha ido renovando la inversión en el J.P. MORGAN por \$1.000M, para que este banco emita una Carta de Crédito Stand By a favor del Produbanco, para garantizar el aval de \$1.000M emitido a favor de Neohyundai.

Como garantía de los avales de Produbanco de \$1.000M y de \$500M existen dos pólizas de acumulación por igual valor y vencimiento de los indicados avales.

El monto de los avales de \$3.500M son suficientes para garantizar los requerimientos de pedidos de vehículos a Neohyundai.

PATRIMONIO

El patrimonio al 31 de Diciembre del año 2011 es de \$ 3.021.915 y se descompone en: capital social suscrito y pagado de \$ 3.000.000 con reservas acumuladas de \$294.112; pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores de \$ 497.372, perdida ajuste NIIF \$ 166.295 y la utilidad neta del periodo 2011 de \$391.469.

ESTADO DE RESULTADOS:

Los resultados obtenidos en el ejercicio del año 2011, comparados con el 2010, son:

	2011		2010		
VENTAS	US\$	% / VENTAS	US\$	% / VENTAS	% VAR
Ventas Netas	24.943.061	100,00%	22.859.599	100,00%	9,1%
Costo de Ventas	22.326.476	89,51%	20.686.475	90,5%	7,9%
Utilidad Bruta	2.616.584	10,49%	2.173.124	9,5%	20,4%
Gastos Operativos	1.806.284	7,2%	1.556.853	6,8%	16,0%
Utilidad Operacional	810.300	3,3%	616.271	2,7%	31,5%
Otros Ingresos/Egresos	203.330	0,8%	143.271	0,6%	41,9%
Gastos Financieros	-356.962	-1,4%	-369.697	-1,6%	-3,4%
Utilidad / Pérdida antes de Participación e Impuestos	656.668	2,6%	389.844	1,7%	68,4%
Participación Empleados	95.292	0,38%	58.477	0,26%	62,9%
Impuesto a la Renta	169.916	0,68%	69.314	0,30%	145,1%
Utilidad / Pérdida Neta	391.469	1,57%	262.053	1,15%	49,4%

AÑO	2011		2010	
VENTAS POR AREA	US\$	%	US\$	%
Vehículos	21.300.619	85,4%	19.735.640	86,2%
Repuestos	2.608.121	10,4%	2.208.182	9,7%
Servicios	591.880	2,4%	560.827	2,5%
Mano de Obra	442.441	1,8%	354.950	1,6%
TOTAL VENTAS	24.943.061	100,00%	22.859.599	100,00%

El margen de utilidad bruta sobre ventas en **vehículos** fue de \$1.710M equivalente a 8,03% (versus 7,4% estimado en el presupuesto). El margen porcentualmente aumento en 0,65% en relación al año anterior debido al mix del producto y mejora de los márgenes.

En **repuestos**, el margen de utilidad bruta sobre ventas fue de 24,94%. Asiacar en el 2011 compro repuestos y lubricantes a Neohyundai por \$1.697M equivalente a 82% de las compras totales y de otros proveedores (incluido lubricantes) compro \$376M equivalente al 18%. Neohyundai entrega los repuestos/accesorios a los Concesionarios para que éstos obtengan un margen sobre ventas promedio del 35% en pedidos de stock, con una penalización de 15% en pedidos emergentes, a través del cobro de transporte y del 18% en pedidos VOR (importación vía aérea en repuestos emergentes de vehículos quedados en taller), a partir del 01-agost-2011.

En **servicios de terceros** el margen de utilidad bruta sobre ventas fue de 22,7% (32,7% año anterior) y en **mano de obra**, el margen fue de 27,55% (11,79% año anterior). En el costo de ventas de las operaciones del Taller se incluye el costo laboral de la mano de obra correspondiente.

El segundo semestre del año fue el mejor y permitió que se exceda en el 87% la utilidad antes de impuestos y participación del presupuesto anual, conforme se indica en el siguiente cuadro:

ASIACAR S.A.
ESTADO DE PERDIDAS & GANACIAS - AÑO 2011
(expresado en miles de dolares)

	1o. semestre	2o. Semestre	Total
VENTAS NETAS			
Vehiculos	8.465	12.835	21.301
Rep.Taller y servicios	1.591	2.052	3.642
Total ventas	10.056	14.887	24.943
UTILIDAD BRUTA			
Vehiculos	634	1.075	1.710
Rep.Taller y servicios	339	568	907
Total Utilidad Bruta	973	1.644	2.617
Gastos Operacionales	859	947	1.806
Utilidad Operacional	114	696	810
Ingresos (egresos) no operac.	(37)	(117)	(154)
Utilidad antes partic./imptos.	77	579	657

Gastos Operacionales:

Los Gastos operacionales que incluyen gastos generales y de personal en el área administrativa, de ventas, taller de servicio y repuestos, ascienden a US\$ 1.806M y representa el 7,24% sobre ventas (6,81% el año anterior). En el Plan de Negocios 2011 el gasto total se estimó en 6,75% de las ventas.

Otros Ingresos:

En Otros ingresos no operacionales se registran los intereses ganados por ventas a crédito, los rebates o notas de crédito recibidos de Neohyundai por planes promocionales ofrecidos por la marca y reembolsos de garantías. Estos ingresos ascienden a US\$ 203M (US\$143M en el año anterior).

Egresos Financieros:

Los egresos financieros tuvieron una disminución en 3,4%, pasando de \$ 370M en el 2010 a \$ 357M en el 2011. Estos egresos se deben a intereses pagados por créditos contratados localmente o fuera del país e intereses y gastos por apertura de contingentes contratados (avales). Los gastos financieros representaron el 1,43% de las ventas, frente al 1,62% en el año anterior.

Utilidad / Pérdida Antes de Participación a Empleados e Impuestos Fiscales:

La utilidad antes de la participación a trabajadores y pago de impuesto a la renta fue de **\$656.668** y representa el 2,63% de las ventas totales (\$389.844 en el año anterior, con 1,71%).

La utilidad antes de impuestos y participación por agencia fue: La Y utilidad de \$360M; Recreo utilidad de \$125M, Carlos Julio-Guayaquil utilidad de \$173M y Orellana- Guayaquil pérdida de \$2M.

La **utilidad neta** fue de **US\$ 391.469** equivalente a **1,57%** de las ventas (\$262.053 con 1,15% año 2010). El valor patrimonial por acción al 31 de diciembre 2011 es de \$ 10,07 c/u (valor nominal de la acción US\$ 10.00; 300.000 acciones nominativas).

La participación del 15% de los empleados, después de la conciliación tributaria es de US\$ 95.282 (\$58.477 en el 2010) y el impuesto a la Renta causado por la Compañía por el ejercicio económico 2011 asciende a la suma de US\$ 117.892 (\$69.314 año anterior), a este valor se le debe incluir \$52.024 que es la diferencia para considerar el pago del impuesto a la renta determinado por el "impuesto mínimo", por esta razón la compañía debería pagar en concepto del Impuesto a la Renta el valor del anticipo mínimo que es de \$169.916

A esta fecha con la Cia. AssitGlobal, con el Dr. Augusto Garzon, asesor tributario, se esta preparando la información para presentar el reclamo al SRI de pago indebido, para la devolución del impuesto a la Renta pagado en exceso en el año 2010 por \$133.844 y Reconsideración de la devolución del cálculo del Impuesto Mínimo del año 2011 por \$169.916.

CONCLUSIONES

El 2011 fue el segundo año donde se mantiene buenas posibilidades comerciales para la industria automotriz, a pesar de que el entorno político y económico del gobierno de Rafael Correa, mantiene su política estatista y de concentración de poder político y económico, sin embargo para el sector automotriz fue el mejor año

de ventas en los últimos cinco años. Esto gracias a la coyuntura de una amplia disponibilidad de crédito comercial, con tasas de interés razonables, con cuotas mínimas de entrada y hasta 60 meses plazo.

En este entorno el sector automotriz creció en un 5,4% en relación al 2010 consiguiendo ventas por 139.698 unidades, es decir se vendió 7.191 unidades más.

La marca Hyundai mantuvo el segundo lugar en el mercado automotriz, a pesar de que su participación de mercado cayó de 13,15% en el 2010 a 10,65% en el 2011, con una disminución de 2.362 unidades, equivalente al 13,7% .

A pesar de que en este año hubo cambios en el staff administrativo de la empresa, al sustituir al Gerente de Posventa (mayo), al Jefe de Agencia en El Recreo en Quito y al Jefe de Agencia de Orellana de la ciudad de Guayaquil, la empresa se consolidó en el segundo semestre y tuvo el mejor año de su historia.

ASIACAR vendió 1.060 unidades (9,4% menos que en el 2010), con una disminución de 111 unidades, sin embargo su facturación en vehículos fue de 21,3 millones de dólares, (8% más que en el 2010). En Posventa (Servicios y Repuestos), Asiacar facturó US\$ 3.6 millones de dólares (US\$ 3,1 millones en el año 2010), con 16,6% de incremento respecto del 2010). Con un aumento en la utilidad operacional de \$194 mil al pasar de \$ 616 mil a \$810 mil en el 2011.

La utilidad antes de participación de empleados e impuestos, del ejercicio 2011 fue de 657 mil dólares, mayor en 267 mil dólares al año anterior que fue de 390 mil dólares. Se cumplió el 187% del presupuesto.

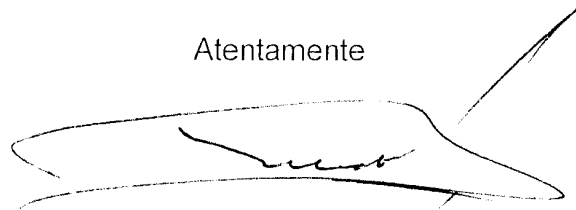
La utilidad neta para accionistas en este periodo es de \$391.469 siendo el mejor año de utilidad neta en la historia de la empresa, que la administración solicita y recomienda sean capitalizados, ya que este constituye el actual capital de trabajo, necesario para el normal desempeño de la empresa-

En relación con el faltante en los inventarios de repuestos de \$27.337 producido en el año 2010 se ha presentado la acusación particular a los 4 involucrados, cumpliendo con el requerimiento de la Póliza de Fidelidad, para su pago y está en trámite el pago de la Cía. Seguros Unidos. En el juicio de abuso de confianza que se tramita en el Juzgado 9º. de lo Penal, el Juez dictaminó prohibición de salida del país a los acusados y se espera el dictamen de la Fiscal, cuya audiencia estaba programada para el 15 de marzo del 2012, pero que fue suspendida.

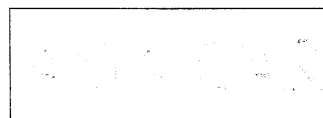
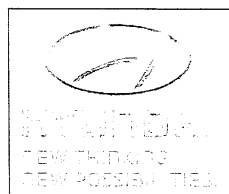
La Gerencia General y la administración de la empresa, agradece a su Presidente Dr. Henry Eljuri A., a los Señores Accionistas y a los Señores Directores sin cuyo concurso no habría sido posible alcanzar estos resultados.

Finalmente se reconoce y agradece a todos los ejecutivos y empleados de la Compañía por su esfuerzo y fiel cumplimiento de las funciones a ellos encomendadas.

Atentamente



Eco. Nelson Galarza G.
GERENTE GENERAL



BALANCE GENERAL Y ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

ASIACAR
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.011

ASIA_B12
MAR 26 2012

ACTIVO :

CORRIENTE :

CAJA Y BANCOS	1.438.603,98	
INVERSIONES	1.489.550,91	2.928.154,89

CUENTAS POR COBRAR

Cientes	2.102.485,58	
O/S Ctas por Cobrar	166.042,06	
Provisión p Incobrables	-73.372,83	2.195.154,81

INVENTARIOS :

Inventario Vehiculos	1.507.067,49	
Inventario Repuestos	744.595,33	
Provisión p Obsoletos	88.053,38	2.163.609,44

OTROS ACTIVOS :

Anticipo Impuesto a la Renta 2011	0,00	
Impfo Rta Cdto Fiscal Períodos Anter	58.458,53	
Impfo Rta Cdto Fiscal Período Actual	13.982,56	
Iva Cdto Fiscal 2011	11.445,69	83.886,78

Gastos Diferidos	8.876,81	
Intrs por Cobrar Sobre Inversiones	30.361,15	39.237,96

IMPTOS DIFERIDO ACTIVO		137.875,00
------------------------	--	------------

TOTAL ACTIVO CORRIENTE :	7.547.918,88	
---------------------------------	---------------------	--

ACTIVO FIJO

Muebles,Ens.,Eq,Vh	354.185,84	
Deprec Acumulada	-137.068,15	217.117,69

ACTIVO FIJO POR MEJORA LCLS

Gastos Adecuaciones	1.156.943,33	
Amortización Acumulada	-553.736,64	603.206,69

TOTAL DEL ACTIVO FIJO	820.324,38	
------------------------------	-------------------	--

TOTAL DEL ACTIVO	8.368.243,26	
-------------------------	---------------------	--

CTAS DE ORDEN DEUDORAS	5.907.848,36	
------------------------	--------------	--

PASIVO :

CORRIENTE :

OBLIGACIONES BCOS LCLS	111.694,17	111.694,17
OBLIGACIONES DEL EXT	1.000.000,00	
COSTO AMORTIZADO EXT	-56.999,00	943.001,00

CUENTAS POR PAGAR :

Proveedores Nacionales	3.176.706,39	
Anticipo Clientes	335.770,60	
Intereses por Pagar	24.390,56	
Impuestos por Pagar	42.725,89	
Prestaciones Scles por Pa	225.024,56	
Intrs Percib.y no Gndos	4.442,71	
VV AA.	275.073,31	4.084.134,02

IMPTOS DIFER DEL PASIVO		34.787,00
-------------------------	--	-----------

TOTAL PASIVO CORRIENTE	5.173.616,19	
-------------------------------	---------------------	--

PASIVO LARGO PLAZO

Provisión p Deshucio	6.613,62	
Provisión p Jubilación	166.098,76	172.712,38

TOTAL PASIVO :	5.346.328,57	
-----------------------	---------------------	--

PATRIMONIO :

Capital Social	3.000.000,00	
Reserva Legal	29.940,86	
Reserva Facultativa	264.171,15	
Pérdida Ejerc Anteriores	-497.371,56	
Pérdida Patr por Ajust NIIF	-166.295,13	
Ut (Pérdida) Ejercicio Actua	391.469,37	

TOTAL PATRIMONIO :	3.021.914,69	
---------------------------	---------------------	--

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO :	8.368.243,26	
--	---------------------	--

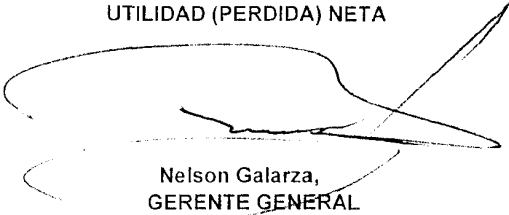
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	5.907.848,36	
-----------------------------	--------------	--

Eco Nelson Galarza,
GERENTE GENERAL

Walter G Montalvo C.,
CONTADOR GENERAL

ASIACAR S. A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.011
PYGA_12 IMPR.MAR.24

VENTAS NETAS :		%
Vehículos	22.316.986,21	
Devoluciones	-541.715,99	
Descuentos	-474.651,38	
Neto Vehículos	21.300.618,84	
Almacén,Taller, Serv.y M.O.Avances O	3.841.825,56	
Devoluciones	-14.399,49	
Descuentos	-184.984,34	
Neto Almacen,Taller,Serv y M.O	3.642.441,73	
TOTAL VENTAS :	24.943.060,57	100,00
COSTO DE VENTAS :		
Vehículos	19.590.840,28	91,97
Almacén,Taller, Serv.y M.O.Avances O	2.735.636,45	75,10
TOTAL COSTO VENTAS :	22.326.476,73	89,51
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS :		
Vehículos	1.709.778,56	8,03
Almacén,Taller, Serv.y M.O.Avances O	906.805,28	24,90
TOTAL UTILIDAD BRUTA EN VTAS	2.616.583,84	10,49
GASTOS OPERACIONALES :		
Administración	322.456,42	
Ventas	1.032.931,04	
Talleres	450.896,80	
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	1.806.284,26	7,24
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	810.299,58	3,25
INGRESOS (EGRESOS) NO OPERAC.		
Ingresos no Operacionales	203.330,04	
Egresos no Operacionales	-356.961,69	
NETO INGRESOS (EGR.)NO OPERAC	-153.631,65	-0,62
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE PARTIC	656.667,93	2,63
15% Participación Empleados	95.282,24	0,38
24% Impuesto a la Renta	117.892,06	0,47
----- Alcance p' Cubrir Impto.Mínimo	52.024,27	
UTILIDAD (PERDIDA) NETA	391.469,36	1,57


Nelson Galarza,
GERENTE GENERAL

Walter Montalvo,
CONTADOR

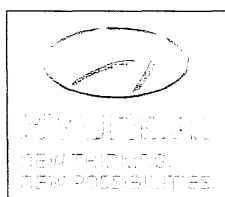
ASIA CAR
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS POR PUNTO DE VENTA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
IMPRESION : MAR.24.2012

PYGA SUCURSALES - DIC
IMPR.:MAR.24

	QTO.LA Y	%	QTO.SUR	%	SYQ ORELLANA	%	GYQ CJA	%	TOTAL	%
VENTAS NETAS : # VH	456		220		185		189		1.050	
Vehiculos Hyudai	9.539.549		4.044.995		3.633.990		4.082.085		21.300.619	
Repuestos	895.379		701.360		473.776		537.606		2.608.121	
Servicios	247.182		136.571		81.986		126.141		591.880	
Mano de Obra	117.832		110.529		87.224		126.855		442.441	
TOTAL VENTAS :	10.799.942	100,00	4.993.456	100,00	4.276.976	100,00	4.872.686	100,00	24.943.061	100,00
COSTO DE VENTAS :										
Vehiculos	8.778.112	92,02	3.722.072	92,02	3.341.158	91,94	3.749.499	91,85	19.590.840	91,97
Repuestos	679.004	75,83	519.103	74,01	356.075	75,16	403.470	75,05	1.957.652	75,06
Servicios	203.457	82,31	115.270	84,40	55.674	67,91	83.017	65,81	457.417	77,28
Mano de Obra	119.103	101,08	69.074	53,45	58.613	67,20	83.776	66,04	320.567	72,45
TOTAL COSTO VENTAS :	9.779.675	90,55	4.415.518	88,43	3.811.519	89,12	4.319.764	88,65	22.326.476	89,51
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS :										
En Vta.Vehiculos	761.437	7,98	322.923	7,98	292.832	8,06	332.586	8,15	1.709.779	8,03
En Vta.de Repuestos	216.375	24,17	182.257	25,99	117.702	24,84	134.135	24,95	650.469	24,94
Servicios	43.725	17,69	21.301	15,60	26.312	32,09	43.124	34,19	134.463	22,72
En Mano de Obra	-1.270	-1,08	51.456	46,55	28.612	32,80	43.077	33,96	121.874	27,55
TOTAL UT BRUTA EN VENTAS :	1.020.267	9,45	577.937	11,57	465.457	10,88	552.922	11,35	2.616.584	10,49
GASTOS GENERALES :										
Gastos Admtcn Local	0		0		42.493		42.493		84.987	
Gastos Admtcn Gral.	130.608		42.745		28.497		35.620		237.470	
Gastos en Vtas.	366.774		248.847		244.681		172.628		1.032.931	
Gastos en Til	163.266		111.870		98.497		77.264		450.897	
TOTAL GASTOS GENERALES :	660.649	6,12	403.462	8,08	414.168	9,68	328.006	6,73	1.806.284	7,24
UTILIDAD OPERACIONAL :	359.618	3,33	174.476	3,49	51.289	1,20	224.916	4,62	810.300	3,25
OTROS INGRESOS Y/O EGR.										
Ingresos no Operacionales	173.631		11.880		7.920		9.900		203.330	
Gastos Financieros	-173.172		-61.263		-61.263		-61.263		-356.962	
TOTAL OTROS INGR Y/O (EGR)	459	0,00	-49.384	-0,99	-53.343	-1,25	-51.363	-1,05	-153.632	-0,62
UTILID.(PERD) ANTES DE PARTIC.E IM	360.077	3,33	125.092	2,51	-2.054	-0,05	173.553	3,56	656.668	2,63
PARTICIP. EMPLEADOS EN UT	-50.486		-18.764		0		-26.033		-95.282	
IMPUESTO A LA RENTA	-58.969		-25.519		0		-35.405		-117.892	
ALCANCE HASTA EL IMPTO.MINIMO	-36.417		-15.607		0		0		-52.024	
TOTAL PARTICIPACIONES :	-143.871		-59.890		0		-61.438		-265.199	
UTILIDAD (PERDIDA NETA) :	216.206	2,00	65.202	1,31	-2.054	-0,05	112.115	2,30	391.469	1,57

Eco.Nelson Galarza,
GERENTE GENERAL

W.Montalvo C.
CONTADOR



- **BALANCE GENERAL**
- **ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

COMPARATIVOS 2011 VS 2010

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE COMPARATIVO**

ACTIVO :	2.010	2.011	PASIVO :	2.010	2.011
CORRIENTE :			CORRIENTE :		
CAJA Y BANCOS	2.323.267,78	1.438.603,96	OBLIGACIONES BCOS.LCLS		111.694,17
INVERSIONES	1.001.326,88	1.489.550,91	OBLIGACIONES DEL EXT	1.000.000,00	1.000.000,00
	<u>3.324.594,66</u>	<u>2.928.154,89</u>	COSTO AMORTIZADO EXT		<u>-56.999,00</u>
				<u>1.000.000,00</u>	<u>1.054.695,17</u>
CUENTAS POR COBRAR			CUENTAS POR PAGAR :		
Clientes	1.474.515,57	2.102.485,58	Proveedores Nacionales	4.084.843,20	3.176.706,39
O/S Cltas.por Cobrar	133.731,59	166.042,06	Anticipo Clientes	264.570,26	335.770,60
Provisión p Incobrables		<u>-73.372,63</u>	Intereses por Pagar	25.972,42	24.390,56
	<u>1.608.247,16</u>	<u>2.195.154,81</u>	Impuestos por Pagar	62.483,65	42.725,89
INVENTARIOS :			Prestaciones Scles por Pa	217.995,20	225.024,56
Inventario Vehiculos	1.695.518,71	1.507.067,49	Intrs.Percib.y no Gndos.	765,46	4.442,71
Inventario Repuestos	709.873,48	744.595,33	VV. AA.	<u>88.356,67</u>	<u>275.073,31</u>
Provisión p Obsoletos		<u>-88.053,38</u>		<u>4.744.986,86</u>	<u>4.084.134,02</u>
	<u>2.405.392,19</u>	<u>2.163.609,44</u>	IMPTOS.DIFER.DEL PASIVO		34.787,00
OTROS ACTIVOS :			TOTAL PASIVO CORRIENTE	5.744.986,86	5.173.616,19
Anticipo Impuesto a la Renta 2011		0,00			
Impto.Rta.Cdto.Fiscal Periodos Anter	15.396,35	58.458,53	PASIVO LARGO PLAZO		
Impto.Rta.Cdto.Fiscal Periodo Actual	102.559,91	13.982,56	Provisión p Deshucio		6.613,62
Iva Cdto.Fiscal 2011	64.529,97	11.445,69	Provisión p Jubilación		<u>166.098,76</u>
Varios gastos diferidos					<u>172.712,38</u>
	<u>182.486,23</u>	<u>83.886,78</u>			
Gastos Diferidos	67.096,99	8.876,81	TOTAL PASIVO :	5.744.986,86	5.346.328,57
Intrs.por Cobrar Sobre Inversiones		<u>30.361,15</u>			
	<u>67.096,99</u>	<u>39.237,96</u>			
IMPTOS.DIFERIDO ACTIVO		137.875,00	PATRIMONIO :		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE :	7.587.817,23	7.547.918,88	Capital Social	3.000.000,00	3.000.000,00
ACTIVO FIJO			Reserva Legal	3.735,54	29.940,86
Muebles,Ens.,Eq.,Vh	358.852,19	354.185,84	Reserva Facultativa	34.394,74	264.171,15
Deprec.Acumulada	<u>-139.613,47</u>	<u>-137.068,15</u>	Pérdida Ejerc.Anteriores	<u>-497.371,56</u>	<u>-497.371,56</u>
	<u>219.238,72</u>	<u>217.117,69</u>	Pérdida Patr por Ajust NiiFs		-166.295,13
ACTIVO FIJO POR MEJORA LCLS.			Ut.(Pérdida) Ejercicio Actual	<u>262.053,17</u>	<u>391.469,37</u>
Gastos Adecuaciones	1.237.185,21	1.156.943,33	TOTAL PATRIMONIO :	2.802.811,89	3.021.914,69
Amortización Acumulada	<u>-496.442,41</u>	<u>-553.736,64</u>			
	<u>740.742,80</u>	<u>603.206,69</u>			
TOTAL DEL ACTIVO FIJO	959.981,52	820.324,38			
TOTAL DEL ACTIVO	8.547.798,75	8.368.243,26	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	8.547.798,75	8.368.243,26
CTAS.DE ORDEN DEUDORAS	6.900.867,27	5.907.848,36	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORA	6.900.867,27	5.907.848,36

Eco. Nelson Galarza G.
Gerente General

Ricardo Arcevalos
Gerente General

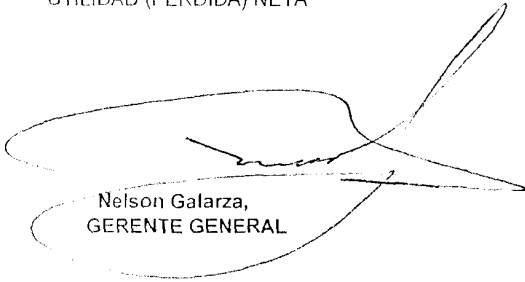
Walter Montalvo
Contador

ASIACAR S. A.

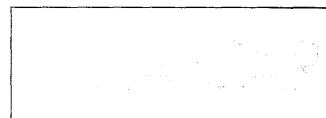
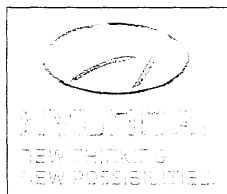
PYGA_12 COMPARATIVO

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.011 Y 2010

VENTAS NETAS :	2011	2010
Vehiculos	21.300.618,84	19.735.639,97
Almacén,Taller, Serv.y M.O.	3.642.441,73	3.123.958,60
TOTAL VENTAS :	24.943.060,57	22.859.598,57
COSTO DE VENTAS :		
Vehiculos	19.590.840,28	18.279.749,23
Almacén,Taller, Serv.y M.O.	2.735.636,45	2.406.726,23
TOTAL COSTO VENTAS :	22.326.476,73	20.686.475,46
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS :		
Vehiculos	1.709.778,56	1.455.890,74
Almacén,Taller, Serv.y M.O.	906.805,28	717.232,37
TOTAL UTILIDAD BRUTA EN VTAS	2.616.583,84	2.173.123,11
GASTOS OPERACIONALES :		
Administración	322.456,42	289.512,10
Ventas	1.032.931,04	820.169,06
Talleres	450.896,80	447.171,92
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	1.806.284,26	1.556.853,08
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	810.299,58	616.270,03
INGRESOS (EGRESOS) NO OPERAC.		
Ingresos no Operacionales	203.330,04	143.270,80
Egresos no Operacionales	-356.961,69	-369.696,82
NETO INGRESOS (EGR.)NO OPERAC.	-153.631,65	-226.426,02
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE PARTIC	656.667,93	389.844,01
15% Participación Empleados	95.282,24	58.476,60
25% Impuesto a la Renta	169.916,33	69.314,24
UTILIDAD (PERDIDA) NETA	391.469,36	262.053,17


Nelson Galarza,
GERENTE GENERAL

Walter Montalvo C,
CONTADOR



RESUMEN DE CREDITOS Y CONTINGENTES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

ASIACAR SA
RESUMEN DE CREDITOS / INVERSIONES / VIGENTES.

Fecha: 12-Mar-12

No.	Monto US\$	Institución	Tipo	No.	Tasa interés anual	Fecha inicio	Plazo meses	Vencimien obligac.	Garantías	Notas
1	1 000 000,00	Financiera Unión del Sur FUS	Crédito		8,50%	12-Sep-11	12	12-Sep-12	Ninguna	Renovación de crédito anterior. Un solo pago de capital e intereses al vencimiento. Registrado en BC.
2	1 000 000,00	PRODUBANCO	Aval	1	3,00%	16-Nov-11	6	14-May-12	LCSB JP MORGAN	Para garantizar el pago de facturas de vehículos a Neohyundai.
3	500 000,00	PRODUBANCO	Aval	3	3,00%	12-Mar-12	6	10-Sep-12	Póliza de acumulación de ASC en Produbanco	Para garantizar el pago de facturas de vehículos a Neohyundai. El aval se emitió contra póliza de acumulación, mediante fondos provenientes de créditos frescos del FUS.
4	1 000 000,00	PRODUBANCO	Aval	4	3,00%	11-Jul-11	12	10-Jul-12	Póliza de acumulación de ASC en Produbanco	Para garantizar el pago de facturas de vehículos a Neohyundai. El aval se emitió contra póliza de acumulación, con recursos frescos provenientes de los aportes de los Accionistas al incremento de capital de ASC.
5	1 000 000,00	BOLIVARIANO	Aval	5	3,00%	04-Nov-11	6	03-May-12	Prenda de vehículos del inventario de la compañía	Para garantizar el pago de facturas de vehículos a Neohyundai. El aval se emitió con la garantía de la prenda de vehículos nuevos del inventario de la compañía por un monto de US\$ 1.400.000.
4.500.000,00										

RESUMEN DE INVERSIONES VIGENTES.

No.	Monto US\$	Institución	Tipo	No.	Tasa interés anual	Fecha inicio	Plazo meses	Vencimiento inversión	Emisor	Notas
1	500 000,00	ASIACAR SA	Póliza		5,00%	12-Mar-12	6	10-Sep-12	PRODUBANCO	Póliza en garantía para la emisión de aval por \$ 500 000 a favor de Neohyundai, para garantizar el pago de facturas de vehículos. Intereses se pagan al vencimiento.
2	1 000 000,00	ASIACAR SA	Póliza		5,00%	11-Jul-11	12	10-Jul-12	PRODUBANCO	Póliza en garantía para la emisión de aval por \$ 1.000.000 a favor de Neohyundai, para garantizar el pago de facturas de vehículos. Intereses se pagan al vencimiento.
1.500.000,00										

Elaborado por: N. Galarza G.
Fecha: 12/Marzo/2012

