

**INFORME A LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS
MALLMED S.A.
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2019**

De conformidad con el Estatuto de la compañía, así como lo dispuesto en la Ley de Compañías, me permito poner en vuestro conocimiento el siguiente informe, correspondiente al ejercicio económico que terminó el pasado 31 de diciembre del 2019.

1. ENTORNO ECONÓMICO

La economía ecuatoriana en el año 2019 se mantuvo estancada por los problemas estructurales que arrastra de años pasados. El PIB, decreció el 0.08% durante el año 2019, mientras que se prevé un crecimiento del 0.70% para el año 2020, que según el FMI estaría alrededor del 0.5%.

El precio del petróleo se ha mantenido estable y con un precio por encima del presupuestado para el 2019 (US\$55.5 dólares por barril), estando en algunos meses del año por encima de los US\$64 dólares por barril.

Sin embargo, el problema de la economía ecuatoriana se presenta en el sector fiscal. El déficit fiscal al 31 de diciembre de 2019 se estimó un monto ligeramente superior a US\$4.000 millones (4.0% del PIB), el cual continuó siendo financiado con recursos externos.

En los primeros meses de 2020, la economía ecuatoriana se vio afectada por algunos acontecimientos, entre ellos el ocurrido el 16 de marzo, cuando mediante el Decreto Ejecutivo No. 1017 se declaró el estado de excepción por calamidad pública en todo el territorio nacional, lo que determinó la suspensión de todas las actividades económicas y el trabajo presencial, exceptuándose los sectores de: salud, seguridad alimentaria, sector financiero, transporte de personal sanitario y sectores estratégicos.

El año 2020 continuará siendo un año difícil desde el punto de vista de liquidez del estado y por el déficit fiscal que sigue siendo uno de los principales problemas del gobierno, ya que el país en el 2019 completó 11 años seguidos presentando déficit fiscal.

Para ilustrar este aspecto en el cuadro siguiente se presentan las principales cifras de la economía ecuatoriana del año 2019 con un comparativo de los cuatro últimos años:

	2019 e	2018	2017	2016	2015
POBLACIÓN	17.04 millones	16.78 millones	16.53 millones	16.27 millones	16.02 millones
PIB	\$101.8 mil millones	\$101.1 mil millones	\$100.1 mil millones	\$98.6 mil millones	\$99.3 mil millones
CRECIMIENTO DEL PIB	0,70%	1,00%	-1,50%	-0,70%	-2,36%
INFLACIÓN	1,60%	0,27%	-0,20%	1,12%	3,38%
DESEMPLEO	5,20%	3,70%	4,60%	6,52%	5,65%
RIESGO PAIS	604	826	459	647	1.266

FUENTE: BANCO CENTRAL DEL ECUADOR, COUNTRYMETERS, CEPAL, INEC, FMI, CESLA

2. SITUACIÓN INTERNA DE LA EMPRESA

Se han cumplido las disposiciones de la Junta General a cabalidad.

La compañía durante el periodo comprendido entre el primero de enero al 31 de diciembre de 2019 se han generado los gastos operativos necesarios.

La compañía en el mes de diciembre cambió su participación accionaria, el Hospital de los Valles en el accionista mayoritario de la empresa.

3. INGRESOS

Los ingresos de Mallmed 2019 alcanzaron la cifra de \$499.326, en el 2018 fueron de \$6.300, lo que representa un aumento del 7826%, debido principalmente al rubro generado por el avalúo del Terreno.

	2019	2018	Var	
Ingresos	499.326	6.300	493.026	7826%
TOTAL	499.326	6.300	493.026	7826%

4. COSTO Y GASTOS

A continuación, se muestra un detalle de la composición de los costos y gastos de Mallmed, establecidos con base en su naturaleza:

	2019	2018	Var	
Remuneraciones	6.351	5.206	1.145	22%
Honorarios profesionales	1.825	60	1.765	2942%
Mantenimiento y reparaciones	0	766	-766	-100%
Impuestos, contribuciones y otros	5.016	3.014	2.002	66%
Otros gastos	8.386	30.095	-21.710	-72%
TOTAL	21.578	39.142	-17.564	-45%

Los gastos administrativos entre el año 2018 y 2019 bajaron en un 45%, por ahorros en rubros como: mantenimientos y reparaciones -100%, Otros gastos -72%.

No se han generado obligaciones patronales hasta el 31 de diciembre de 2019, pues la compañía no cuenta con empleados.

Las obligaciones tributarias y demás impuestos que por ley le corresponden a la compañía fueron cumplidas y cubiertas a cabalidad.

5. ÁREA FINANCIERA

Los Estados Financieros a 31 de diciembre de 2019 presentan razonablemente la situación financiera de Mallmed conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La situación financiera de la compañía al 31 de diciembre del año 2019 se encuentra claramente detallada en los balances y estados financieros.

En Mallmed, se refleja en los balances correspondientes al periodo del año 2019 la Utilidad neta y resultados integral del año US\$477.749, mientras en el año 2018 la Pérdida fue de US\$32.842.

La nueva administración está evaluando el proyecto que se desarrollará en el terreno de la empresa.

CONCLUSIÓN

Como han podido apreciar pese a la crisis económica que se encuentra atravesando el país, los resultados son mejores en este año versus el año anterior. Tengo la convicción que vamos transitando por el camino correcto. Aún falta trabajo por hacer, pero los resultados expuestos evidencian mejoras sustanciales y son la prueba y la garantía de que mejores tiempos están llegando.

Dejo expresa constancia de mi agradecimiento al personal y a todos quienes hacen la compañía y, particularmente a los señores accionistas por la confianza depositada.

Atentamente,



Ing. Diana Pinilla
Gerente General
MALLMED S.A.

Quito, marzo de 2020

