

## **INFORME DE GERENCIA**

### **CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2014**

Señores Accionistas de la Empresa CONSTRUCALLES VIAS Y MAQUINARIAS CIA. LTDA., conforme la Ley de Compañías dispone me es grato presentar a vuestra consideración el presente informe de actividades correspondientes al ejercicio fiscal del año 2014.

Las metas planteadas para este año han sido cumplidas satisfactoriamente con el trabajo conjunto de todos los accionistas como lo veremos adelante; tomando en cuenta las resoluciones emanadas de la Junta General y sus recomendaciones de las cuales ustedes dan fe.

Cabe aclarar que

En otros aspectos, de suma importancia para la empresa están que se ha realizado con normalidad los pagos por obligaciones Fiscales (SRI), Sociales (IESS), con el personal y proveedores.

Analizaremos la situación financiera de la compañía y los resultados obtenidos en el periodo en referencia.

#### **Estado de Situación General**

##### ***Activos***

##### **Caja Bancos**

- El saldo de estas cuentas al 31 de diciembre del año 2014 alcanzan la cifra de USD 176.411,53 (Ciento setenta y seis mil cuatrocientos once con 53 / 100)

##### **Cuentas por Cobrar**

Este rubro asciende al valor de 202.175,27

##### **Pagos Anticipados**

En este rubro tenemos lo siguiente:

- Crédito tributario por concepto de IVA 138.263,22

### Activos Fijos

Los bienes de la Empresa están conformados de la siguiente manera:

NOMBRE DEL ACTIVO	VALOR DEL ACTIVO	DEPRECIACION ACUMULADA	VALOR NETO
Maquinaria y Equipo	387.973,69	310.378,95	77.594,74
Equipo de Computación	613,03	613,03	0,00
Vehículos	60.621,43	60.621,43	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>449.208,15</b>	<b>371.613,41</b>	<b>77.594,74</b>

### Activos Largo plazo

En esta cuenta se encuentra los clientes cuyas deudas superan el año de vencimiento y el valor es de USD 167.329.5.

Los Activos totales alcanzan el valor de USD 761.774,26

### Pasivos y Patrimonio

#### Pasivos

Los pasivos de la Compañía están registrados de la siguiente manera:

- Proveedores locales 43.614,35
- Obligaciones con Instituciones Financieras 1.206,99
- Impuesto a la renta por Pagar 70,56
- Sueldos por Pagar 11.776,33
- Obligaciones Sociales 3.523,62
- Obligaciones Fiscales 1.434,95

- Participación a trabajadores por Pagar 14.849,31
- Provisiones 4.178,13

#### **Pasivo Largo Plazo**

El valor de esta cuenta es de 578.124,63

El total de los Pasivos es de: 658.778,87

#### **Patrimonio**

El Patrimonio de la Compañía se encuentra de la siguiente manera:

- Capital Suscrito 4.000,00
- Utilidad del Ejercicio 98.995,39

El Patrimonio total es: 102.995,39

Los Pasivos y Patrimonio alcanzan el valor de USD 761.774,26

Este es el resultado de la Compañía al 31 de diciembre del 2014.

### Estado de Pérdidas y Ganancias

Como se desprende de este Estado Financiero, hemos alcanzado un volumen de ingresos de 985.444,79, en comparación al año anterior que fue de 1.006.296,98, hubo un decremento, considerando que hubo facturación que se quedó pendiente del año anterior.

Sin embargo este año como resultado del ejercicio obtuvimos Utilidad después de deducir los respectivos gastos incurridos el período.

Es todo cuanto puedo informar sobre el ejercicio fiscal 2014.

Recomiendo a los accionistas hacerme llegar las sugerencias que consideren convenientes para el mejor desenvolvimiento de la Empresa.

Agradeciendo vuestra atención y comentarios entrego el presente informe.

Atentamente,



Raúl Tufiño T.

Gerente General